



Latin Gaming Calama S.A.



**Estados Financieros a
Diciembre 2022**

Calama, Chile

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas y Directores de
Latin Gaming Calama S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Latin Gaming Calama S.A. (en adelante la “Sociedad”) que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Sociedad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Sociedad. En consecuencia, no expresamos tal opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Latin Gaming Calama S.A. al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”).

Deloitte

Marzo 31, 2023
Concepción, Chile



Rolf Lagos F.
Rut: 12.235.917-4



LATIN GAMING CALAMA S.A.

1. Identificación

IDENTIFICACION

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

1. ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
2. CÓDIGO SOC. OP

LGC

3. RAZON SOCIAL Y NATURALEZA JURÍDICA

LATIN GAMING CALAMA S.A.

4. RUT

99.599.080-6

5. DOMICILIO

BALMACEDA INTERIOR 2680

6. TELÉFONO

56-55-2368600

7. CIUDAD

CALAMA

8. REGIÓN

ANTOFAGASTA

9. REPRESENTANTE LEGAL

VICENTE FIGUEROA SALAS

9.1 RUN/PASAPORTE

9.843.281-7

10. GERENTE GENERAL

VICENTE FIGUEROA SALAS

10.1 RUN/PASAPORTE

9.843.281-7

11. PRESIDENTE DEL DIRECTORIO

NICOLÁS IMSCHENETZKY EBENSBERGER

11.1 RUN/PASAPORTE

12.918.106-0

12. DIRECTORES

MICHAEL ADAM WAGMAN

BENJAMIN JEFFREY PARR

SEBASTIEN DHONTE

JUAN IGNACIO UGARTE JORDANA

MARIO ROJAS SEPÚLVEDA

12.1 RUN/PASAPORTE

HK910940

HG729816

561452017

6.535.743-7

9.028.035-K

13. NOMBRE DE LOS 10 MAYORES ACCIONISTAS O APORTADORES DE CAPITAL

INVERSIONES MARINA DEL SOL S.A.

CLAIRVEST CORDILLERA LTDA.

14. PORCENTAJE DE PROPIEDAD

50,000%

50,000%

15. PATRIMONIO:

EN PESOS: 9.427.975.173

EN U.F. 268.519,28

16. CAPITAL:

SUSCRITO: 7.376.298.030

PAGADO: 7.376.298.030

17. AUDITORES EXTERNOS

DELOITTE



LATIN GAMING CALAMA S.A.

2. Estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2022 y 2021

CONTENIDO

Estado de situación financiera clasificados
Estado de resultados integrales, por función
Estados de cambios en el patrimonio
Estado de flujo de efectivo método directo
Notas a los estados financieros



LATIN GAMING CALAMA S.A.

Estado de situación financiera clasificado

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos - M\$)

ESTADOS FINANCIEROS				
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA				
ACTIVOS				
Tipo de Moneda:	PESOS		Razon Social: LATIN GAMING CALAMA S.A.	
Tipo de estado:	INDIVIDUAL		Rut: 99.599.080-6	
Expresión en Cifras:	MILES DE PESOS		Código Sociedad Operadora: LCG	

Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	N° de Nota	31-12-2022	31-12-2021
Título	Activos			
	Activos, Corriente			
11010	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	8	2.027.101	2.266.641
11020	Otros Activos Financieros, Corriente		0	0
11030	Otros Activos No Financieros, Corriente	9	50.222	20.095
11040	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	10	405.923	60.856
11050	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	0	0
11060	Inventarios	12	231.329	194.032
11070	Activos por impuestos corrientes	13	82.318	27.914
11080	Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		2.796.893	2.569.538
11090	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		0	0
11091	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		0	0
11092	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		0	0
11000	Activos corrientes totales		2.796.893	2.569.538
Título	Activos, No Corrientes			
12010	Otros Activos Financieros, No Corriente		0	0
12020	Otros Activos no financieros no corrientes		0	0
12030	Derechos por cobrar no corrientes		0	0
12040	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente	11	7.455.591	7.084.909
12050	Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la Participación		0	0
12060	Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	38.039	24.351
12070	Plusvalía		0	0
12080	Propiedades, planta y equipos, Neto	15	2.151.774	3.139.894
12090	Propiedades de Inversión		0	0
12100	Activos por Impuestos Diferidos	16	714.232	888.697
12000	Total Activos No Corrientes		10.359.636	11.137.851
10000	Total de Activos		13.156.529	13.707.389



LATIN GAMING CALAMA S.A.

Estado de situación financiera clasificado

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos - M\$)

ESTADOS FINANCIEROS	
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	
PASIVOS Y PATRIMONIO	
Tipo de Moneda:	PESOS
Tipo de estado:	INDIVIDUAL
Expresión en Cifras:	MILES DE PESOS
Razon Social: LATIN GAMING CALAMA S.A. Rut: 99.599.080-6 Código Sociedad Operadora: LCG	

Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	N° de Nota	31-12-2022	31-12-2021
Título	Pasivos			
Título	Pasivos Corrientes			
21010	Otros Pasivos Financieros, Corriente	17	255.175	597.443
21020	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	655.728	375.972
21030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	1.485.415	2.143.378
21040	Otras provisiones corriente	19	300.242	367.793
21050	Pasivos por Impuestos corrientes	13	419.723	387.721
21060	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19	142.733	109.664
21070	Otros pasivos no financieros corrientes		0	0
21071	Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		3.259.016	3.981.971
21072	Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		0	0
21000	Pasivos corrientes totales		3.259.016	3.981.971
Título	Pasivos, No Corrientes			
22010	Otros Pasivos Financieros, no Corriente	17	0	255.101
22020	Pasivos no corrientes		0	0
22030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente	11	459.267	1.361.742
22040	Otras provisiones no Corrientes		0	0
22050	Pasivo por impuestos diferidos	16	10.271	6.575
22060	Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		0	0
22070	Otros pasivos no financieros no corrientes		0	0
22000	Total de pasivos no corrientes		469.538	1.623.418
20000	Total pasivos		3.728.554	5.605.389
Título	Patrimonio			
23010	Capital Emitido	20	7.376.298	7.376.298
23020	Ganancias (pérdidas) acumuladas	20	2.051.677	725.702
23030	Primas de emisión		0	0
23040	Acciones Propias en Cartera		0	0
23050	Otras participaciones en el patrimonio		0	0
23060	Otras Reservas		0	0
23070	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	20	9.427.975	8.102.000
23080	Participaciones no controladoras		0	0
23000	Patrimonio total		9.427.975	8.102.000
24000	Total de Patrimonio y Pasivos		13.156.529	13.707.389



LATIN GAMING CALAMA S.A.

