

Latin Gaming Osorno S.A.

Estados Financieros Individuales al 30 septiembre 2016





ANEXO N° 1		
ESTADOS FINANCIEROS		
A: INFORMACION GENERAL DE LA ENTIDAD		
1. ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016		2. CODIGO SOC.OPERADORA
		LGO
3. RAZON SOCIAL Y NATURALEZA JURIDICA		4. RUT
LATIN GAMING OSORNO S.A.		99.599.120-9
5. DOMICILIO		6. TELEFONO
EJERCITO 395		064-2332600
7. CIUDAD		8. REGION
OSORNO		DECIMA
9. REPRESENTANTE LEGAL		9.1. RUT
ALVARO ANDRES BARRUETO CHAMORRO		13.543.651.8
10. GERENTE GENERAL		10.1. RUT
JUAN IGNACIO UGARTE JORDANA		6.535.743-7
11. PRESIDENTE DEL DIRECTORIO		11.1. RUT
NICOLAS IMSCHENETZKY EBENSPERGER		12.918.106-0
12. DIRECTORES		12.1. RUT
MARIO ROJAS SEPULVEDA		9.028.035-K
MICHAEL ADAM WAGMAN		HK910940
KENNETH BRICE ROTMAN		GF088250
JUAN IGNACIO UGARTE JORDANA		6.535.743-7
13. NOMBRE DE LOS 12 MAYORES ACCIONISTAS O APORTADORES DE CAPITAL	14. PORCENTAJE DE PROPIEDAD	
INVERSIONES MARINA DEL SOL S.A.	50%	
OPERADORA CLAIRVEST LATIN LTDA	50%	
	15. PATRIMONIO:	
	EN PESOS:	6.126.068.342
	EN U.F.:	233.603
	16. CAPITAL	
	SUSCRITO:	4.787.498.951
	PAGADO:	4.787.498.951
17 AUDITORES EXTERNOS		
DELOITTE		



Contenido del Informe

Estados Situación financiera clasificados

Estados de resultados integrales por función

Estados de flujos de efectivo, método directo

Estados de cambios en el patrimonio neto

Notas a los Estados Financieros

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

UF: Cifras expresadas en unidades de fomento



ESTADOS FINANCIEROS	
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	
ACTIVOS Tipo de Moneda: PESOS Tipo de estado: INDIVIDUAL Expresión en Cifras: MILES DE PESOS	Razón Social: LATIN GAMING OSORNO S.A. Rut: 99.599.120-9 Código Sociedad Operadora: LGO

Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	Nº de Nota	30-09-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Título	Activos			
Título	Activos, Corriente			
11010	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	8	1.094.029	646.960
11020	Otros Activos Financieros, Corriente	9	0	596.935
11030	Otros Activos No Financieros, Corriente	9	116.668	9.999
11040	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	10	30.197	78.171
11050	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	0	0
11060	Inventarios	12	63.430	78.563
11070	Activos por impuestos corrientes	13	102.433	90.501
11080	Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		1.406.757	1.501.129
11090	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		0	0
11091	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		0	0
11092	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		0	0
11000	Activos corrientes totales		1.406.757	1.501.129
Título	Activos, No Corrientes			
12010	Otros Activos Financieros, No Corriente		0	0
12020	Otros Activos no financieros no corrientes		0	0
12030	Derechos por cobrar no corrientes		0	0
12040	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente	11	4.651.675	5.442.262
12050	Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la Participación		0	0
12060	Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	14.156	8.786
12070	Plusvalía		0	0
12080	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	15	978.289	1.156.658
12090	Propiedades de Inversión		0	0
12100	Activos por Impuestos Diferidos	16	339.218	267.218
12000	Total Activos No Corrientes		5.983.338	6.874.924
10000	Total de Activos		7.390.095	8.376.053



ESTADOS FINANCIEROS	
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	
PASIVOS Y PATRIMONIO	
Tipo de Moneda: PESOS	Razón Social: LATIN GAMING OSORNO S.A.
Tipo de estado: INDIVIDUAL	Rut: 99.599.120-9
Expresión en Cifras: MILES DE PESOS	Código Sociedad Operadora: LGO

Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	N° de Nota	30-09-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Título	Pasivos			
Título	Pasivos Corrientes			
21010	Otros Pasivos Financieros, Corriente	17	1.529	0
21020	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	257.572	146.024
21030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	46.489	243
21040	Otras provisiones corriente	19	237.693	261.388
21050	Pasivos por Impuestos corrientes	13	639.612	388.393
21060	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19	68.647	54.891
21070	Otros pasivos no financieros corrientes		0	0
21071	Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		1.251.542	850.939
21072	Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		0	0
21000	Pasivos corrientes totales		1.251.542	850.939
Título	Pasivos, No Corrientes			
22010	Otros Pasivos Financieros, no Corriente	17	12.484	0
22020	Pasivos no corrientes		0	0
22030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente	11	0	2.009.948
22040	Otras provisiones No Corrientes		0	0
22050	Pasivo por impuestos diferidos		0	0
22060	Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		0	0
22070	Otros pasivos no financieros no corrientes		0	0
22000	Total de pasivos no corrientes		12.484	2.009.948
20000	Total pasivos		1.264.026	2.860.887
Título	Patrimonio			
23010	Capital Emitido	20	4.787.499	4.787.499
23020	Ganancias (pérdidas) acumuladas	20	1.105.670	494.767
23030	Primas de emisión		0	0
23040	Acciones Propias en Cartera		0	0
23050	Otras participaciones en el patrimonio		0	0
23060	Otras Reservas		232.900	232.900
23070	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		6.126.069	5.515.166
23080	Participaciones no controladoras		0	0
23000	Patrimonio total		6.126.069	5.515.166
24000	Total de Patrimonio y Pasivos		7.390.095	8.376.053



ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	
Tipo de Moneda: PESOS	Razón Social: LATIN GAMING OSORNO S.A.
Tipo de estado: INDIVIDUAL	Rut: 99.599.120-9
Expresión en Cifras: MILES DE PESOS	Código Sociedad Operadora: LGO

Código SCJ	Estado de Resultados por Función	N° de Nota	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
			01-01-2016 30-09-2016 M\$	01-01-2015 30-09-2015 M\$	01-07-2016 30-09-2016 M\$	01-07-2015 30-09-2015 M\$
Título	Ganancia (Pérdida)					
30010	Ingresos actividades ordinarias	21	5.673.404	4.342.676	2.056.811	1.489.832
30020	Costo de Ventas	22	(3.047.970)	(2.426.802)	(1.074.160)	(825.830)
30030	Ganancia bruta		2.625.434	1.915.874	982.651	664.002
30040	Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		0	0	0	0
30050	Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		0	0	0	0
30060	Otros Ingresos por función		0	0	0	0
30070	Costos de Distribución		0	0	0	0
30080	Gastos de Administración	22	(1.202.820)	(1.401.627)	(425.974)	(488.623)
30090	Otros Gastos por función		0	0	0	0
30100	Otras ganancias (pérdidas)	22	27.122	52.022	5.631	12.072
30110	Ingresos financieros		0	0	0	0
30120	Costos Financieros	22	(4.039)	(3.677)	(1.376)	(1.234)
30130	Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		0	0	0	0
30140	Diferencias de cambio	23	1.500	501	968	1.651
30150	Resultados por Unidades de Reajuste		0	0	0	0
30160	Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		0	0	0	0
30170	Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto	16	1.447.197	563.093	561.900	187.868
30180	Gasto por Impuesto a las Ganancias	16	(293.541)	(105.000)	(130.161)	7.846
30190	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		1.153.656	458.093	431.739	195.714
30200	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		0	0	0	0
30210	Ganancia (Pérdida)		1.153.656	458.093	431.739	195.714
30220	Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		1.153.656	458.093	431.739	195.714
30230	Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		0	0	0	0
30210	Ganancia (Pérdida)		1.153.656	458.093	431.739	195.714
Título	Ganancias por Acción					
Título	Ganancia por acción básica					
30240	Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		9,01	3,58	3,37	1,53
30250	Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		0,00	0,00	0,00	0,00
30260	Ganancia (pérdida) por acción básica		9,01	3,58	3,37	1,53
Título	Ganancias por acción diluidas					
30270	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		9,01	3,58	3,37	1,53
30280	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		0,00	0,00	0,00	0,00
30290	Ganancias (pérdida) diluida por acción		9,01	3,58	3,37	1,53



ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL		Razón Social: LATIN GAMING OSORNO S.A. Rut: 99.599.120-9 Código Sociedad Operadora: LGO	
Tipo de Moneda: PESOS Tipo de estado: INDIVIDUAL Expresión en Cifras: MILES DE PESOS			

Código SCJ	Estado de Resultados Integral (Presentación)	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
		01-01-2016 30-09-2016 M\$	01-01-2015 30-09-2015 M\$	01-07-2016 30-09-2016 M\$	01-07-2015 30-09-2015 M\$
30210	Ganancia (pérdida)	1.153.656	458.093	431.739	195.714
Título	Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos				
Título	Diferencias de cambio por conversión				
50001	Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos				
50002	Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos				
50003	Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	0	0	0	0
Título	Activos financieros disponibles para la venta				
50004	Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos				
50005	Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos				
50006	Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta	0	0	0	0
Título	Coberturas del flujo de efectivo				
50007	Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos				
50008	Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos				
50009	Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas				
50010	Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	0	0	0	0
50011	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio				
50012	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación				
50013	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos				
50014	Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación				
50000	Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	0	0	0	0
Título	Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
51001	Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral				
51002	Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral				
51003	Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral				
51004	Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral				
51005	Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral				
51006	Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral				
51007	Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
51000	Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	0	0	0	0
52000	Otro resultado integral	0	0	0	0
53000	Resultado integral total	1.153.656	458.093	431.739	195.714
Título	Resultado integral atribuible a				
53001	Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	1.153.656	458.093	431.739	195.714
53002	Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	0	0	0	0
53000	Resultado integral total	1.153.656	458.093	431.739	195.714



ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO		
Tipo de Moneda:	PESOS	Razón Social: LATIN GAMING OSORNO S.A.
Tipo de estado:	INDIVIDUAL	Rut: 99.599.120-9
Expresión en Cifras:	MILES DE PESOS	Código Sociedad Operadora: LGO

Código SCJ	ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO METODO DIRECTO	ACUMULADO	
		01-01-2016 30-09-2016 M\$	01-01-2015 30-09-2015 M\$
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
TITULO	Clases de cobros por actividades de operación	5.730.579	4.382.232
41100	Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		0
41110	Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	0	0
41120	Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos	0	0
41130	Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	0	0
41140	Cobros derivados de arrendamiento y posterior venta de esos activos	0	0
41150	Otros cobros por actividades de operación	0	0
	Clases de pagos	(3.533.180)	(2.677.586)
41160	Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(2.760.087)	(1.764.456)
41170	Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	0	0
41180	Pagos a y por cuenta de los empleados	(773.093)	(913.130)
41190	Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	0	0
41200	Pagos por fabricar o adquirir activos mantenidos para arrendar a otros y posteriormente para vender	0	0
41210	Otros pagos por actividades de operación	0	0
	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	(1.029.889)	(787.911)
41220	Dividendos pagados		0
41230	Dividendos recibidos	0	0
41240	Intereses pagados	(4.039)	(3.677)
41250	Intereses recibidos		0
41260	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	(1.025.850)	(784.234)
41270	Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
41000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	1.167.510	916.735