Estado de resultados por función

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos - M\$)

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	
Tipo de Moneda: PESOS	Razon Social: LATIN GAMING CALAMA S.A.
Tipo de estado: INDIVIDUAL	Rut: 99.599.080-6
Expresión en Cifras: MILES DE PESOS	Código Sociedad Operadora: LCG

Código SCJ	Estado de Resultados por Función	N° de Nota	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
			01-01-2022	01-01-2021	01-10-2022	01-10-2021
			31-12-2022	31-12-2021	31-12-2022	31-12-2021
			M\$	M\$	M\$	M\$
Título	Ganancia (Pérdida)					
30010	Ingresos actividades ordinarias	21	11.130.171	5.541.270	3.046.786	2.928.206
30020	Costo de Ventas	22	(7.237.859)	(4.089.849)	(2.094.812)	(1.646.896)
30030	Ganancia bruta		3.892.312	1.451.421	951.974	1.281.310
30040	Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		0	0	0	0
30050	Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		0	0	0	0
30060	Otros Ingresos por función	31	79.907	19.907	0	1.933
30070	Costos de Distribución		0	0	0	0
30080	Gastos de Administración	22	(2.190.200)	(1.160.411)	(668.971)	(506.386)
30090	Otros Gastos por función		(74.421)	(26.856)	0	(1)
30100	Otras ganancias (pérdidas)		0	0	0	0
30110	Ingresos financieros		484.909	11.900	387.092	8.288
30120	Costos Financieros		(81.407)	(165.399)	103.744	(45.167)
30130	Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		0	0	0	0
30140	Diferencias de cambio	23	(28.928)	198.902	(413.232)	111.275
30150	Resultados por Unidades de Reajuste		2.748	1.458	3.043	810
30160	Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		0	0	0	0
30170	Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto	16	2.084.920	330.921	363.650	852.061
30180	Gasto por Impuesto a las Ganancias	16	(190.670)	96.666	(197.259)	(170.274)
30190	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		1.894.250	427.587	166.391	681.787
30200	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		0	0	0	0
30210	Ganancia (Pérdida)		1.894.250	427.587	166.391	681.787
30220	Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		1.894.250	427.587	166.391	681.787
30230	Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		0	0	0	0
30210	Ganancia (Pérdida)		1.894.250	427.587	166.391	681.787
Título	Ganancias por Acción					0
Título	Ganancia por acción básica					0
30240	Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		9.471,25	2.137,94	831,96	3.408,94
30250	Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		0	0	0	0
30260	Ganancia (pérdida) por acción básica		9.471,25	2.137,94	831,96	3.408,94
Título	Ganancias por acción diluidas					0
30270	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		9.471,25	2.137,94	831,96	3.408,94
30280	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		0	0	0	0
30290	Ganancias (pérdida) diluida por acción		9.471,25	2.137,94	831,96	3.408,94



LATIN GAMING CALAMA S.A.

Estados de resultado integral

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos - M\$)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	
Tipo de Moneda: PESOS	Razon Social: LATIN GAMING CALAMA S.A.
Tipo de estado: INDIVIDUAL	Rut: 99.599.080-6
Expresión en Cifras: MILES DE PESOS	Código Sociedad Operadora: LCG

Código SCJ	Estado de Resultados Integral (Presentación)	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
		01-01-2022 31-12-2022 M\$	01-01-2021 31-12-2021 M\$	01-10-2022 31-12-2022 M\$	01-10-2021 31-12-2021 M\$
30210	Ganancia (pérdida)	1.894.250	427.587	166.391	681.787
Título	Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos				
Título	Diferencias de cambio por conversión				
50001	Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos				
50002	Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos				
50003	Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	0	0	0	0
Título	Activos financieros disponibles para la venta				
50004	Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos				
50005	Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos				
50006	Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta	0	0	0	0
Título	Coberturas del flujo de efectivo				
50007	Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos				
50008	Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos				
50009	Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas				
50010	Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	0	0	0	0
50011	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio				
50012	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación				
50013	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos				
50014	Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación				
50000	Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	0	0	0	0
Título	Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
51001	Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral				
51002	Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral				
51003	Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral				
51004	Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral				
51005	Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral				
51006	Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral				
51007	Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
51000	Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	0	0	0	0
52000	Otro resultado integral	0	0	0	0
53000	Resultado integral total	1.894.250	427.587	166.391	681.787
Título	Resultado integral atribuible a				
53001	Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	1.894.250	427.587	166.391	681.787
53002	Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	0	0	0	0
53000	Resultado integral total	1.894.250	427.587	166.391	681.787



LATIN GAMING CALAMA S.A.

Estado de flujo de efectivo directo

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos - M\$)

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO			
Tipo de Moneda: PESOS		Razon Social: LATIN GAMING CALAMA S.A.	
Tipo de estado: INDIVIDUAL		Rut: 99-599.080-6	
Expresión en Cifras: MILES DE PESOS		Código Sociedad Operadora: LCG	
Código SCJ	ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO METODO DIRECTO	ACUMULADO	
		01-01-2022 31-12-2022 M\$	01-01-2021 31-12-2021 M\$
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
TITULO	Clases de cobros por actividades de operación	13.411.104	6.783.598
41100	Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	13.377.866	6.783.598
41110	Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	0	0
41120	Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos	0	0
41130	Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	0	0
41140	Cobros derivados de arrendamiento y posterior venta de esos activos	0	0
41150	Otros cobros por actividades de operación	33.238	0
	Clases de pagos	(12.298.548)	(3.953.923)
41160	Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(10.441.324)	(3.174.864)
41170	Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	0	0
41180	Pagos a y por cuenta de los empleados	(1.802.328)	(774.467)
41190	Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	0	0
41200	Pagos por fabricar o adquirir activos mantenidos para arrendar a otros y posteriormente para vender	0	0
41210	Otros pagos por actividades de operación	(54.896)	(4.592)
	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	(399.310)	13.900
41220	Dividendos pagados	(400.000)	0
41230	Dividendos recibidos	0	0
41240	Intereses pagados	0	0
41250	Intereses recibidos	0	0
41260	Impuestos a las ganancias (pagados) reembolsados	0	0
41270	Otras entradas (salidas) de efectivo	690	13.900
41000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	713.246	2.843.575
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
42100	Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0
42110	Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0
42120	Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	0	0
42130	Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
42140	Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
42150	Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0
42160	Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	0
42170	Préstamos a entidades relacionadas	0	0
42180	Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	0	0
42190	Compras de propiedades, planta y equipo	(140.333)	(154.245)
42200	Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0	0
42210	Compras de activos intangibles	0	0
42220	Importes procedentes de otros activos a largo plazo	0	0
42230	Compras de otros activos a largo plazo	0	0
42240	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
42250	Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	0	0
42260	Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0
42270	Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
42280	Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
42290	Cobros a entidades relacionadas	0	0
42300	Dividendos recibidos	0	0
42310	Intereses pagados	0	0
42320	Intereses recibidos	114.227	6.663
42330	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	0	0
42340	Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
42000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(26.106)	(147.583)
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
43100	Cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	0	0
43110	Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	0	0
43120	Importes procedentes de la emisión de acciones	0	0
43130	Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio	0	0
43140	Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	0	0
43150	Pagos por otras participaciones en el patrimonio	0	0
43160	Importes procedentes de préstamos	0	0
43170	Importes procedentes de préstamos de largo plazo	0	0
43180	Importes procedentes de préstamos de corto plazo	0	0
43190	Préstamos de entidades relacionadas	(321.716)	(463.256)
43200	Reembolsos de préstamos	0	0
43210	Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(568.800)	(341.300)
43220	Pagos de préstamos a entidades relacionadas	0	(40.000)
43230	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
43240	Dividendos pagados	0	0
43250	Intereses recibidos	0	0
43260	Intereses pagados	(20.552)	(53.651)
43270	Dividendos recibidos	0	0
43280	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	0	115.084
43290	Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
43000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(911.068)	(783.123)
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(223.928)	1.912.869
TITULO	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
44000	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(15.612)	(19.510)
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(239.540)	1.893.359
46000	Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	2.266.641	373.283
47000	Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	2.027.101	2.266.641