Código SCJ	ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO METODO DIRECTO	ACUMULADO	
		01-01-2016 30-09-2016 M\$	01-01-2015 30-09-2015 M\$
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
42100	Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0
42110	Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0
42120	Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	0	0
42130	Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
42140	Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
42150	Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0
42160	Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	0
42170	Préstamos a entidades relacionadas	(620.123)	(302.958)
42180	Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	0	0
42190	Compras de propiedades, planta y equipo	(100.318)	(273.515)
42200	Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0	0
42210	Compras de activos intangibles	0	0
42220	Importes procedentes de otros activos a largo plazo	0	0
42230	Compras de otros activos a largo plazo	0	0
42240	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
42250	Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	0	0
42260	Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0
42270	Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
42280	Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
42290	Cobros a entidades relacionadas		0
42300	Dividendos recibidos	0	0
42310	Intereses pagados	0	0
42320	Intereses recibidos	0	0
42330	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	0	0
42340	Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
42000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(720.441)	(576.473)



Código SCJ	ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO METODO DIRECTO	ACUMULADO	
		01-01-2016 30-09-2016 M\$	01-01-2015 30-09-2015 M\$

TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
43100	Cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	0	0
43110	Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	0	0
43120	Importes procedentes de la emisión de acciones	0	0
43130	Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio	0	0
43140	Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	0	0
43150	Pagos por otras participaciones en el patrimonio	0	0
43160	Importes procedentes de préstamos	0	0
43170	Importes procedentes de préstamos de largo plazo	0	0
43180	Importes procedentes de préstamos de corto plazo	0	0
43190	Préstamos de entidades relacionadas	0	0
43200	Reembolsos de préstamos	0	0
43210	Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	0	0
43220	Pagos de préstamos a entidades relacionadas	0	0
43230	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
43240	Dividendos pagados	0	0
43250	Intereses recibidos	0	0
43260	Intereses pagados	0	0
43270	Dividendos recibidos	0	0
43280	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	0	0
43290	Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
43000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	0	0
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de	447.069	340.262
TITULO	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
44000	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		0
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	447.069	340.262
46000	Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	646.960	383.419
47000	Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	1.094.029	723.681



ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO																	
Tipo de Moneda: PESOS										Razon Social: LATIN GAMING OSORNO S.A.							
Tipo de estado: INDIVIDUAL										Rut: 99.599.120-9							
Expresión en Cifras: MILES DE PESOS										Código Sociedad Operadora: LGO							
Estado de Cambios en el Patrimonio	Capital emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superavit de Revaluación (1)	Reservas por diferencias de cambio por conversión (2)	Reservas de coberturas de flujo de caja (3)	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos (4)	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas varias (6)	Otras reservas (1 al 6)	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (Subtotal)	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2016	4.787.499									232.900			494.766				5.515.165
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables																	
Incremento (disminución) por correcciones de errores																	
Saldo Inicial Reexpresado	4.787.499									232.900			494.766				5.515.165
Cambios en patrimonio																	
Resultado Integral																	
Ganancia (pérdida)												1.153.656					1.153.656
Otro resultado integral																	
Resultado integral																	
Emisión de patrimonio																	
Dividendos												(542.752)					(542.752)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios																	
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios																	
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios																	
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera																	
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control																	
Total de cambios en patrimonio																	
Saldo Final Período Actual 30/09/2016	4.787.499									232.900		610.904	494.766				6.126.069

(*) Aquellas Instituciones que por su naturaleza posean Capital Social, deberán adaptar el cuadro representativo del Estado de Cambio en el Patrimonio, en razón de sus propias cuentas.

Cifras en M\$



ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO																	
Tipo de Moneda: PESOS												Razon Social: LATIN GAMING OSORNO S.A.					
Tipo de estado: INDIVIDUAL												Rut: 99.599.120-9					
Expresión en Cifras: MILES DE PESOS												Código Sociedad Operadora: LGO					
Estado de Cambios en el Patrimonio	Capital emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superavit de Revaluación (1)	Reservas por diferencias de cambio por conversión (2)	Reservas de coberturas de flujo de caja (3)	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos (4)	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros	Otras reservas varias (6)	Otras reservas (1 al 6)	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (Subtotal)	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Anterior 01/01/2015	4.787.499									232.900			(186.431)				4.833.968
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables																	
Incremento (disminución) por correcciones de errores																	
Saldo Inicial Reexpresado	4.787.499									232.900			(186.431)				4.833.968
Cambios en patrimonio																	
Resultado Integral																	
Ganancia (pérdida)												458.093	0				458.093
Otro resultado integral																	
Resultado integral																	
Emisión de patrimonio																	
Dividendos																	
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios																	
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios																	
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios																	
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera																	
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control																	
Total de cambios en patrimonio																	
Saldo Final Período Anterior 30/09/2015	4.787.499									232.900		458.093	(186.431)				5.292.061

(*) Aquellas Instituciones que por su naturaleza posean Capital Social, deberán adaptar el cuadro representativo del Estado de Cambio en el Patrimonio, en razón de sus propias cuentas.

Cifras en M\$



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

N° página

NOTA 1 Aspectos generales.....	13
NOTA 2 Políticas contables	15
NOTA 3 Gestión de riesgos	25
NOTA 4 Información financiera por segmentos.....	27
NOTA 5 Cambio de estimación contable	27
NOTA 6 Nuevos pronunciamientos contables.....	27
NOTA 7 Estimaciones, juicios y criterios de la administración	28
NOTA 8 Efectivo y equivalentes al efectivo.....	29
NOTA 9 Otros activos financieros y no financieros corrientes.....	30
NOTA 10 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	30
NOTA 11 Saldos y transacciones con entidades relacionadas	31
NOTA 12 Inventarios	33
NOTA 13 Activos y pasivos por impuestos corrientes	33
NOTA 14 Intangibles.....	34
NOTA 15 Propiedades, planta y equipos	35
NOTA 16 Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias.....	38
NOTA 17 Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes	39
NOTA 18 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	40
NOTA 19 Provisiones	40
NOTA 20 Patrimonio.....	43
NOTA 21 Ingresos de actividades ordinarias	45
NOTA 22 Costos de ventas y gastos de administración.....	47
NOTA 23 Diferencias por tipos de cambio	48
NOTA 24 Ganancias por acción	49
NOTA 25 Medio ambiente.....	49
NOTA 26 Contingencias y restricciones.....	49
NOTA 27 Garantías	49
NOTA 28 Hechos relevantes y esenciales	49
NOTA 29 Hechos posteriores	50
NOTA 30 Aprobación de estados financieros.....	50



NOTA 1 Aspectos generales

Inscripción en el Registro de Entidades Informantes de la Superintendencia de Valores y Seguros

Latin Gaming Osorno S.A. (en adelante la Sociedad), en lo que respecta a preparación y presentación de estados financieros, se encuentra bajo la supervisión y control de la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), obteniendo el registro N° 1.014 del Registro de Valores, con fecha 21 de Octubre de 2008.

Con la entrada en vigencia de la Ley N° 20.382, de Octubre de 2009, se procedió a cancelar la aludida inscripción N° 1.014 del Registro de Valores, pasando a formar parte del Registro de Entidades Informantes el 09 de Mayo de 2010, con el número de inscripción N° 193.

Constitución y objeto de la Sociedad

La Sociedad se constituyó por escritura pública de fecha 10 de Junio de 2005, otorgada en la Notaria de Santiago de don Iván Torrealba Acevedo, modificada por escritura pública del 20 de junio de 2005, suscrita en la Notaria de Santiago de don Iván Torrealba Acevedo.

Su extracto de constitución y la autorización de su existencia legal fueron publicados en el Diario Oficial con fecha 16 y 20 de Junio de 2005, publicada en Diario Oficial N° 38.187 y N° 38.190. Fue inscrita en el Registro del Conservador de Bienes Raíces de Osorno con fecha 30 de Junio de 2005 a fojas 106, número 148, del año 2005.

Conjuntamente a lo anterior se procedió a abrir el Registro de Accionistas en la forma que establece el Reglamento de Sociedades Anónimas.

El objeto social de la Sociedad es la operación de un Casino de Juegos para la comuna de Osorno y sus servicios anexos.

Latín Gaming Osorno S.A. es una Sociedad anónima cerrada, regulada por la Ley N° 19.995 sobre Casinos de Juego, sus reglamentos y modificaciones y fiscalizada en su operación por la Superintendencia de Casinos de Juego.

Adjudicación, actividades y negocios

Latín Gaming Osorno S.A. es una Sociedad operadora de Casinos de Juego, adjudicataria del permiso de operación para la explotación del Casino de Juegos y Servicios Anexos de la comuna de Osorno, de acuerdo a la Resolución N° 171 de la Superintendencia de Casinos de Juego, del 21 de Julio del año 2006.

Durante el año 2007, se dio inicio a la construcción del proyecto integral denominado Plaza Sol de Los Lagos, de acuerdo a lo establecido y pactado con la Sociedad Inmobiliaria e Inversiones Sol de Los Lagos, de propiedad del grupo Bayelle de la ciudad de Osorno.

Durante el año 2008, la Sociedad inicia la etapa pre operativa en paralelo a la construcción del Proyecto Integral, domiciliándose para estos efectos en calle Amthauer N° 874 de la comuna de



Osorno. Hasta el 31 de diciembre del 2008, su principal actividad fue la de desarrollar los aspectos cognitivos y habilidades propias para los funcionarios que prestarían servicios en el área de Juegos, por medio de la respectiva academia orientada a la formación y posterior contratación del personal. Junto a ello, la Gerencia se abocó a conformar la planta profesional, ejecutiva, técnica y de funcionarios que permitirían la correcta administración y operación del giro.

El 13 de enero del año 2009, comienzan las operaciones comerciales de la Sociedad, en el domicilio comercial de calle Ejército N° 395, Osorno.

Al 30 de septiembre de 2016, los elementos de propiedad, planta y equipos de la Sociedad son íntegramente de su propiedad, de acuerdo a los respectivos contratos de compraventa. Según indica el permiso de operación, la Sociedad adquirió 321 máquinas de azar y 21 mesas de juego. Adicionalmente el bingo se compone de 60 posiciones para clientes y un sistema integral para el desarrollo del juego.

Plazo de la concesión

El plazo de la concesión que ostenta la Sociedad es de quince años, concluyendo el 13 de enero de 2024.

Puesta en servicio

Con fecha 13 de enero de 2009, la Superintendencia de Casinos de Juegos autorizó el inicio de las operaciones del casino de juegos para el público general.

Propiedad de las inversiones a la fecha de término de la concesión

Al término de la concesión, todos los elementos de propiedad, planta y equipos empleados en la operación serán de propiedad del operador.

Propiedad de la Sociedad

A las fechas que se indican, se muestra a continuación la propiedad accionaria de la Sociedad:

Accionistas	30/09/2016		31/12/2015	
	N° acciones	%	N° acciones	%
Operadora Clairvest Latin Limitada	64.000	50%	64.000	50%
Inversiones Marina del Sol S.A.	64.000	50%	-	-
Latin Gaming Chile S.A.	-	-	64.000	50%

De acuerdo a la composición de pertenencia accionaria del capital de la Sociedad, y al pacto societario vigente entre los accionistas, el controlador al 30 de septiembre de 2016 es Inversiones Marina del Sol S.A.