LATIN GAMING CALAMA S.A.
Estado de cambios en el patrimonio neto
 Al 31 de diciembre de 2022 y 2021
 (En miles de pesos - M\$)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO															
Tipo de Moneda: PESOS		Razon Social: LATIN GAMING CALAMA S.A.													
Tipo de estado: INDIVIDUAL		Rut: 99.599.080-6													
Expresión en Cifras: MILES DE PESOS		Código Sociedad Operadora: LCG													

Estado de Cambios en el Patrimonio																	
	Capital emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superavit de Revaluación (1)	Reservas por diferencias de cambio por conversión (2)	Reservas de coberturas de flujo de caja (3)	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos (4)	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta (5)	Otras reservas varias (6)	Otras reservas (1 al 6)	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (Subtotal)	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2022	7.376.298	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	725.702		8.102.000	0	8.102.000
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
Saldo Inicial Reexpresado	7.376.298	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	725.702		8.102.000	0	8.102.000
Cambios en patrimonio																	
Resultado Integral																	
Ganancia (pérdida)																	
												1.894.250	0		1.894.250	0	1.894.250
Otro resultado integral																	
					0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
Resultado integral																	
					0	0	0	0	0	0	0	1.894.250	0		1.894.250	0	1.894.250
Emisión de patrimonio																	
	0	0										0	0		0		0
Dividendos																	
												0	(568.275)	(568.275)	(568.275)		(568.275)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios																	
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios																	
	0	0										0	0		0		0
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios																	
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera																	
	0	0	0									0	0		0		0
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control																	
	0	0									0	0	0		0		0
Total de cambios en patrimonio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.894.250	(568.275)	(568.275)	1.325.975	0	1.325.975
Saldo Final Período Actual 31/12/2022	7.376.298	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.894.250	157.427	(568.275)	9.427.975	0	9.427.975

Estado de Cambios en el Patrimonio																	
	Capital emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superavit de Revaluación (1)	Reservas por diferencias de cambio por conversión (2)	Reservas de coberturas de flujo de caja (3)	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos (4)	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta (5)	Otras reservas varias (6)	Otras reservas (1 al 6)	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (Subtotal)	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2021	7.376.298	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	426.392		7.802.690	0	7.802.690
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
Saldo Inicial Reexpresado	7.376.298	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	426.392		7.802.690	0	7.802.690
Cambios en patrimonio																	
Resultado Integral																	
Ganancia (pérdida)																	
												427.587	0		427.587	0	427.587
Otro resultado integral																	
					0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
Resultado integral																	
					0	0	0	0	0	0	0	427.587	0		427.587	0	427.587
Emisión de patrimonio																	
	0	0										0	0		0		0
Dividendos																	
												(128.277)	0	(128.277)	(128.277)		(128.277)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios																	
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios																	
	0	0										0	0		0		0
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios																	
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera																	
	0	0	0									0	0		0		0
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control																	
	0	0									0	0	0		0		0
Total de cambios en patrimonio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	299.310	0	0	299.310	0	299.310
Saldo Final Período Actual 31/12/2021	7.376.298	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	299.310	426.392	0	8.102.000	0	8.102.000

ÍNDICE

	Página
Nota 1 - Aspectos generales del negocio	10
Nota 2 - Políticas contables	11
Nota 3 - Gestión de riesgos	20
Nota 4 - Información por segmentos	22
Nota 5 - Cambio de estimación contable	22
Nota 6 - Nuevos pronunciamientos contables	23
Nota 7 - Estimaciones, juicios y criterios de la administración	23
Nota 8 - Efectivo y equivalente al efectivo	25
Nota 9 - Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes	26
Nota 10 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	26
Nota 11 - Saldos y transacciones con empresas relacionadas	27
Nota 12 - Inventarios	29
Nota 13 - Activos y pasivos por impuestos corrientes	30
Nota 14 - Intangibles	31
Nota 15 - Propiedades, planta y equipos	32
Nota 16 - Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias	34
Nota 17 - Otros pasivos financieros	35
Nota 18 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	36
Nota 19 - Provisiones	36
Nota 20 - Patrimonio	40
Nota 21 - Ingresos de actividades ordinarias	42
Nota 22 - Costo de ventas y gastos de administración	44
Nota 23 - Diferencias de cambio	45
Nota 24 - Ganancias o pérdidas por acción	45
Nota 25 - Medio ambiente	45
Nota 26 - Contingencias y restricciones	46
Nota 27 - Garantías	46
Nota 28 - Hechos relevantes y esenciales	46
Nota 29 - Hechos posteriores	46
Nota 30 - Aprobación de Estados Financieros	46
Nota 31 - Otras notas	47
Nota 32 - Activos por derecho de uso y pasivos por arrendamientos	47



Notas a los Estados financieros

(En miles de pesos - M\$)

Nota 1 - Aspectos generales del negocio

Latin Gaming Calama S.A. (en adelante la Sociedad), en lo que respecta a preparación y presentación de estados financieros, se encuentra bajo la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero, bajo el registro No 205 del Registro de Valores y de la Superintendencia de Casinos de Juego.

Constitución y objeto de la Sociedad.

La Sociedad se constituyó por escritura pública de fecha 10 de junio de 2005, otorgada en la Notaría de Santiago de Don Iván Torrealba Acevedo, modificada por escritura pública de 25 de julio de 2005, suscrita ante el Notario Público de Calama, señor Patricio Hernán Cathalifaud Moroso.