Otros antecedentes generales

Latin Gaming Osorno S.A., gira con el RUT N° 99.599.120-9. Su domicilio legal es Ejército N° 395, comuna de Osorno.

La Sociedad al 30 de septiembre de 2016 cuenta con una dotación de 174 trabajadores.

NOTA 2 Políticas contables

Los presentes estados financieros, se presentan en miles de pesos y se han preparado a partir de los registros de contabilidad mantenidos por Latin Gaming Osorno S.A. (en adelante la “Sociedad”). Los estados financieros de la Sociedad por el ejercicio terminado el 30 de septiembre de 2016, han sido preparados de acuerdo a Normas de la Superintendencia de Valores y Seguros han sido preparados de acuerdo las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”).

a) Bases de preparación y período

Los presentes estados financieros de la Sociedad por el ejercicio terminado el 30 de septiembre de 2016 han sido preparados de acuerdo a Normas de la Superintendencia de Valores y Seguros. Los estados financieros por el ejercicio terminado al 30 de septiembre de 2016 han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera “NIIF” (o “IFRS” por su sigla en inglés) y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la administración de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado la totalidad de los principios y criterios incluidos en las NIIF, sin excepción y de acuerdo con las instrucciones entregadas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere NIC 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 30 de septiembre de 2016 aplicadas de manera uniforme.

Los presentes estados financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

Las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos, están expresadas en miles de Pesos Chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Compañía.

b) Base de presentación

Los estados financieros se presentan en miles de pesos chilenos, sin decimales, por ser ésta la



moneda de presentación de la Sociedad.

En el Estado de situación financiera adjunto, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses. A su vez, en el estado de resultados integral se presentan los gastos clasificados por función y el estado de flujo de efectivo por el método Directo.

El Estado de Situación Financiera al 30 de septiembre de 2016 se presenta comparado con el correspondiente al 31 de diciembre de 2015.

Los Estados de Resultados por Función e Integrales, muestran los movimientos del tercer trimestre de los años 2016 y 2015.

Los Estados de Flujo de Efectivo y Cambios en el Patrimonio Neto muestran los movimientos de los años 2016 y 2015.

c) Información financiera por segmentos

La información por segmentos se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados por la Administración que toma las decisiones de la Sociedad, la cual es responsable de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos operativos.

Latin Gaming Osorno S.A. presenta como único giro la explotación del Casino de Juegos, por lo que la Sociedad es por sí misma un solo segmento. (Nota 4).

d) Transacciones en moneda extranjera

d.1) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad, se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los estados financieros de Latin Gaming Osorno S.A. se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

d.2) Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera distinta a la moneda funcional, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados.

d.3) Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera o unidades reajustables, se presentan valorizados en moneda funcional al tipo de cambio vigente, de acuerdo a las siguientes paridades:



Monedas	30-09-2016	31-12-2015
	\$	\$
Dólar Observado (US\$)	658,02	710,16
Unidad de Fomento	26.224,30	25.629,09

e) Propiedades, plantas y equipos

Los activos de propiedades, plantas y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor, según las NIC 16 y NIC 36, respectivamente.

Los intereses y otros gastos financieros incurridos y directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos calificados, se capitalizan de acuerdo a la NIC 23.

Los costos de mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o una extensión de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor costo de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocerlo como activo.

Los gastos de reparación y mantenimiento, se cargan a la cuenta de resultados del ejercicio en que se incurren.

Depreciación de propiedades, plantas y equipos

La depreciación de los activos fijos se calcula usando el método lineal, considerando el costo menos el valor residual sobre sus vidas útiles técnicas estimadas.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan si fuera necesario, en cada cierre de los estados financieros, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con las expectativas de uso de los activos.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante reconocimiento de pérdidas por deterioro.

Los terrenos no son depreciados.

La Sociedad deprecia los activos de propiedades, plantas y equipos desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los activos entre los años de vida útil estimada.

Los años de vida útil estimados, se resumen de la siguiente manera:

<u>Activos</u>	<u>Vida útil</u>
Edificios e instalaciones	N/A
Instalaciones fijas y accesorias	5 a 10 años
Planta y equipos	5 a 7 años
Equipamiento de tecnologías de la información	3 años



Vehículos de motor	7 años
Otras propiedades, plantas y equipos	3 años

f) Activos intangibles distintos de la plusvalía

Se consideran activos intangibles aquellos activos no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya porque sean separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual. Se registran en el balance aquellos activos cuyo costo puede medirse de forma fiable y de los cuales Latin Gaming Osorno S.A. espera obtener beneficios económicos futuros según NIC 38. En el caso que tuviese activos intangibles con vida útil indefinida, la Sociedad considera que estos mantienen su valor a través del tiempo, por lo que no son amortizables, sin embargo, anualmente son sometidos a evaluación de deterioro. En este caso la sociedad no posee activos intangibles distintos de la plusvalía

g) Costos por financiamiento

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo cualificado, se capitalizan durante el período necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende según NIC 23. Otros costos por intereses se registran en el estado de resultados por función.

h) Deterioro del valor de los activos no financieros

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro, siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro, por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable, es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor en uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de cierre anual, por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversos de la pérdida.

i) Activos financieros

i.1) Clasificación y presentación

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados y costo amortizado. La clasificación, depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de su reconocimiento inicial.

i.2) Costo amortizado

El costo amortizado incluye los préstamos y cuentas por cobrar que son instrumentos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes.



j) Inventarios

Las existencias se valorizan al menor valor entre el precio de adquisición o costo de producción y el valor neto realizable.

Valor neto realizable es el precio estimado de venta en el curso normal del negocio menos los costos estimados para terminar su producción y los costos estimados necesarios para llevar a cabo la venta.

El método de valorización de las existencias es el costo promedio ponderado.

El costo de las existencias comprenderá todos los costos de adquisición, costos de transformación y otros costos incurridos para darle a las existencias su ubicación y condición actual.

k) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar, se reconocen inicialmente por su valor justo y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión de pérdidas por deterioro de valor si existiera.

Se determina pérdida por deterioro de cuentas comerciales a cobrar, cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. Se realizan estimaciones, sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada período. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el Estado de Resultados en el rubro Gastos de administración.

La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado. El importe del deterioro es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original. El importe en libros se reduce a medida que se utiliza la cuenta deterioro y la pérdida se reconoce en el estado de resultados dentro de gasto de administración. Cuando una cuenta por cobrar es castigada, su registro se efectúa contra el reverso del deterioro.

l) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo, reconocido en los estados financieros comprende el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias y cheques, con vencimiento original de tres meses o menos. Estas partidas se registran a su costo amortizado, el cual no difiere significativamente de su valor de realización.

m) Otros activos no financieros corriente y no corriente

Corresponden a desembolsos anticipados cuyo beneficio, se espera lograr más allá de un año de plazo. También incluye impuestos por recuperar no corrientes, netos de su deterioro.



n) Pasivos financieros

Latin Gaming Osorno S.A., no posee pasivos financieros, solo en acreedores comerciales.

o) Acreedores comerciales

Este rubro contiene principalmente, los saldos por pagar a proveedores los que son valorados posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

p) Otros pasivos financieros

Corresponde a arrendamiento con opción de compra reconocido a valor razonable, o bien, si este fuera menor, a valor actual de los pagos mínimos por el arrendamiento.

Posteriormente, los pagos mínimos por arrendamiento se asignan entre gasto financiero y reducción de la obligación.

q) Saldos y transacciones con partes relacionadas.

Los saldos por cobrar y pagar con empresas relacionadas se originan en el normal desarrollo de las actividades comerciales y no comerciales de la matriz y sus afiliadas, y que, por corresponder la contraparte a una afiliada, se revelan en este rubro. Las condiciones para estas transacciones son las normales para este tipo de operaciones, no existiendo tasa de interés ni reajustabilidad.

r) Capital emitido

El capital social está representado por acciones ordinarias.

s) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos

Impuestos a las ganancias

Con fecha 29 de septiembre de 2014, se publicó en el Diario Oficial la Ley N° 20.780, que introduce diversos cambios en el sistema tributario vigente en Chile (Ley de Reforma Tributaria).

Las tasas a aplicar son las siguientes:

Año	Renta Atribuida	Parcialmente Integrada
2014	21,00%	21,00%
2015	22,50%	22,50%
2016	24,00%	24,00%
2017	25,00%	25,50%
2018	27,00%	27,00%

La Ley de Reforma Tributaria considera un aumento progresivo en la tasa del Impuesto a la Renta de Primera Categoría para los años comerciales 2014 al 2018, cambiando la tasa del 21%, 22,5%, 24%, 25,% y 27%, respectivamente, en el evento que se aplique el Sistema Renta



Atribuida, o bien, para los años comerciales 2014 al 2018 , aumentando la tasa del impuesto a un 21%, 22,5%, 24%, 25,5% y 27%, respectivamente, en el caso que se opte por la aplicación del Sistema de Renta Parcialmente Integrado.

Como lo establece la Ley N° 20.780, a la Sociedad se le aplicará como regla general, por tratarse de una Sociedad anónima, el Sistema Parcialmente Integrado, a menos que en el futuro la Junta de Accionistas de la Sociedad acuerde optar por el Sistema de Renta Atribuida.

Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12. El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuesto vigentes en la fecha del estado financiero y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Con fecha 17 de octubre de 2014 la SVS emitió el Oficio Circular N° 856 donde estableció que no obstante lo establecido por la NIC 12 (Impuesto a las Ganancias) y sus respectivas interpretaciones, las diferencias en activos y pasivos por concepto de Impuestos Diferidos que se produzcan como consecuencia del incremento de la tasa de impuestos de primera categoría introducida por la Ley N° 20.780, publicada con fecha 29 de septiembre de 2014 (Ley de Reforma Tributaria en Chile), deberán contabilizarse en el ejercicio respectivo contra patrimonio.

t) Beneficios a los empleados

La Sociedad registra los beneficios de corto plazo, tales como sueldos, bonos y otros, sobre la base devengada y contempla aquellos beneficios emanados como obligación de los convenios colectivos de trabajo como práctica habitual de la Sociedad, según lo establecido en la NIC 19. La Sociedad no presenta políticas de beneficios definidos u obligaciones de largo plazo contractuales con su personal.

u) Provisiones

Las provisiones se reconocen en el balance cuando:

- a. La Sociedad tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita), como resultado de un suceso pasado,
- b. Es probable una salida de recursos que incorporan beneficios económicos para cancelar tal obligación,
- c. Puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

Las provisiones, se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera sean necesarios para liquidar la obligación, usando una tasa de descuento que refleje las evaluaciones del mercado actual, del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación.

El criterio contable para los pozos progresivos de Bingo, se forma exclusivamente por las apuestas de los clientes, acumulándose un fondo custodiado en Bóveda, por el monto equivalente al pasivo reconocido.



En el caso del pozo progresivo de máquinas de azar, corresponde a un pozo virtual, el cual es cancelado con el Encaje del casino, y que se forma por las apuestas de los clientes y los pozos bases ofertados por el casino. La variación de este pozo es reconocida en resultado bajo el rubro “Costo de Ventas”.

Esquema contable sistema fidelización clientes player tracking

El sistema de registro debe conciliar las necesidades de información interna, el sistema de reportes a la SCJ y los aspectos normativos contables contenidos en la NIC N° 18 “Ingresos Ordinarios” y la IFRIC N° 13 “Programas para clientes leales”.

En este último aspecto, el párrafo 13 de la NIC N° 18 señala que: “cuando el precio de venta de un producto incluye un monto identificable con un servicio que será prestado en el futuro, ese monto se deberá diferir y reconocerse como un ingreso durante el período de tiempo en el cual será realizado el servicio”.

La IFRIC N° 13, por su parte, entrega el procedimiento normativo detallado a aplicar en la circunstancia anterior, lo que, en resumen, involucra los siguientes aspectos:

La empresa contabilizará los puntos de premiación como un componente identificable y separado de las transacciones en que estos son otorgados.

El reconocimiento de los puntos debe hacerse al “valor justo” que los puntos tienen para el cliente. Consecuentemente, deberá rebajarse del ingreso principal, el valor justo de los puntos que serán cobrados en el futuro.

La rebaja anterior se realiza contra una cuenta de ingresos diferidos, toda vez que al momento de canjear los puntos el cliente estará cobrando el servicio al que tuvo derecho al obtener los puntos.

Al momento del canje de los productos, se debe reconocer como devengado el ingreso diferido. Por correlación, en ese mismo momento, debe reconocerse el costo de la contraprestación entregada a cambio de los puntos.

El vencimiento de puntos se contabiliza un año después del reconocimiento por el cliente.

Es importante consignar, que el “valor justo” de los puntos, se relaciona con la percepción o “valor de compra” que esos puntos tienen para el cliente y no con el valor de costo que el pago de esos puntos tiene para la empresa.

Contablemente, se deben crear las siguientes cuentas:

Ingresos diferidos sistema player tracking (Pasivo corriente):

Esta cuenta se acreditará por el valor justo de los puntos otorgados a clientes mensualmente, y se debitará por los puntos cobrados por los clientes, representando su saldo, el valor justo de los puntos pendientes de cobro por clientes.

Ingresos sistema player tracking (Ingreso de actividades ordinarias):

Esta cuenta se acreditará por el valor justo de los puntos cobrados por los clientes, no teniendo movimientos al debe, excepto corrección de errores. El saldo de esta cuenta representa el ingreso por operación del sistema de fidelización de clientes.



Costos sistema player tracking (Costo de ventas):

Esta cuenta se carga por el costo de los productos entregados a cambio de los puntos canjeados por clientes, siendo complementaria a la cuenta de ingresos, representando el saldo neto entre ellas, la utilidad o pérdida por operación del Sistema Player Tracking.

Ahora bien, y atendida la necesidad del cuadro entre la información contable y los informes operacionales a la SCJ, se sugiere incorporar estas cuentas dentro del plan de cuentas, en la sección “Gastos de Marketing” e incorporarlas en los términos señalados por las normas IFRS en la oportunidad en que deban presentarse estados financieros a la SVS. Para este efecto, se debe crear la siguiente cuenta adicional:

Menor ingreso máquinas tragamonedas:

Esta cuenta se crea para no rebajar directamente el Ingreso de las Máquinas Tragamonedas, y su saldo se ve contrarrestado por el reconocimiento de los puntos cobrados en la cuenta “Ingresos Sistema P.T.”

v) Reconocimiento de ingresos ordinarios

Los ingresos, se reconocen bajo el criterio del devengado, es decir, cuando se produce el compromiso de transferir el riesgo y/o ventajas inherentes de los bienes y/o servicios, independiente del momento del cobro de los mismos, adicionalmente estos ingresos deben cumplir con el hecho probable de que los beneficios económicos asociados con la transacción fluirán hacia la empresa y finalmente, que estos ingresos deben ser cuantificables de forma confiable. Los ingresos ordinarios, se registran al valor razonable de las contraprestaciones recibidas o por recibir por la venta de bienes y servicios (el pago del cliente), y para el curso ordinario de las actividades de la Sociedad.

Los ingresos de actividades ordinarias comprenden solamente las entradas brutas de beneficios económicos recibidos, por recibir y por cuenta propia. Las cantidades recibidas por cuenta de terceros, tales como impuestos sobre las ventas, sobre productos o servicios o sobre el valor añadido, no constituyen entradas de beneficios económicos para la entidad y por tanto no producen aumentos en su patrimonio. Por lo anterior, los ingresos de actividades ordinarias, se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado (IVA), neto de devoluciones, rebajas, descuentos y luego de eliminar las ventas entre la Sociedad y sus filiales.

Los ingresos de actividades ordinarias se clasifican de la siguiente forma:

(i) Venta de bienes

La Sociedad reconoce los ingresos por venta de bienes una vez transferidos el riesgo y ventajas inherentes de la propiedad de los bienes, de tal forma que la empresa luego de ello no conserva ninguna relación con el bien vendido. Los ingresos por venta de bienes dicen relación con aquellos productos como alimentos, bebidas y productos de tienda.

(ii) Prestación de servicios



La Sociedad reconoce como ingresos por prestación de servicios, a los ingresos de juego. Los ingresos por juego (WIN) que generan un incremento patrimonial a la Sociedad, se presentan netos de premios pagados, los cuales corresponden a la suma de los ingresos brutos en las mesas de juego y máquinas de azar, en que dicha recaudación bruta es la diferencia entre el valor de apertura y cierre, considerando además las adiciones y/o deducciones que correspondan ya antes mencionadas.

w) Arrendamientos

Los bienes recibidos en arriendo, en los que el arrendador conserva una parte significativa de los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad arrendada, se consideran arrendamientos operativos. Los pagos realizados bajo contratos de esta naturaleza, se imputan en el rubro Gastos Administrativos, del Estado de resultados por función, en el plazo del ejercicio de arriendo.

x) Medio ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados, en el ejercicio en que se incurren. Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos, de acuerdo a lo establecido en las NIC 16.

y) Ganancias (pérdida) por acción

Según la NIC 33, los beneficios netos por acción se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el respectivo ejercicio.

z) Distribución de dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas de la Sociedad, se reconoce como un pasivo y Latin Gaming Osorno S.A., en el período en que los dividendos son aprobados por la Junta de Accionistas de la Sociedad.

Al 30 de septiembre 2016 y diciembre 2015, la Sociedad distribuyó dividendos con cargo a resultados del ejercicio 2015

aa) Distribución de dividendos, utilidad líquida distribuible

Se entiende por utilidad líquida distribuible, aquella utilidad atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora, considerada para el cálculo del dividendo mínimo obligatorio y adicional que es presentada en el estado de resultados por función. Esta utilidad deberá estar depurada de todos aquellos ajustes que la administración de la compañía estime necesarios de efectuar, para así determinar una base de utilidad realizada a ser distribuida.

En ese sentido, la compañía podrá deducir o agregar las variaciones relevantes del valor razonable de los activos y pasivos que no estén realizados. Estos valores razonables deberán ser



reintegrados al cálculo de la utilidad líquida distribuible en el ejercicio que tales variaciones se realicen.

No obstante, lo anterior, la compañía para determinar la utilidad líquida a distribuir, deberá considerar la deducción del saldo deudor del rubro Pérdidas acumuladas en el Patrimonio.

La política utilizada para la determinación de la utilidad líquida distribuible deberá ser aplicada en forma consistente. En caso que la Sociedad justificadamente requiera una variación en la mencionada política, esta deberá ser informada a la Superintendencia de Valores y Seguros tan pronto el Directorio opte por la decisión.

bb) Cambio Contable

NOTA 3 Gestión de riesgos

Latin Gaming Osorno S.A. está expuesto a riesgos de mercado y riesgos financieros inherentes a su negocio. La Sociedad busca manejar dichos riesgos de la manera más adecuada con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos.

1. Riesgo de mercado:

Los riesgos de mercado corresponden a aquellas incertidumbres asociadas a variaciones en variables que afectan los activos y pasivos de la Compañía, entre las cuales podemos destacar:

a) Regulación

Eventuales cambios en las regulaciones o contratos relativos a la industria de casinos o en la interpretación de dichas reglas o contratos por parte de las autoridades administrativas o municipales podrían afectar la operación de los casinos. Las cuales son analizadas por la gerencia en forma constante.

b) Volatilidad de ingreso

La volatilidad de los ingresos promedio por máquinas tragamonedas y los ingresos promedio por mesa de juego, podrían afectar el negocio, su condición financiera y por lo tanto su resultado operacional. Es política de la sociedad, mantener altos niveles de calidad en sus instalaciones, servicios y estándares tecnológicos de punta.

2. Riesgo inherente

Existen hechos de la naturaleza que pueden dañar los activos de la compañía y/o la continuidad del negocio. Ante esta situación, se han implementado procedimientos para disminuir estos riesgos en la operación. Asimismo, Latin Gaming Osorno S.A. cuenta con procedimientos de evacuación que permiten proteger a los clientes y colaboradores, junto con salvaguardar los activos muebles del negocio.

Adicionalmente, cuenta con un completo programa de seguros que da cobertura a sus edificios, contenidos y perjuicio por paralización, con pólizas de incendio, terremoto y terrorismo, entre otros



ramos. Los montos asegurados son revisados periódicamente con el fin de mantener las coberturas actualizadas.

3. Riesgos de liquidez

El riesgo de liquidez, representa el riesgo que la Compañía no sea capaz de cumplir con sus obligaciones. Los Accionistas de Latin Gaming Osorno S.A., se han comprometido a proveer apoyo financiero a la Sociedad en caso de que tenga problemas de liquidez hasta que ésta genere los fondos suficientes para poder financiar sus operaciones.

ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

A continuación, se muestran activos y pasivos financieros y su valorización, los que se explican en forma y notas separadas:

Activos y pasivos financieros	30.09.2016	31.12.2015	Criterios de valorización
	M\$	M\$	
Activos financieros corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.094.029	646.960	A valor razonable
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	30.197	78.171	A costo amortizado
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	A costo amortizado
Total de activos financieros corrientes	1.124.226	725.131	
Activos financieros no corrientes			
Cuentas por Cobrar EERR no corrientes	4.651.675	5.442.262	A costo amortizado
Total activos financieros	5.775.901	6.167.393	
Pasivos financieros corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	-	-	A costo amortizado
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	259.101	146.024	A costo amortizado
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	46.489	243	A costo amortizado
Total de pasivos corrientes	305.590	146.267	
Pasivos financieros no corrientes			
Cuentas por Pagar EERR no corrientes	-	2.009.948	A costo amortizado
Total de pasivos financieros no corrientes	-	2.009.948	
Total pasivos financieros	305.590	2.156.215	



NOTA 4 Información financiera por segmentos

La información por segmentos se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados por la Administración que toma las decisiones de la Sociedad, la cual es responsable de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos operativos.

Latin Gaming Osorno S.A. presenta como único giro principal la explotación de Casino de Juegos, por lo que la Sociedad es por sí misma un solo segmento.

NOTA 5 Cambio de estimación contable

No se han efectuado cambios contables en relación con respecto ejercicio anterior.

NOTA 6 Nuevos pronunciamientos contables

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se habían publicado las interpretaciones que se detallan a continuación. Estas interpretaciones si bien han sido emitidas, su aplicación aún no se hace efectiva y la Sociedad, no las ha aplicado con anticipación.