Su extracto de constitución y la autorización de su existencia legal fueron publicados en el Diario Oficial No 38.187 y No 38.190 con fecha 16 y 20 de junio de 2005, respectivamente. Fue inscrita en el Registro del Conservador de Bienes Raíces de Calama con fecha 24 de junio de 2005 a fojas 125, número 97, del año 2005.

Conjuntamente a lo anterior se procedió a abrir el Registro de Accionistas en la forma que establece el Reglamento de Sociedades Anónimas.

El objeto social de la Sociedad es la operación de un Casino de Juegos para la comuna de Calama y sus servicios anexos.

Latin Gaming Calama S.A. es una Sociedad anónima cerrada, regulada por la Ley No 19.995 sobre Casinos de Juego, sus reglamentos y modificaciones y fiscalizada en su operación por la Superintendencia de Casinos de Juego.

Adjudicación, actividades y negocios.

Latin Gaming Calama S.A. es una Sociedad operadora de Casinos de Juego, adjudicataria del permiso de operación para la explotación del Casino de Juegos y Servicios Anexos de la comuna de Calama, de acuerdo a la Resolución No 252 de la Superintendencia de Casinos de Juego, del 14 de septiembre del año 2006.

La Sociedad inició operaciones como Casino de Juegos y Restaurante el día 14 de mayo de 2009, dentro de los plazos estipulados por la Superintendencia de Casinos de Juego. Mismo día en que recibió el certificado que le autorizó para dar inicio a la operación de casino de juego y servicios anexos, con una vigencia de 15 años, hasta el 14 de mayo de 2024. Dicho certificado establece que la Sociedad ha dado cabal cumplimiento a las obligaciones que la Ley No 19.995 y sus reglamentos establecen y a las condiciones establecidas en su permiso de operación y sus modificaciones, de acuerdo con Resolución Exenta No 252, comunicada con fecha 14 de septiembre de 2006, por la Superintendencia de Casinos de Juego.

Conforme a lo indicado en la Resolución Exenta N° 607 del 12 de agosto de 2022, emitida por la Superintendencia de Casinos de Juego, se otorga la renovación por 15 años, del permiso de operación para un casino de juego en la comuna de Calama, otorgado mediante la Resolución Exenta N°252, de 14 de septiembre de 2006, y sus modificaciones, a la sociedad postulante a la renovación Latin Gaming Calama S.A. Rut: N°99.599.080-6, en los términos contenidos en el proyecto presentado por esa sociedad ante la Superintendencia de Casinos de Juego y de acuerdo con las especificaciones ahí presentadas.

Al 31 de diciembre de 2022, los elementos del rubro propiedades, planta y equipo de la Sociedad son íntegramente de su propiedad, de acuerdo a los respectivos contratos de compraventa. Según indica el permiso de operación, la



Sociedad dispone de 485 máquinas de azar y 21 mesas de juego. Adicionalmente el bingo se compone de 68 posiciones para clientes, disponiendo actualmente activas 11 y un sistema integral para el desarrollo del juego.

Nota 2 - Políticas contables

Los Estados Financieros de la Sociedad por los periodos terminados al 31 de diciembre 2022 y 2021, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIF ó IFRS por sus siglas en inglés), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”). Para estos fines, las IFRS comprenden las normas emitidas por el Consejo Internacional de Normas de Contabilidad (International Accounting

Standards Board “IASB” en inglés) y las interpretaciones emitidas por el Comité Internacional de Interpretaciones sobre Informes Financieros (“IFRIC” en inglés).

Los estados financieros de la Sociedad por el período terminado al 31 de diciembre de 2022 fueron aprobados por su Directorio en sesión celebrada el día 28 de marzo de 2023.

Los presentes estados financieros, se presentan en miles de pesos y han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad.

2.1 - Responsabilidad de la información

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad y su Administración de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se ha dado cumplimiento en su totalidad a las normas de preparación y normas de presentación de información financiera emitidas por la Comisión Para el Mercado Financiero que consideran las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”), y la Superintendencia de Casinos de Juego.

2.2 - Período cubierto

Los presentes estados financieros comprenden los estados de situación financiera de Latin Gaming Calama S.A. al 31 de diciembre de 2022 y 2021, y los resultados de sus operaciones, el estado de cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo método directo por los períodos terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021.

2.3 - Bases de preparación

Los estados financieros de Latin Gaming Calama S.A, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board, en adelante “NIIF”, además de oficios y circulares emitidos por la Superintendencia de Casinos de Juego en relación con la preparación y presentación de los Estados Financieros.

2.4 - Moneda funcional

La moneda funcional de la Sociedad es el peso chileno.

La moneda funcional para la Sociedad se determinó como la moneda del ambiente económico principal en que funciona. Las transacciones en monedas distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la entidad se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de transacción. Los activos y pasivos expresados en monedas distintas a la moneda funcional se vuelven a convertir a las tasas de cambio de cierre. Las ganancias y pérdidas por la reconversión se incluirán en las utilidades o pérdidas netas dentro de las otras partidas financieras.

2.5 - Bases de conversión

Las transacciones en una divisa distinta de la moneda funcional se consideran transacciones en moneda extranjera. Las operaciones que realiza la Sociedad en una moneda distinta de su moneda funcional se registran a los tipos de cambio vigentes en el momento de la transacción. Durante el período, las diferencias entre el tipo de cambio

contabilizado y el que está vigente a la fecha de cobro o pago se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados.

Asimismo, al cierre de cada período, la conversión de los saldos a cobrar o a pagar en una moneda distinta de la funcional de la Sociedad, se realiza al tipo de cambio de cierre. Las diferencias de valoración producidas se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados.

Los activos y pasivos en moneda extranjera, son traducidos a los tipos de cambio o valores vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, según el siguiente detalle:

Monedas	31-dic-2022	31-dic-2021
Dólar estadounidense (USD)	855,86	844,69
Unidad de Fomento (U.F.)	35.110,98	30.991,74

2.6 - Compensación de saldos y transacciones

Como norma general, en los estados financieros no se compensan los activos, los pasivos, los ingresos y tampoco los gastos, salvo aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

2.7 - Propiedades, planta y equipo

Los bienes de Propiedades, planta y equipo son registrados al costo de adquisición menos la depreciación y deterioros acumulados.

Adicionalmente al costo de adquisición o construcción de cada elemento, se incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

- Los costos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos aptos, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso, como serían, por ejemplo: instalaciones u obras de infraestructura. La tasa de interés utilizada será la correspondiente al financiamiento específico o, de no existir, la tasa media ponderada de financiamiento de la Sociedad.
- No se han activado costos por este concepto en los periodos terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.
- La Sociedad no tiene desembolsos comprometidos por cierre o desmantelamiento de instalaciones.