Aplicación de nuevas normas emitidas vigentes y no vigentes

a) Las siguientes nuevas normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Contabilización de las adquisiciones por participaciones en operaciones conjuntas (enmiendas a NIIF 11)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Aclaración de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización (Modificaciones a la NIC 16 y la NIC 38)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Agricultura: Plantas productivas (enmiendas a la NIC 16 y NIC 41)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Método de la participación en los Estados Financieros Separados (Modificaciones a la NIC 27)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 1 Presentación de estados financieros)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Entidades de Inversión: Aplicación de la excepción de Consolidación (enmiendas a NIIF 10, NIIF 12 y NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Mejoras Anuales Ciclo 2012-2014 mejoras a cuatro NIIF (NIIF 5, NIIF 7, NIC 9 y NIC 34)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 14, Diferimiento de cuentas regulatorias	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016

b) Las siguientes nuevas normas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:



Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Venta o aportación de activos entre un Inversionista y su asociada o negocio conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas (enmiendas a NIC 12)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 7)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Aclaración a la NIIF 15 "Ingresos procedentes de contratos con clientes"	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Se definió como fecha efectiva periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 15 Ingresos procedentes de contratos con clientes	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018 (entidades que presentan sus primeros estados financieros anuales bajo IFRS)
NIIF 16, Arrendamientos	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
Aplicación NIIF 9 "Instrumentos Financieros" con NIIF 4 "Contratos de Seguro" (enmiendas a NIIF 4)	Enfoque de capas que se aplicará cuando se aplique NIIF 9 en primer lugar. Enfoque de diferimiento efectivo para periodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2018 y sólo estará disponible por tres años después de esa fecha.

La adopción de estas normas según la fecha de aplicación obligatoria de cada una de ellas, no tuvo impacto significativo en los estados financieros.

La Administración de la Sociedad estima que la adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones, antes descritas, y que pudiesen aplicar a la Sociedad, no tendrán un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad en el ejercicio de su primera aplicación.

NOTA 7 Estimaciones, juicios y criterios de la administración

La información contenida en estos estados financieros es de responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios contables incluidos en las NIIF.

La preparación de los estados financieros requirió que la Administración realizara juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.



La información sobre las áreas más significativas de estimación de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre el monto reconocido en los estados financieros se describe en cada nota que se aplica. Dichas estimaciones se encuentran principalmente en:

- Los impuestos diferidos
- Las depreciaciones de los activos fijos.

NOTA 8 Efectivo y equivalentes al efectivo

Para los efectos del estado de flujos de efectivo y equivalente de efectivo, se considera el saldo de efectivo en caja, en bancos y en fondos mutuos y otras inversiones a corto plazo, con un vencimiento original hasta 3 meses o menos. Los fondos mutuos vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan el interés de mercado para este tipo de inversiones de corto plazo.

La composición por cuentas de los saldos del efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

Efectivo y equivalente de efectivo	Saldo al	
	30-09-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Efectivo en caja	319.952	185.868
Saldo en Bancos	124.077	461.092
Fondos Mutuos	650.000	0
Totales	1.094.029	646.960

La composición tipo de moneda de los saldos del efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

Efectivo y equivalente de efectivo (por tipo de moneda)	Saldo al	
	30-09-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Dólar	12.343	5.641
Euros	546	1.187
Pesos chilenos	1.081.140	640.132
Total	1.094.029	646.960

En Cumplimiento de lo establecido el D.S. N°547, de 2005, Latin Gaming Osorno S.A. declara que a la fecha de Cierre de los presentes estados financieros, la sociedad mantiene un Encaje o Reserva de Liquidez de M\$110.000, al 30 de septiembre 2016 (M\$110.000, al 31 de diciembre de 2015)

Durante el ejercicio terminado al 30 de septiembre de 2016, La Sociedad no ha efectuado transacciones no monetarias.



NOTA 9 Otros activos financieros y no financieros, corrientes

La composición de Otros activos financieros corrientes y otros activos no financieros corrientes, al cierre de cada ejercicio, es la siguiente:

9.1 Otros activos financieros corrientes

Otros Activos Financieros, Corrientes	30-09-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Fondo Progresivo Mesas de Juego	0	42.762
Fondo Progresivo Bingo	0	11.421
Totales	0	54.183
Dividendos provisorios	30-09-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Dividendos provisorios Clairvest	0	271.376
Dividendos provisorios Latin Gaming Chile	0	271.376
Totales	0	542.752
Totales	0	596.935

9.2 Otros activos no financieros corrientes

Otros activos no financieros, corrientes	30-09-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Seguros anticipados	16.107	9.149
Gastos pagados por anticipado	100.561	850
Totales	116.668	9.999

NOTA 10 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	30-09-2016 M\$		31-12-2015 M\$	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Tarjetas de crédito por cobrar	0	0	37.645	0
Cuenta corriente personal	7.070	0	19.946	0
Anticipos proveedores nacionales	7.420	0	7.477	0
Anticipos proveedores extranjeros	3.618	0	6.284	0
Anticipos agencias de aduana	0	0	187	0
Fondos a rendir	5.455	0	5.812	0
Otras por cobrar	4.493	0	820	0
Clientes	2.141	0	0	0
Total	30.197	0	78.171	0



Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	30-09-2016 M\$		31-12-2015 M\$	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Menos de 30 días de vencidos				
31 a 60 días de vencidos				
61 a 90 días de vencidos				
91 a 180 días de vencidos				
Deudores no vencidos	30.197	0	78.171	0
Total, sin provisión deterioro	30.197	0	78.171	0
Menos: provisión incobrables	0	0	0	0
Documentos por cobrar, neto	0	0	0	0
Otras cuentas por cobrar, neto	0	0	0	0
Total	30.197	0	78.171	0

La Sociedad está evaluando periódicamente si existe evidencia de deterioro de las deudas comerciales.

Los criterios utilizados para determinar que existe evidencia objetiva de pérdida por deterioro son:

- Madurez de la cartera
- Señales concretas del mercado, y
- Hechos concretos de deterioro (default)

Una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial, se procede a dar de baja los activos contra el deterioro constituido. La Sociedad sólo utiliza el método del deterioro y no el del castigo directo para un mejor control.

Las renegociaciones históricas y actualmente vigentes son poco relevantes. La política es analizar caso a caso para clasificarlas según la existencia de riesgo, determinando si corresponde su reclasificación a cuentas de cobranza prejudicial. Si amerita la reclasificación, se constituye deterioro de lo vencido y por vencer. El deterioro es efectuado por cada cliente en particular.

La exposición máxima al riesgo de crédito a las fechas de los ejercicios informados, es el valor libros de cada clase de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

NOTA 11 Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas al 30 de septiembre 2016 y 2015 se detallan en los siguientes cuadros.

Las cuentas por cobrar corrientes corresponden a operaciones comerciales en condiciones de mercado, pactadas en pesos, no devengan intereses y vencen a corto plazo.

Los saldos por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto, condiciones, no devengan intereses y no tienen asociado un cuadro de amortización de pago. Las transacciones con sociedades relacionadas son de pago inmediato ó a 30 días, según corresponda.

Los saldos por cobrar y por pagar a entidades relacionadas a largo plazo en caso de producirse, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto, condiciones, no considera que devengan intereses, por acuerdo estipulado de ambas partes.



a.1) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	Pais origen	Detalle cuenta por cobrar	Saldos al			
			30-09-2016	31-12-2015		
			M\$	M\$		
99.593.660-7	Latin Gaming Chile S.A.	Accionista Mayoritario	Chile	Traspaso de fondos	0	2.873.449
76.007.996-0	Operadora Clairvest Latin Limitada	Accionista Mayoritario	Chile	Traspaso de fondos	2.568.813	2.568.813
76.000.701-3	Inversiones Marian del Sol S.A.	Accionistas en comun	Chile	Traspaso de fondos	2.082.862	0
Total activo no corriente					4.651.675	5.442.262

a.2) Cuentas por pagar a entidades relacionada

Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	Pais origen	Detalle cuenta x pagar	Saldos al			
			30-09-2016	31-12-2015		
			M\$	M\$		
99.593.660-7	Latin Gaming Chile S.A.	Accionista	Chile	Traspaso de fondos	0	243
76.000.701-3	Inversiones Marian del Sol S.A.	Accionistas en comun	Chile	Traspaso de fondos	5.114	0
76.052.962-0	Hotelera Marina del Sol S.A.	Relacionada	Chile	Traspaso de fondos	344	0
99.599.350-0	Marina del Sol S.A.	Relacionada	Chile	Traspaso de fondos	41.031	0
Total pasivo corriente					46.489	243

Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	Saldos al					
	30-09-2016	31-12-2015				
	M\$	M\$				
99.593.660-7	Latin Gaming Chile S.A.	Accionista en Común	Chile	Varios	0	2.009.948
Total pasivo no corriente					0	2.009.948

a.3) Transacciones más significativas y sus efectos en resultados

RUT parte relacionada	Nombre parte relacionada	Naturaleza de la relacion	Pais origen	Monto M\$	Efecto en resultados M\$	Moneda	Naturaleza de la transacción
--------------------------	--------------------------	------------------------------	----------------	--------------	--------------------------------	--------	------------------------------

Al 30 de septiembre 2016							
76.000.701-3	Inversiones Marina del Sol S.A	Matriz	Chile	46.144	0	Pesos	Compra Activo y kit de juegos
76.007.996-0	Operadora Clairvest Latin Ltda.	Accionista mayoritario	Chile	0	0	Pesos	Traspaso de fondos por cobrar
76.052.962-0	Hotelera Marina del Sol S.A	Relacionada	Chile	344	(344)	Pesos	Hospedaje

Al 31 de Diciembre 2015							
99.593.660-7	Latin Gaming Chile S.A.	Accionista Mayoritario	Chile	310.190	0	Pesos	Traspaso fondos por cobrar
99.593.660-7	Latin Gaming Chile S.A.	Accionista Mayoritario	Chile	74.672	(74.672)	Pesos	Pago aseo ría corporativa
99.593.660-7	Operadora Clairvest Latin Limitada	Accionista Mayoritario	Chile	310.190	0	Pesos	Traspaso fondos por cobrar



NOTA 12 Inventarios

Al 30 de septiembre de 2016 y 2015, este rubro se conforma por los siguientes conceptos:

La Sociedad evalúa el valor neto realizable de sus inventarios en forma periódica.

Los bienes comprendidos en este rubro se presentan valorizados al menor valor entre su precio de adquisición y el valor neto de realización.

La Sociedad no tiene inventarios otorgados en garantía a la fecha de cierre de cada ejercicio informado

No existen reversos en los montos registrados como costos durante los ejercicios informados. La Sociedad no tiene inventarios en consignación a la fecha de cierre de cada ejercicio informado.

Los inventarios de la Sociedad tienen una rotación menor a un año. La Sociedad monitorea mensualmente si existen evidencias de deterioro en los inventarios, registrando contra resultados cuando existen evidencias de ello.