Los costos de ampliación o mejoramiento sustancial de estructuras, instalaciones o equipos existentes corresponden a la sustitución o el mejoramiento de partes, pero sin reemplazar la totalidad del bien, y que tiene como resultado la ampliación de la vida útil, el incremento de la capacidad, la disminución de los costos operacionales o el incremento del valor a través de los beneficios que el bien puede aportar, son incorporados como un mayor costo del bien.

También se incluyen en estos costos aquellas exigencias de la autoridad o compromisos tomados por la Sociedad, que de no concretarse no permitirían el funcionamiento.

Los costos posteriores (reemplazo de componentes, mejoras, ampliaciones o crecimientos) se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente.

El resto de las reparaciones y mantenencias que no cumplan con lo mencionado anteriormente se cargan en el resultado del ejercicio en que se incurren.

La depreciación es determinada, aplicando el método lineal, sobre el costo de los activos menos su valor residual.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y modifican periódicamente, si es necesario, ajustando en forma prospectiva, si corresponde.

La Sociedad en base al resultado de las pruebas de deterioro, considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

Dentro del rubro Propiedades, planta y equipo, se incorporan los activos por derecho de uso, provenientes de los arrendamientos, de acuerdo con la aplicación de NIIF 16 “Arrendamientos”, para mayor detalle ver la nota 31 y nota 2.10.

A continuación, se presentan los principales períodos de vida útil utilizados para la depreciación de los activos:

Activos Fijos	Años de vida útil estimada
Plantas y equipos:	
Máquinas de azar	5-8
Mesas	3
Bingo	4
Equipo de tecnología de la información:	
Computación	3-6
Instalaciones fijas y accesorios:	
Muebles y equipos de oficina	3-7
Otros equipos y herramientas:	
Otros equipos y herramientas	7

Independiente de estas vidas útiles asignadas, los años de depreciación en ningún caso para los activos directamente relacionados con el giro principal del juego, es más allá de la fecha de término de la concesión.

2.8 - Activos intangibles

Se consideran activos intangibles aquellos activos no monetarios sin sustancia física, susceptibles de ser identificados individualmente, ya porque sean separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual. Se registran en el balance aquellos activos cuyo costo puede medirse de forma fiable y de los cuales la Sociedad espera obtener beneficios económicos futuros, según NIC 38.

Para la explotación del casino de juegos y servicios anexos, la Sociedad obtuvo un permiso de operación que fue otorgado por la Superintendencia de Casinos de Juego y que expira el 14 de mayo de 2024, por lo que se consideran de carácter definido.

2.8.1 - Programas informáticos

Estos activos intangibles corresponden a aplicaciones informáticas y licencias de juegos, su reconocimiento contable se realiza inicialmente a su costo de adquisición y posteriormente se valorizan a su costo neto de las pérdidas por deterioro, en caso de existir. Estos activos se amortizan en su vida útil que se ha estimado en 3 años.

2.8.2 - Gastos de investigación y desarrollo

La Sociedad no ha registrado gastos por este concepto, de haberlos se contabilizan con cargo a resultados en el ejercicio en que ocurren.

2.9 - Deterioro de los activos

La Sociedad revisa anualmente el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio de que el valor libro no puede ser recuperable. Si existe dicho indicio, se estima el valor recuperable del activo para determinar el alcance del deterioro.

En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo efectivo independiente son agrupados en una unidad generadora de efectivo (UGE) a la cual pertenece el activo.

La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo.

Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podrían impactar el valor libro de los respectivos activos.

Si el valor recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable. Se reconoce el deterioro como otra depreciación. En caso de que se reverse un deterioro posteriormente, el valor libro aumenta a la estimación revisada del valor recuperable, pero hasta el punto de que no supere el valor libro que se hubiese determinado, si no se hubiera reconocido un deterioro anteriormente. Se reconoce un reverso como una disminución del cargo por depreciación de inmediato.

Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, plantas y equipo y del activo intangible, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad en prácticamente la totalidad de los casos.

Para determinar la necesidad de deterioro de activos financieros relacionados con cuentas por cobrar, la Sociedad tiene políticas de registro de provisiones en función de su estado y antigüedad, que se aplicarán en forma general, con excepción de casos específicos, que demanden un análisis más detallado sobre riesgo de incobrabilidad.

2.10 - Arrendamientos

2.10.1 - Sociedad actúa como arrendatario

La Sociedad evalúa si un contrato es o contiene un arrendamiento, al inicio del contrato. La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de bajo valor.

Para estos arrendamientos, la Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento como un costo operacional sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos.

Al comienzo del arrendamiento se registra en el Estado de Situación Financiera un activo por el derecho de uso y un pasivo por arrendamiento.

Los activos por derecho de uso comprenden el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, los pagos por arrendamiento realizados antes o a contar de la fecha de comienzo, menos los incentivos de arrendamiento recibidos y cualesquiera costos directos iniciales incurridos. Los activos por derecho a uso son posteriormente medidos al costo menos depreciación y pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

Los activos por derecho de uso son depreciados durante el período menor entre el plazo del arrendamiento y la vida útil del activo subyacente. Si un arrendamiento transfiere la propiedad del activo subyacente o el costo del activo por derecho de uso refleja que la Sociedad espera ejercer una opción de compra, el activo por derecho de uso es

depreciado durante la vida útil del activo subyacente. La depreciación se realiza desde la fecha de comienzo del arrendamiento.

Los activos por derecho de uso son representados dentro del rubro “Propiedades, planta y equipo”.

La Sociedad aplica NIC 36 para determinar si un activo por derecho de uso está deteriorado y contabiliza cualquier pérdida por deterioro identificada como se describe en la política contable de “Propiedades, planta y equipo”.

El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a la fecha de comienzo, descontados usando la tasa incremental por préstamos de la Sociedad aplicada a los pasivos por arrendamientos.

Cuando la Sociedad incurre en una obligación por costos para dismantelar o remover un activo arrendado, restaurar el lugar en el que está ubicado o restaurar el activo subyacente a la condición requerida por los términos y condiciones del arrendamiento, una provisión es reconocida y medida en conformidad con NIC 37. Los costos son incluidos en el correspondiente activo por derecho de uso, a menos que esos costos sean incurridos para producir existencias.

Los pagos variables por arrendamiento que no dependen de un índice o una tasa no son incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento y el activo por derecho de uso. Los pagos variables son reconocidos como un gasto en el período en el cual ocurre el evento o condición que origina tales pagos y son incluidos en el rubro “Costo de las Ventas” en los estados de resultados.

Los arrendamientos de corto plazo, igual o inferior a un año, o arrendamiento de activos de bajo valor se exceptúan de la aplicación de los criterios de reconocimiento descritos anteriormente, registrando los pagos asociados con el arrendamiento como un gasto de forma lineal a lo largo del plazo del arrendamiento.

2.10.2 - Sociedad actúa como arrendador

Los arrendamientos en los cuales la Sociedad es un arrendador son clasificados como arrendamientos financieros u operacionales. Cuando los términos del arrendamiento transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario, el contrato es clasificado como un arrendamiento financiero. Todos los otros arrendamientos son clasificados como arrendamientos operativos.

En el caso de arrendamientos financieros, en la fecha de comienzo, la Sociedad reconoce en su estado de situación financiera los activos mantenidos en arrendamiento financiero y los presenta como una cuenta por cobrar, por un valor igual al de la inversión neta en el arrendamiento, calculado como la suma del valor actual de las cuotas de arrendamiento y el valor actual de cualquier valor residual devengado, descontados a la tasa de interés implícita en el arrendamiento.

Posteriormente, se reconocen los ingresos financieros a lo largo del plazo del arrendamiento, en función de un modelo que refleje una tasa de rendimiento constante sobre la inversión financiera neta realizada en el arrendamiento.

El ingreso por arrendamiento de arrendamientos operativos se reconoce sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento, salvo que resulte más representativa otra base sistemática de reparto. Los costos directos iniciales incurridos en la negociación y acuerdo de un arrendamiento operativo son agregados al importe en libros del activo arrendado y reconocidos sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento.

2.11 - Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes

Formando parte del rubro cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes y no corrientes, están las obligaciones originadas por la adopción de NIIF 16 “Arrendamientos”.

2.12 - Instrumentos financieros

Un instrumento financiero corresponde a cualquier contrato que origina un activo financiero en una entidad y un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio en otra entidad.

2.12.1 - Activos Financieros no derivados

De acuerdo a lo definido por la Sociedad, los activos financieros no derivados de existir, son clasificados en las siguientes categorías:

a) Instrumentos mantenidos al vencimiento

Los instrumentos mantenidos hasta el vencimiento son aquellos activos financieros no derivados, con una fecha de vencimiento fija, con pagos en montos fijos o determinables, y para los que la entidad ha definido su intención y posee la capacidad de mantenerlos al vencimiento. Los activos de esta categoría se contabilizan al costo amortizado.

b) Préstamos y cuentas por cobrar

Son aquellos activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables, que no se negocian en un mercado activo. Los activos de esta categoría se contabilizan al costo amortizado, correspondiendo éste básicamente al efectivo entregado, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados en el caso de los préstamos, y al valor actual de la contraprestación realizada en el caso de las cuentas por cobrar. Estos se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el estado de situación financiera.

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del activo financiero.

Las adquisiciones y enajenaciones de activos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha que se compromete a adquirir o vender el activo.

2.12.2 - Efectivo y equivalentes al efectivo

Bajo este rubro del estado de situación financiera se registra el efectivo en caja, fondos mutuos y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que tienen un bajo riesgo de cambios de su valor.

2.12.3 - Pasivos financieros no derivados

Los pasivos financieros se registran generalmente por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de tasa de interés efectiva.

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del pasivo financiero.

Las cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes, forman parte del rubro cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes y no corrientes, están las obligaciones originadas por la adopción de NIIF 16 “Arrendamientos”.

2.12.4 - Instrumentos de patrimonio

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de una entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por la Sociedad se registran al monto de la contraprestación recibida, netos los costos directos de emisión.

Actualmente la Sociedad sólo tiene emitidas acciones ordinarias.

2.13 - Inventarios

Las existencias se valorizan al costo de adquisición, o valor neto de realización si éste es inferior.

2.14 - Provisiones

Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados, en cuya liquidación la Sociedad espera desprenderse de recursos que implican beneficios económicos y en el que existe incertidumbre del monto y momento de cancelación, se registran en el estado financiero como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Sociedad tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

La provisión para premios progresivos de máquinas, mesas y bingo es determinada de acuerdo a los valores acumulados de los distintos niveles de cada progresivo, los cuales son determinados con los porcentajes programados para cada máquina, mesa y bingo afecta a progresivo y registrada sobre base devengada.

La provisión por programas de fidelización de clientes denominada “Club de socios MDS”, es determinada de acuerdo a la sumatoria de los puntos vigentes que tiene cada cliente a la fecha de cierre, lo cual es definido por el sistema WIGOS de Win Systems. Posteriormente, los puntos son valorizados de acuerdo a nuestros costos promedio de materiales de alimentos y bebidas.

El programa “Club de socios MDS”, tiene como característica principal acumular en las tarjetas individuales de sus socios, una cantidad de puntos basados en los montos jugados. Dicha acumulación de puntos se puede canjear por los productos o servicios que entrega Marina del Sol Calama en sus instalaciones (restaurante, bar, eventos, entre otros). Estos puntos son válidos para canje en un período de tiempo determinado establecido en el programa de socios. Una vez transcurrido el período de canje, los puntos sin cobro expiran automáticamente, dándose de baja de la tarjeta de socio y de la provisión.

Las estimaciones de las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, que rodea a la mayoría de los sucesos y las circunstancias que concurren a la valorización de la misma.

2.15 - Beneficios a los empleados

El costo de las vacaciones del personal y el costo de otros beneficios a los empleados, se presentan en el rubro provisiones por beneficios a los empleados, corrientes, los cuales son reconocidos como gasto del año sobre base devengada.

2.16 - Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y como no corrientes los de vencimiento superior a dicho período.

2.17 - Impuesto a las ganancias

El resultado por impuesto a las ganancias del año, se define como la suma del impuesto corriente de la Sociedad y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, por deducciones o agregados. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias.

Las rebajas que se puedan aplicar al monto determinado como pasivo por impuesto corriente, se imputan en resultados como un abono al rubro impuestos a las ganancias, salvo que existan dudas sobre su realización tributaria, en cuyo caso no se reconocen hasta su materialización efectiva.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “impuestos a las ganancias”.

La Ley 20.780, llamada reforma tributaria, modificó el sistema de tributación de la renta de Chile e introdujo diversos ajustes en el sistema tributario, la cual fue publicada en el Diario Oficial el 29 de septiembre del 2014.

Dicha norma estableció, además, aplicar un aumento progresivo de la tasa de Impuesto de Primera categoría. La tasa del año comercial 2021 correspondió a un 27%, según las disposiciones de esta Ley.

Posteriormente, La Ley No 20.899, promulgada con fecha 1 de febrero del 2016, introdujo algunas limitaciones para acogerse a la modalidad de renta atribuida y por lo tanto esta Sociedad debió aplicar la regla general, es decir, el régimen parcialmente integrado, por lo tanto, Latin Gaming Calama S.A. aplica un aumento progresivo de la tasa de Impuesto de Primera categoría.