Clase de inventario	30-09-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Elementos de juego	6.484	0
Alimentos	11.693	14.138
Bebidas y licores	14.967	18.900
Cigarrillos	5.138	3.855
Materiales de casino	20.281	16.331
Materiales de sistema	1.008	4.713
Repuestos máquinas de azar	3.859	9.596
Inventarios artículos de aseo	0	1.796
Materiales alimentos y bebidas	0	2.249
Importaciones en tránsito	0	6.985
Total	63.430	78.563

NOTA 13 Activos y pasivos por impuestos corrientes

a) Activos por impuestos, corrientes

Las cuentas por cobrar por impuestos corriente al 30 de septiembre del 2016 y 2015, se detallan a continuación:



Activos por impuestos corrientes	Saldo al	
	30-09-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Impuestos por recuperar	7.013	12.693
Pagos provisionales mensuales	89.146	68.070
Crédito Sence	6.110	9.738
Otros	164	0
Total	102.433	90.501

b) Pasivos por impuestos, corrientes

Las cuentas por pagar por impuestos corriente al 30 de septiembre del 2016 y 2015, se detallan a continuación:

Pasivos por impuestos corrientes	Saldo al	
	30-09-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Impuesto adicional 20% operación casino	113.220	97.692
Impuesto entradas operación casino	50.608	52.275
Impuesto único a los trabajadores	821	1.507
Retención segunda categoría 10%	135	376
IVA retenido a terceros	30	17
Iva débito fiscal	94.145	75.432
Impuesto a la renta	365.541	160.124
PPM por Pagar	10.885	0
Impuesto único Art.21	4.227	970
Total	639.612	388.393

NOTA 14 Intangibles

La composición del rubro es la siguiente:

Activos Intangibles, neto	30-09-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Software	14.156	8.786
Totales	14.156	8.786

Activos Intangibles, bruto	30-09-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Software	96.229	87.786
Totales	96.229	87.786

Amortización Activo Intangible	30-09-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Software	(82.073)	(79.000)
Totales	(82.073)	(79.000)



La composición y movimientos del activo intangible, es la siguiente:

Movimiento Intangibles año 2016	Software M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2016	8.786
Movimientos :	
Adiciones	8.442
Retiros	0
Gastos por amortización	(3.072)
Total movimientos	5.370
Saldo Final al 30 de septiembre de 2016	14.156

Movimiento Intangibles año 2015	Software M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2015	11.709
Movimientos :	
Adiciones	0
Retiros	0
Gastos por amortización	(2.923)
Total movimientos	(2.923)
Saldo Final al 31 de diciembre de 2015	8.786

Las licencias computacionales correspondientes a adquisición de software de uso específico, tienen vidas útiles definidas de entre 1 y 3 años, revisándose anualmente al término de cada ejercicio.

Se amortizan en forma lineal de acuerdo a la vida útil estimada, reconociéndose la amortización correspondiente dentro de los resultados de cada ejercicio.

Conforme a lo requerido por NIC 36 la empresa evalúa anualmente la existencia de indicios de que los activos señalados hayan experimentado deterioro de su valor.

NOTA 15 Propiedades, planta y equipos

El detalle de este rubro es el siguiente:

Propiedades, planta y equipos, neto	Saldo al	
	30-09-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Instalaciones	750.385	881.419
Maquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	129.193	182.772
Mesas de juego (elementos asociado o mesas de juego)	478	0
Cámaras de CCTV	4.835	5.192
Equipos y herramientas	5.060	7.422
Equipos computacionales	24.588	13.918
Muebles y útiles	45.094	58.772
Otras propiedades, plantas y equipos, Vehículo	4.881	7.163
Vehículo leasing	13.775	0
Total	978.289	1.156.658



Propiedades, plantas y equipos, bruto	30-09-2016	31-12-2015
	M\$	M\$
Instalaciones	1.925.709	1.914.983
Maquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	3.181.581	3.141.601
Mesas de juego (elementos asociado o mesas de juego)	478	0
Bingo (elementos asociados a Bingo)	0	0
Cámaras de CCTV	360.758	359.614
Equipos y herramientas	31.675	31.675
Equipos computacionales	310.342	291.396
Muebles y útiles	1.310.730	1.299.990
Otras propiedades, plantas y equipos, Vehículo	27.409	27.409
Vehículo en leasing	14.285	0
Totales	7.162.967	7.066.668

Depreciación acumulada y deterioro del valor de propiedades, plantas y equipos	30-09-2016	31-12-2015
	M\$	M\$
Depreciación acumulada y deterioro del valor Instalaciones	(1.175.323)	(1.033.563)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Maquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	(3.052.388)	(2.958.829)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Mesas de juego (elementos asociado a mesas de juego)	0	0
Depreciación acumulada y deterioro del valor Bingo (elementos asociados a Bingo)	0	0
Depreciación acumulada y deterioro del valor Cámaras de CCTV	(355.923)	(354.422)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos y herramientas	(26.615)	(24.253)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos computacionales	(285.755)	(277.479)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Muebles y útiles	(1.265.636)	(1.241.218)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Otras propiedades, plantas y equipos	(22.528)	(20.246)
Depreciación acumulada activo en leasing	(510)	0
Totales	(6.184.678)	(5.910.010)

- a) Ampliar la sala de juego mediante la incorporación de una terraza exterior de 264,97 m² ubicada a un costado de las actuales dependencias del casino de juego, en el sector nor oriente del mismo.
- b) Aumentar el área de accesos y circulaciones viales en 31,58 m².
- c) Reducir el área de accesos y circulaciones peatonales en 83,07 m².
- d) Reducir la superficie de áreas verdes en 213,48 m².



El detalle de los movimientos del rubro desde el 1° de enero al 30 de septiembre de 2016 es el siguiente:

Movimiento activo fijo año 2016	Máquinas M\$	Mesas de juego M\$	Bingo M\$	Cámaras de CCTV M\$	Equipos y herramientas M\$	Equipos computacion ales M\$	Muebles y útiles M\$	Instalaciones M\$	Otras M\$	Vehículo en leasing M\$	Total M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2016	182.772	0	0	5.192	7.422	13.918	58.772	881.419	7.163	0	1.156.658
Movimientos :											
Adiciones	39.980	478	0	1.144	0	18.946	10.740	10.726	0	14.285	96.299
Bajas/Retiros/Ventas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Gastos por depreciación	(93.559)	0	0	(1.501)	(2.362)	(8.276)	(24.418)	(141.760)	(2.282)	(510)	(274.668)
Total movimientos	(53.579)	478	0	(357)	(2.362)	10.670	(13.678)	(131.034)	(2.282)	13.775	(178.369)
Saldo final al 30 de septiembre de 2016	129.193	478	0	4.835	5.060	24.588	45.094	750.385	4.881	13.775	978.289

El detalle de los movimientos del rubro desde el 1° de enero al 31 de diciembre de 2015 es el siguiente:

Movimiento activo fijo año 2015	Máquinas M\$	Mesas de juego M\$	Bingo	Cámaras de CCTV M\$	Equipos y herramientas M\$	Equipos computacion ales M\$	Muebles y útiles M\$	Instalaciones M\$	Otras M\$	Activo en leasing M\$	Total M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2015	254.591	0	0	1.263	4.379	14.955	97.949	836.472	10.433	0	1.220.042
Movimientos :											
Adiciones	54.267	0	0	5.626	6.271	9.273	18.519	220.216	0	0	314.172
Bajas/Retiros/Ventas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Gastos por depreciación	(126.086)	0	0	(1.697)	(3.228)	(10.310)	(57.696)	(175.269)	(3.271)	0	(377.557)
Total movimientos	(71.819)	0	0	3.929	3.043	(1.037)	(39.177)	44.947	(3.271)	0	(63.385)
Saldo final al 31 de diciembre de 2015	182.772	0	0	5.192	7.422	13.918	58.772	881.419	7.163	0	1.156.658



NOTA 16 Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias

Los activos y pasivos por impuestos diferidos reconocidos al 30 septiembre de 2016 y 31 diciembre 2015, incluyen los siguientes conceptos:

i) El detalle de los saldos acumulados por impuestos diferidos, es el siguiente:

Diferencias temporales	Activos por Impuesto	
	30-09-016 M\$	31-12-2015 M\$
Provisión de vacaciones	14.034	13.174
Provisión progresivos máquinas	35.286	31.111
Provision progresivos bingo	2.912	0
Diferencia activo fijo financiero - tributarios	261.101	222.933
Provision progresivos mesas	19.058	0
Provision puntos MDS	3.356	0
Provision otras provisiones del personal	3.471	0
Total impuesto diferido	339.218	267.218

Los movimientos de los rubros de impuestos diferidos es el siguiente:

Movimientos impuestos diferidos	Activos M\$	Pasivos M\$
Saldo al 31 de diciembre de 2014	219.452	0
Incremento (Decremento)	47.766	0
Saldo al 31 de diciembre de 2015	267.218	0
Incremento (Decremento)	72.000	0
Saldo al 30 deseptiembre de 2016	339.218	0

ii. impuestos a las ganancias

El ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias y diferidos al 30 septiembre de 2016 y 2015, es el siguiente:

Gastos por impuestos a las ganancias	30-09-2016 M\$	30-09-2015 M\$
Gasto por impuestos corrientes	(365.541)	(98.867)
Otros gastos por impuestos corrientes	0	0
Gasto por impuestos corrientes, total	(365.541)	(98.867)
Ingreso (gasto) por impuestos diferidos	72.000	(6.133)
Total	(293.541)	(105.000)

iii. Conciliación de la tasa efectiva

La conciliación del gasto por impuesto utilizando la tasa legal con la tasa efectiva al 30 de septiembre 2016 y 2015, es la siguiente:



Conciliación del gasto utilizando la tasa efectiva	30-09-2016 M\$	30-09-2015 M\$
Utilidad/(Pérdida) antes de impuesto	1.447.197	563.093
(Gasto)/Ingreso por impuesto a las ganancias utilizando las tasas vigentes (24% el año 2016, 22,5% al 2015)	(347.327)	(126.696)
Ajustes a gastos :		
Efecto impositivo de ingresos ordinarios	0	0
Efecto impositivo en inversiones	0	0
Efecto impositivo en patrimonio	0	0
Efecto impositivo por incremento de tasa	(18.214)	
Efecto impositivo diferidos	72.000	21.696
Efecto impositivo de otros incrementos (decrementos)	0	0
Total ajuste al gasto por impuestos utilizando la tasa legal	53.786	21.696
Gasto por impuesto utilizando la tasa efectiva	(293.541)	(105.000)
Tasa impositiva efectiva	20,28%	18,65%

Los impuestos diferidos corresponden al monto del impuesto sobre las ganancias que Latin Gaming Osorno S.A. tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos dependerá exclusivamente de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. De acuerdo con las proyecciones de utilidades futuras, Latin Gaming Osorno S.A., estima que estas cubrirán el recupero de estos activos

NOTA 17 Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes

Al 30 de septiembre de 2016, la Sociedad presenta una deuda por contrato de leasing financiero de acuerdo a lo siguiente:

Otros pasivos financieros, corrientes	Saldo al	
	30-09-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Leasing por pagar corto plazo	1.529	
Total	1.529	0

Otros pasivos financieros, no corrientes	Saldo al	
	30-09-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Leasing por pagar largo plazo	12.484	
Total	12.484	0



Se reconoce el activo y pasivo por el mismo monto a valor razonable o bien, si este fuera menor a valor actual de los pagos mínimos por el arrendamiento.

NOTA 18 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes

Las obligaciones por compras o servicios recibidos corresponden principalmente a adquisiciones efectuadas a proveedores nacionales y extranjeros. Estas obligaciones no devengan intereses y son canceladas en un promedio de pago de 30 días, desde la fecha de efectuada la compra y/o recibidos los servicios.