Finalmente, La Ley 21.210, llamada "Moderniza la legislación tributaria", modifica el sistema de tributación de la renta de Chile e introduce diversos ajustes en el sistema tributario, la cual fue publicada en el Diario Oficial el 24 de febrero de 2020. Dicha norma establece, principalmente un único sistema de tributación denominado "Parcialmente Integrado" para grandes empresas, manteniendo una tasa impositiva del 27%.

2.18 - Reconocimiento de ingresos y costos

Los ingresos del Casino de juegos, corresponden a la suma de los ingresos netos de IVA provenientes de las mesas de juego, máquinas de azar y del bingo, estas obligaciones de desempeño, se cumplen en el momento en que el cliente efectúa la apuesta. Dichos ingresos se presentan sobre base percibida de acuerdo con lo recaudado y son reconocidos en un punto del tiempo.

Los ingresos por otros conceptos correspondientes a la venta de bienes y servicios de restaurante, se reconocen sobre base devengada, estas obligaciones de desempeño, se cumplen en el momento en que el cliente hace uso de

la prestación en un punto de venta, donde el cliente obtiene físicamente el bien o servicio momento en el cual ocurre el cobro, dichos ingresos se presentan sobre base percibida de acuerdo con lo recaudado y son reconocidos en un punto del tiempo.

Los ingresos por otros conceptos, definidos como servicios anexos, son servicios complementarios a la explotación de juegos que ofrece el operador, estas obligaciones de desempeño, se cumplen en el momento en que el cliente

hace uso de la prestación en un punto de venta, donde el cliente obtiene físicamente el bien o servicio momento en el cual ocurre el cobro, dichos ingresos se presentan sobre base percibida de acuerdo con lo recaudado y son reconocidos en un punto del tiempo. Dentro de tales servicios se encuentran: restaurante, bar, los cuales son administrados bajo la misma razón social. Estos ingresos se encuentran desagregados en la nota 21.2 Otros ingresos de actividades ordinarias.

Así mismo los costos de explotación asociados a los ingresos son registrados sobre base devengada, entre estos se incluye el impuesto específico a los juegos.

2.19 - Ganancias por acción

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia neta del período atribuible a la Sociedad y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante el mismo período. La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluida diferente a la ganancia básica por acción.

2.20 - Medio ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados en el año en que se incurren. Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipo, de acuerdo a lo establecido en las NIC 16.

2.21 - Dividendos

La distribución de dividendos a los Accionistas se reconoce como un pasivo sobre base devengada al cierre de cada ejercicio en los estados financieros de la Sociedad en función de la política de dividendos acordada por la Junta de Accionistas o los estatutos, que corresponde a lo menos al mínimo obligatorio establecido en el artículo No 79 de la Ley No 18.046 de Sociedades Anónimas.

Para el cálculo de la utilidad líquida distribuible la Sociedad no aplicará ajustes al ítem “Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora” del Estado de Resultados Integrales. Dado lo anterior se tomarán como base los valores de dicho ítem, menos las pérdidas acumuladas, si existieran, y sobre este resultado se deducirán los dividendos distribuidos y que se distribuyan con cargo al ejercicio.

2.22 - Estado de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de efectivo y efectivo equivalente realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- **Flujos de efectivo:** Entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses, de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- **Actividades de operación:** Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- **Actividades de inversión:** Son las actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- **Actividades de financiamiento:** Son las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

Nota 3 - Gestión de riesgos

La estrategia de gestión de riesgo está orientada a la protección de la Sociedad, sus empleados y su entorno ante situaciones que los puedan afectar negativamente. Esta gestión está liderada por la alta Administración de la Sociedad. Para lograr los objetivos, la gestión de riesgos se basa en cubrir y analizar todas aquellas exposiciones significativas, siempre y cuando existan instrumentos adecuados y el costo sea razonable.

Los principales riesgos a los cuales está expuesto Latin Gaming Calama S.A., son los siguientes:

RIESGOS DE MERCADO

La Sociedad presenta una favorable situación en términos de riesgo, la que se debe principalmente a las características particulares del negocio de los casinos de juego, ya que no presenta competencia en su área de concesión.

La zona donde se encuentra emplazado el casino no corresponde a una zona identificada por su condición turística, por ende, el potencial público flotante está asociado a las actividades empresariales, académicas y a la realización de congresos. Por lo anterior, la Sociedad ha debido invertir importantes recursos para desarrollar la publicidad y las promociones acordes con el negocio.

Sin perjuicio de lo anterior podemos destacar como posibles riesgos:

a) Regulación:

Eventuales cambios en las regulaciones establecidas por la Superintendencia de Casinos de Juego, o contratos relativos a la industria de casinos o en la interpretación de dichas reglas o contratos por parte de las autoridades administrativas o municipales podrían afectar la operación de los casinos y, en particular, los ingresos de la Sociedad. Cambios regulatorios que puedan afectar las industrias en que opera la Sociedad, como, por ejemplo, leyes que restrinjan el consumo de algunos productos, como cambios en la Ley de Tabaco y Ley de Alcoholes podrían afectar los ingresos de la Sociedad. La Sociedad está en constante desarrollo e innovación de nuevos productos, lo que le permiten adecuar su oferta comercial y de servicio a estos cambios, para continuar brindando un espacio de entretención integral a sus clientes. Latin Gaming Calama S.A. cuenta con procesos de aseguramiento del cumplimiento regulatorio. Dichos procesos son gestionados por la Unidad de Cumplimiento Normativo (UCN), apoyado por los Asesores Legales.

b) Revocación de permisos de operación de casinos

De acuerdo a lo establecido en la legislación de Casinos de Juego, el permiso de operación que otorga el Estado para operar un casino puede ser revocado por la Superintendencia de Casinos de Juego (en adelante, la "SCJ"), mediante resolución fundada, toda vez que se configure alguna de las causales establecidas en la Ley, para lo cual tendría que producirse un incumplimiento grave por parte del operador de su obligación de explotar la licencia con estricto apego a la Ley de Casinos, a sus reglamentos y a las instrucciones que imparta la autoridad.

Frente a la eventualidad de un incumplimiento, la SCJ podría iniciar un procedimiento para revocar el permiso de operación, el que podría concluir con una resolución de revocación, susceptible de reclamación y posterior apelación ante la Corte de Apelaciones respectiva.

RIESGOS DE MONEDA

Los ingresos del casino se encuentran en gran medida vinculados a la evolución de la moneda local. Es por ello, que la deuda se encuentra emitida principalmente en esta misma moneda y no se mantienen importantes deudas en moneda extranjera. Por lo tanto, la Sociedad considera que no presenta riesgos de moneda y que la evolución de sus negocios se espera tenga comportamientos coherentes con el rumbo de la economía.