Al 30 de septiembre de 2016 y 2015, las cuentas por pagar corrientes se desglosan como sigue:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Saldo al	
	30-09-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Cuentas por pagar comerciales	78.526	59.386
Deudas por concepto de tickets out vigentes, no cobrados, de acuerdo a la normativa vigente	3.672	3.810
Deudas por fichas de valores en circulación	9.638	7.818
Cuentas por pagar a proveedores extranjeros de bienes y servicios	13.822	3.568
Documentos por pagar	123.675	473
Cuentas por pagar a instituciones previsionales	506	29.183
Otros	27.733	41.786
Total	257.572	146.024

NOTA 19 Provisiones

Al 30 de septiembre de 2016 y 2015, las otras provisiones corrientes se desglosan como sigue:

Provisiones	Saldo al	
	30-09-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Otras provisiones corrientes	237.693	261.388
Provisiones corrientes por beneficio a los empleados	68.647	54.891
Total	306.340	316.279

NOTA Explicativa N°19.1 Otras provisiones corrientes

Otras provisiones corrientes	Saldo al	
	30-09-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Progresivos máquinas por pagar	138.377	129.630
Progresivos mesas por pagar	74.735	42.761
Progresivos bingo por pagar	11.421	11.421
Provisiones programas de fidelización de clientes	13.160	8.763
Otras provisiones corrientes	0	68.813
Total	237.693	261.388



Nota Explicativa N°19.1.1 Provisión pozo base y aporte jugadores de pozos progresivos de Bingo, Mesas de juego, Máquinas de azar y WAP

Nombre del pozo Progresivos	Cantidad de MDA/ Mesas/ N°		Pozos base M\$		Aporte de los jugadores M\$		Total Pozo M\$	
	30-09-2016	31-12-2015	30-09-2016	31-12-2015	30-09-2016	31-12-2015	30-09-2016	31-12-2015
Pozos progresivos MDA	98	119	70.431	69.730	67.946	59.900	138.377	129.630
Pozos progresivos mesas de juego	3	3	1.000	1.000	73.735	41.761	74.735	42.761
Bingo	0	0	500	500	10.921	10.921	11.421	11.421
Total pozos progresivos	101	122	71.931	71.230	152.602	112.582	224.533	183.812

II- Progresivos máquinas de azar:

Nombre del pozo Progresivo máquinas de azar	Cantidad de MDA N°		Pozos base total M\$		Aporte de los jugadores total M\$		Total Pozo M\$	
	30-09-2016	31-12-2015	30-09-2016	31-12-2015	30-09-2016	31-12-2015	30-09-2016	31-12-2015
CASH WIZARD - PROGRESIVO	4	4	5.138	5.138	13.601	10.193	18.739	15.331
DOGGIE CASH	8	8	2.103	2.103	341	224	2.444	2.327
HOT LINK	8	8	1.000	1.000	891	2.320	1.891	3.320
KING KONG CASH	8	8	1.243	1.243	459	116	1.702	1.359
LIFE OF LUXURY	8	8	5.628	5.628	144	869	5.772	6.497
MICHAEL JACKSON	2	2	10.000	10.000	1.214	859	11.214	10.859
MISTERY MAGIC	8	8	160	160	6	80	166	240
MONEY FACTORY	0	22	0	407	0	317	0	724
MONEY TALKS	4	4	2.500	2.500	9.664	6.243	12.164	8.743
QUICK HIT	15	15	5.490	5.490	2.192	2.072	7.682	7.562
QUICK HITS PLATINUM PLAYBOY	8	8	29.288	29.288	37.566	33.554	66.854	62.842
ROARING TIGER	16	16	1.285	1.285	348	414	1.633	1.699
QUICK HIT FUMADORES	8	8	5.490	5.490	1.438	2.639	6.928	8.129
CLASSIC WINNER	1	0	1.107	0	83	0	1.189	0
Total	98	119	70.431	69.730	67.864	59.900	138.377	129.630

III- Progresivos mesas de juego:

Detalle pozos Progresivos mesas de juego	Cantidad de mesas N°		Pozos base total M\$		Aporte de los jugadores total M\$		Total Pozo M\$	
	30-09-2016	31-12-2015	30-09-2016	31-12-2015	30-09-2016	31-12-2015	30-09-2016	31-12-2015
Mesa pozo principal			1.000	1.000	63.709	31.735	64.709	32.735
Mesa pozo reserva			0	0	10.026	10.026	10.026	10.026
Total	0	0	1.000	1.000	73.735	41.761	74.735	42.761

IV- Bingo



Detalle pozos	Pozos base total		Aporte de los jugadores		Total pozo	
	M\$		M\$		M\$	
Progresivos bingo	30-09-2016	31-12-2015	30-09-2016	31-12-2015	30-09-2016	31-12-2015
			0	0	0	0
Bingo oro y plata	400	400	6.098	6.098	6.498	6.498
Bingo prima y premio bola más al bingo prima	100	100	761	761	861	861
Linea prima y premio una bola más línea prima			3.250	3.250	3.250	3.250
Reserva pozo 2 y reserva pozo 3			813	813	813	813
Total	500	500	10.921	10.921	11.421	11.421

Según disposición de la Superintendencia de Casinos de Juegos a través de Oficio Circular N°1441 de fecha 10 de diciembre de 2012, instruyó el reconocimiento de la Provisión de pozos progresivos de máquinas de azar y bingo.

En relación a las políticas y registros de la provisión de programas de fidelización de clientes, la Sociedad registra el saldo pendiente de puntos acumulados de clientes en la cuenta "Provisión ingresos diferidos Player Tracking"

NOTA Explicativa N°19.2 provisiones por beneficios al personal, corrientes

Provisiones por beneficios a los empleados	30-09-2016	31-12-2015
	M\$	M\$
Provisión vacaciones del personal	55.034	54.891
Otras provisiones del personal	13.613	0
Totales	68.647	54.891

Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	Movimiento M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2016	54.891
Movimiento de la provisión:	
Incrementos del año	100.075
Provisión utilizada	(86.319)
Total movimiento de la provisión	13.756
Saldo final al 30 de septiembre de 2016	68.647

Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	Movimiento M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2015	47.406
Movimiento de la provisión:	
Incrementos del año	49.623
Provisión utilizada	(42.138)
Total movimiento de la provisión	7.485
Saldo final al 31 de diciembre de 2015	54.891

NOTA 20 Patrimonio

I. Capital Suscrito y Pagado



Latin Gaming Osorno S.A. es una sociedad operadora de Casinos de Juego, adjudicataria del permiso de operación para la explotación del Casino de Juegos y Servicios Anexos de la comuna de Osorno, de acuerdo a la Resolución N° 171 de la Superintendencia de Casinos de Juego, del 21 de Julio del año 2006.

Accionistas	Porcentaje	No de acciones suscritas y pagadas	Monto M\$ 2016	Monto M\$ 2015
Inversiones Marina del Sol S.A.	50,00%	64.000	2.393.749	2.393.749
Operadora Clairvest Latin Limitada	50,00%	64.000	2.393.749	2.393.749
Total	100,00%	128.000	4.787.499	4.787.499

II. Políticas de dividendos

La Sociedad para el año 2015, ha pagado dividendos provisorios a sus socios accionistas por un monto de M\$542.752.

A la fecha la Sociedad no ha pagado dividendos provisorios con cargo a las utilidades del ejercicio.

III. Dividendos, a través de una breve explicación e incorporando el dato numérico

Con fecha 31 de diciembre 2015, la sociedad decide distribuir dividendos a los socios accionistas de la siguiente manera:

Accionistas	Porcentaje	No de acciones suscritas y pagadas	Monto M\$ 2015
Latin Gaming Chile S.A.	50,00%	64.000	271.376
Operadora Clairvest Latin Limitada	50,00%	64.000	271.376
Total	100,00%	128.000	542.752

IV. Gestión del capital

La Sociedad mantiene adecuados índices de capital, con el objetivo de asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones, dar continuidad y estabilidad a sus actividades, en el largo plazo y maximizar el valor de la empresa, de manera de obtener retornos adecuados para sus accionistas.

Adicionalmente, la Sociedad monitorea continuamente su estructura de capital, con el objetivo de mantener una estructura óptima que le permita reducir el costo de capital.

Evolución del capital



El capital de la Sociedad al 30 de septiembre de 2016 está formado por 128.000 acciones, todas suscritas y pagadas.

El patrimonio de la Sociedad entre la fecha de su constitución y la de cierre de los presentes estados financieros ha experimentado las siguientes variaciones:

Con fecha 14 de noviembre de 2006, según consta en acta de la segunda junta extraordinaria de accionistas de Latin Gaming Osorno S.A. formalizada a través de escritura pública de la notaría Juan Antonio Retamal Concha de la ciudad de Arica, los socios acordaron un aumento del capital social de \$310.000.000.- (Trescientos diez millones de pesos) a la suma de \$ 360.000.000.- (Trescientos sesenta millones de pesos), aumentándolo en la suma de \$ 50.000.000.- (Cincuenta millones de pesos), suma que se dividió en cinco mil acciones, nominativas, todas de una misma y única serie, sin valor nominal, manteniéndose al efecto la misma proporción entre los accionistas, es decir, Latin Gaming Chile S.A. suscribió en ese acto y se comprometió a pagar a más tardar dentro del plazo de un año desde la fecha de la escritura pública respectiva de reforma de los Estatutos Sociales, la cantidad de cuatro mil novecientas cincuenta acciones, las que pagaría a razón de diez mil pesos por cada acción, en total la suma de cuarenta y nueve millones quinientos mil pesos por cada acción, por su parte Latin Gaming Investments Chile S.A., antes Latin Investments Calama S.A., se compromete a suscribir y pagar en igual plazo, la cantidad de cincuenta acciones, las que se pagarán a razón de diez mil pesos por acción, en total la suma de quinientos mil pesos.

Con fecha 31 de julio de 2008, la Superintendencia de Casinos de Juegos, autorizó a la Sociedad el aumento de su capital social hasta un monto de \$1.000.000.000.- (Mil millones de pesos), según resolución exenta N° 247.

La Sociedad contaba con un capital aprobado por su directorio al 31 de diciembre de 2007, ascendente a la suma de \$402.713.489.- (Cuatrocientos dos millones setecientos trece mil cuatrocientos ochenta y nueve pesos), equivalente a 36.000 acciones. Con el aumento autorizado por el organismo regulador (SCJ), la Sociedad acordó realizar un aumento de capital por un monto de \$597.286.511.- (Quinientos noventa y siete millones doscientos ochenta y seis mil quinientos once pesos), equivalente a 64.000 nuevas acciones quedando la Sociedad con un patrimonio de \$1.000.000.000.- (Mil millones) equivalente a 100.000 acciones.

Con fecha 8 de septiembre de 2008, la Sociedad Latin Gaming Investments Chile S.A. procedió a vender su participación ascendente al 1%, incorporándose a su vez, como socio de la misma, la Sociedad Operadora Claiverst Latin Limitada.

Con fecha 8 de septiembre de 2008, se aprobó un aumento de capital desde \$1.000.000.000.- a la suma de \$4.787.498.951 emitiendo al efecto 28.000 nuevas acciones, alcanzando con ello un total de 128.000 acciones, las cuales han sido suscritas y pagadas de manera que cada accionista posea el mismo porcentaje de participación, de acuerdo al siguiente detalle, vigente al cierre del ejercicio a septiembre de 2016.

Composición de los saldos de las cuentas que conforman cada una de las cuentas del patrimonio de la Sociedad, aumentos de capital, ajustes contables, ajustes de primera adopción IFRS, corrección de errores entre otros.

A las fechas que se indican la composición del patrimonio se desglosa de la siguiente forma:



Patrimonio			30-09-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Capital emitido			4.787.499	4.787.499
Ganancias (pérdidas) acumuladas			494.766	(186.431)
Otras reservas			232.900	232.900
Utilidad del ejercicio			1.153.656	681.198
Dividendos			(542.752)	0
Patrimonio total			6.126.069	5.515.166

Otras materias relevantes

La variación en otras reservas corresponde a los ajustes de primera adopción. Además, se incorpora para el año 2010 el efecto de la actualización del capital

NOTA 21 Ingresos de actividades ordinarias

El detalle de los ingresos al 30 de septiembre de 2016 y 2015, son los siguientes:

Ingresos de Actividades Ordinarias	Saldo Acumulado		Trimestre	
	01-01-2016	01-01-2015	01-07-2016	01-07-2015
	30-09-2016	30-09-2015	30-09-2016	30-09-2015
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos por Juegos de Azar	5.210.389	3.965.583	1.888.500	1.360.067
Otros Ingresos de Actividades Ordinarias	463.015	377.093	168.311	129.765
Total Ingresos Actividades Ordinarias	5.673.404	4.342.676	2.056.811	1.489.832

Nota 21.1 Ingresos por juegos de azar o "WIN"

Ingresos por juegos de azar	Acumulado		Trimestral	
	01-01-2016	01-01-2015	01-07-2016	01-07-2015
	30-09-2016	30-09-2015	30-09-2016	30-09-2015
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos máquinas de azar	4.643.045	3.493.519	1.667.341	1.202.447
Ingresos mesas de juego	567.344	472.064	221.159	157.620
Ingresos bingo	0	0	0	0
Total	5.210.389	3.965.583	1.888.500	1.360.067

21.1.1 Ingresos máquinas de azar



Ingresos de máquinas de azar	Acumulado		Trimestral	
	01-01-2016 30-09-2016	01-01-2015 30-09-2015	01-07-2016 30-09-2016	01-07-2015 30-09-2015
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo	20.793.871	16.829.291	7.466.345	5.915.731
Ticket o tarjeta in	25.688.604	20.510.688	9.245.512	7.480.104
Ticket o tarjeta out	(36.035.604)	(29.642.719)	(12.957.754)	(10.639.902)
Premios grandes	(4.874.365)	(3.514.408)	(1.752.879)	(1.315.989)
Pago Manual por error	(45.306)	(29.168)	(19.122)	(13.574)
Variacion del Pozo	(8.047)	(11.550)	(472)	1.581
Ingreso por ticket expirados	6.071	15.155	2.506	2.960
Win maquinas de azar	5.525.224	4.157.289	1.984.136	1.430.911
(-) IVA débito fiscal	(882.179)	(663.770)	(316.795)	(228.464)
Ingresos de Máquinas de Azar	4.643.045	3.493.519	1.667.341	1.202.447

21.1.2 Ingresos de Mesas de juego

Ingresos de mesas de juego	Acumulado		Trimestral	
	01-01-2016 30-09-2016	01-01-2015 30-09-2015	01-07-2016 30-09-2016	01-07-2015 30-09-2015
	M\$	M\$	M\$	M\$
Inventario o saldo final	24.949.096	25.804.963	8.001.857	8.647.699
Drop o deposito	3.057.574	2.588.339	1.033.780	892.312
Devoluciones	53.307	144.356	6.698	55.742
Rellenos	(963.324)	(752.878)	(324.729)	(229.680)
Inventario o saldo inicial	(26.481.000)	(27.262.000)	(8.472.000)	(9.195.000)
Ingreso bruto o win	615.653	522.780	245.606	171.073
Win progresivos	59.486	38.976	17.573	16.495
Ingresos por torneos	0	0	0	0
Win total de mesas	675.139	561.756	263.179	187.568
(-) IVA débito fiscal	(107.795)	(89.692)	(42.020)	(29.948)
Ingresos de Mesas de Juego	567.344	472.064	221.159	157.620

21.1.3 Ingresos de Bingo

Ingresos de Bingo	Acumulado		Trimestral	
	01-01-2016 30-09-2016	01-01-2015 30-09-2015	01-07-2016 30-09-2016	01-07-2015 30-09-2015
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingreso Bruto o Win Total de Bingo	0	0	0	0
Retorno del Casino	0%	0%	0%	0%
Ingresos de Bingo	0	0	0	0
(+) IVA débito fiscal	0	0	0	0
Ingresos de Bingo	0	0	0	0



21.1.4 Retorno % de los jugadores por categoría de juego

Retorno (%) de los Jugadores por Categoría de Juego	30-09-2016 % de retorno de los Jugadores	30-09-2015 % de retorno de los Jugadores
Máquinas de azar	93,38%	93,41%
Ruleta	80,94%	81,49%
Cartas	76,48%	76,60%
Dados	71,32%	62,45%
Bingo	No hay Juego	No hay juego

En máquinas de azar se observa una disminución del 0,03% de retorno de los jugadores comparados con igual ejercicio año anterior.

En mesas de juego el comportamiento % de retorno de los jugadores, se presenta con una disminución en ruleta 0,55%, cartas 0,12% y un incremento en dados de 8,87%.

Para juego de bingo, no tiene movimiento en ejercicios comparados.

21.2 Otros Ingresos de Actividades Ordinarias

Otros ingresos de actividades ordinarias	Acumulado		Trimestral	
	01-01-2016 30-09-2016 M\$	01-01-2015 30-09-2015 M\$	01-07-2016 30-09-2016 M\$	01-07-2015 30-09-2015 M\$
	Ingresos de servicios anexos por alimentos y bebidas	395.185	342.651	143.134
Ingresos de servicios anexos por cigarrillos	67.830	34.442	25.177	11.971
Total	463.015	377.093	168.311	129.765

NOTA 22 Costos de ventas y gastos de administración

22.1 Costo de ventas

Costos de venta y otros costos de ventas	Acumulado		Trimestral	
	01-01-2016 30-09-2016 M\$	01-01-2015 30-09-2015 M\$	01-07-2016 30-09-2016 M\$	01-07-2015 30-09-2015 M\$
	Costos de ventas	(2.718.162)	(2.147.606)	(950.022)
Otros costos de ventas	(329.808)	(279.196)	(124.138)	(93.749)
Total costos de ventas	(3.047.970)	(2.426.802)	(1.074.160)	(825.830)



22.2 Gastos de administración

Gastos de administración	Acumulado		Trimestral	
	01-01-2016 30-09-2016	01-01-2015 30-09-2015	01-07-2016 30-09-2016	01-07-2015 30-09-2015
	M\$	M\$	M\$	M\$
Costos de personal no asociados al juego	(450.297)	(736.299)	(133.997)	(254.395)
Reparación y mantención	(49.885)	(50.925)	(29.223)	(19.587)
Depreciación	(54.832)	(57.256)	(18.037)	(18.803)
Amortización	(3.072)	(2.193)	(1.259)	(731)
Servicios básicos	(98.562)	(100.682)	(31.153)	(35.702)
Arriendos	(102.705)	(109.745)	(34.989)	(37.267)
Gastos publicitarios	(247.897)	(38.519)	(85.012)	(11.854)
Gastos generales	(71.976)	(63.229)	(25.535)	(22.235)
Otros gastos de administración	(123.594)	(242.779)	(66.769)	(88.049)
Total	(1.202.820)	(1.401.627)	(425.974)	(488.623)

22.3 Otras Ganancias (Pérdidas)

Otras Ganancias (Pérdidas)	Acumulado		Trimestral	
	01-01-2016 30-09-2016	01-01-2015 30-09-2015	01-07-2016 30-09-2016	01-07-2015 30-09-2015
	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros ingresos no operacionales	46.572	54.296	19.801	12.547
Otros gastos de administración	(19.451)	(2.274)	(14.170)	(474)
Total	27.122	52.022	5.631	12.072

22.4 Gastos financieros

Gastos financieros	Acumulado		Trimestral	
	01-01-2016 30-09-2016	01-01-2015 30-09-2015	01-07-2016 30-09-2016	01-07-2015 30-09-2015
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gastos financieros	(4.039)	(3.677)	(1.376)	(1.234)
Total	(4.039)	(3.677)	(1.376)	(1.234)

NOTA 23 Diferencias de cambio

Las diferencias de cambio generadas al 30 de septiembre de 2016 y 2015 por saldos de activos y pasivos en monedas extranjeras, distintas a la moneda funcional, fueron abonadas o cargadas a los resultados de cada ejercicio según el siguiente detalle:



(Cargo)/Abono	01-01-2016	01-01-2015	01-07-2016	01-07-2015
	30-09-2016	30-09-2015	30-09-2016	30-09-2015
	M\$	M\$	M\$	M\$
Fluctuación T/C Cta. Cte. USD Itaú	383	319	105	186
Fluctuación T/C Moneda Extranjera	977	2.569	1.010	1.618
Fluctuación Cta. por Pagar Proveedor Exterior	140	(2.387)	(147)	(153)
Total (cargos) abonos	1.500	501	968	1.651

NOTA 24 Ganancias por acción

Las ganancias por acción básicas se calculan como el cociente entre el resultado del ejercicio atribuible a los accionistas, por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio.

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido, que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

Al 30 de septiembre 2016, la participación de los accionistas en el patrimonio es la siguiente:

Ganancias por acción	30-09-2016	30-09-2015
Total acciones	128.000	128.000
Utilidad ejercicio M\$	1.153.656	458.093
Ganancia por acción básica	9,01	3,58

NOTA 25 Medio ambientes

Al 30 de septiembre de 2016 y 2015, Latin Gaming Osorno S.A. no ha efectuado desembolsos relacionados con la normativa medio ambiental.

NOTA 26 Contingencias y restricciones

A la fecha de cierre de los estados financieros la empresa no posee contingencias ni otros compromisos que informar.

NOTA 27 Garantías

La Sociedad al 30 de septiembre de 2016, no posee garantías.

NOTA 28 Hechos relevantes y esenciales

Con fecha 22 de enero 2016, Inversiones Marina del Sol S.A. ha adquirido la totalidad de las acciones que Latin Gaming Chile S.A, que ostentaba en la Sociedad, que corresponde a 64.000 acciones, equivalente al 50% del capital de la Sociedad.

Se informa, además, que esta compraventa de acciones fue autorizada por la Superintendencia de Casinos de Juegos través de Resolución Exenta N°324, de fecha 29 de diciembre 2015.



Al 30 de septiembre de 2016 no han ocurrido otros hechos relevantes y esenciales que afecten a los mismos.

NOTA 29 Hechos posteriores

En el periodo comprendido entre el 01 octubre de 2016 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido otros hechos significativos.

NOTA 30 Aprobación de estados financieros

Con fecha 27 de octubre de 2016, en sesión de Directorio, los Directores de la Sociedad acordaron autorizar la publicación de los presentes estados financieros.