RIESGOS DE TASA DE INTERES

La estructura organizacional adoptada por los propietarios para desarrollar el casino de juegos no genera riesgos por tasa de interés, por cuanto el financiamiento del proyecto ha sido provisto por los dueños como capital o préstamos, siendo la empresa matriz la que concentrará la estructura de financiamiento del proyecto, el que considera financiamiento propio y bancario.

RIESGOS OPERACIONALES Y DEL PERSONAL

Dada las características del negocio o actividad que desarrolla la Sociedad se han realizado importantes inversiones en software y máquinas especializadas. Asimismo, se contrató personal capacitado y/o se entrenó bajo las normas de la Sociedad y estándares internacionales, todo con el objeto de disminuir el riesgo comentado.

Efectos del desarrollo de la Pandemia de Covid 19: Debido a la llegada de la pandemia hubo una serie de Medidas Sanitarias decretadas por las autoridades en Chile, que obligaron al cierre de los casinos por un plazo prolongado.

La Administración ha adoptado una serie de medidas que en su conjunto evitan un riesgo operacional y de empresa en marcha.

RIESGOS DE LIQUIDEZ

Por la forma en que se realiza el negocio, los recursos financieros se obtienen de fuentes propias provenientes de las apuestas de los clientes. En los casos eventuales de necesidades de financiamiento, la Sociedad recurre a fuentes de entidades relacionadas o a instituciones financieras de reconocido prestigio y autorizadas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (SBIF)

El riesgo asociado a la liquidez es minimizado a través de una correcta administración de los recursos de la Sociedad. Como política, los excedentes de caja diario son invertidos en instrumentos financieros con tal de optimizarlos y asegurar el cumplimiento de compromisos de pagos en las fechas establecidas.

Además, por exigencias de la Superintendencia de Casinos de Juego, se debe mantener una reserva mínima de liquidez de acuerdo a lo establecido en el art. 23 del Reglamento de juegos de azar en casinos de juego y sistema de homologación (DTO-547). Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Sociedad cumple con esta exigencia.

RIESGO FINANCIERO

La Sociedad solventa sus operaciones con recursos propios y no cuenta con deudas con bancos o instituciones financieras.

Las obligaciones con proveedores corresponden a operaciones normales del giro y son canceladas en el ciclo normal de operaciones de la Sociedad con recursos propios.

RIESGO DE CREDITO

La Sociedad, por exigencia de la Superintendencia de Casinos de Juego, no otorga crédito a sus clientes en su actividad principal de Casino de Juego. La Sociedad no está expuesta al riesgo de crédito debido a sus actividades operacionales.

Nota 4 - Información por segmentos

El análisis de negocio y segmento es requerido por la NIIF 8, Información Financiera por Segmentos, para ser presentado por las entidades cuyo capital o títulos de deuda se negocian públicamente o que están en proceso de la emisión de títulos de deuda pública en los mercados de valores.

Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada que es regularmente utilizada por la Administración para la toma de decisiones, como asignar recursos y para evaluar el desempeño.

El negocio de la Sociedad es analizado, desde una perspectiva de asignación de recursos y costos, en términos únicos, como una unidad de negocios, por lo que la Sociedad no presenta separación por segmentos.

Nota 5 - Cambio de estimación contable

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2022, no presentan cambios en las estimaciones contables, que puedan afectar la comparación con el ejercicio anterior.

Nota 6 - Nuevos pronunciamientos contables

a) Las siguientes nuevas normas e Interpretaciones han sido adoptadas o se encuentran en evaluación en estos estados financieros:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Referencia al Marco Conceptual (enmiendas a NIIF 3)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Propiedad, Planta y Equipo—Ingresos antes del Uso Previsto (enmiendas a NIC 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Contratos Onerosos—Costos para Cumplir un Contrato (enmiendas a NIC 37)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Mejoras Anuales a las Normas NIIF, Cdo 2018-2020 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 9, NIIF 16 y NIC 41)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.

La aplicación de las otras Enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

b) Las siguientes nuevas normas e interpretaciones han sido emitidas, pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17, Contratos de Seguros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Revelación de Políticas Contables (enmiendas a NIC 1 y NIIF - Declaración Práctica 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Definición de Estimaciones Contables (enmiendas a NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Impuesto Diferido relacionado a Activos y Pasivos que se originan de una Sola Transacción (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Pasivo por arrendamiento en una venta con arrendamiento posterior (enmiendas a NIIF 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Pasivos no corrientes con convenios de deuda (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.

Respecto a la aplicación de NIIF 17 (cuya aplicación será exigible a contar de 2023), no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad. Adicionalmente, la Administración de la Sociedad anticipa que la aplicación de las enmiendas podría tener un impacto en los estados financieros consolidados de la Sociedad en períodos futuros en la medida que se originen tales transacciones.

Nota 7 - Estimaciones, juicios y criterios de la administración

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se ha dado cumplimiento en su totalidad a las normas de preparación y normas de presentación de información financiera emitidas por la Comisión Para el Mercado Financiero y la Superintendencia de Casinos de Juego, en los casos en que las anteriores no regulen una materia, será normada conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB").

En la preparación de los estados financieros se requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectarán los montos a reportar de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período de reporte. La Administración de la Sociedad, necesariamente efectuará juicios y estimaciones que tendrán un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros.

Los supuestos, estimaciones y criterios usados en la preparación de los estados financieros, son los siguientes:

- Vida útil económica de activos:

La vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipo que son utilizadas para propósitos del cálculo de la depreciación, es determinada en base a estimaciones técnicas preparadas por especialistas internos.

- Deterioro de activos:

La Sociedad revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que el valor libro no pueda ser recuperable. Anualmente, si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. En la evaluación de deterioro, los activos que no generen flujo efectivo independiente son agrupados en una unidad generadora de efectivo ("UGE") a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor valor entre su valor razonable y su valor libro.

- Estimación de deudores incobrables y existencias obsoletas:

La Sociedad ha estimado el riesgo de recuperación de cuentas por cobrar y de la obsolescencia de inventario, para lo que ha establecido porcentajes de provisión por tipo de cuenta por cobrar, según pérdidas crediticias esperadas y se ha considerado la tasa de rotación y posibilidad real de uso de sus inventarios, respectivamente.

- Ingresos y costos de explotación:

Los ingresos del Casino de Juegos corresponden a la suma de los ingresos netos de IVA provenientes de las mesas de juego, máquinas de azar y del bingo. Dichos ingresos se presentan sobre base percibida de acuerdo con lo recaudado, los ingresos por otros conceptos correspondientes a la venta de bienes y servicios se reconocen sobre base devengada, con independencia del momento de cobro. Asimismo, los costos de explotación asociados a los ingresos son registrados sobre base devengada, los cuales incluyen el impuesto específico al juego.

- Litigios y contingencias:

La Sociedad evalúa periódicamente la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias de acuerdo a las estimaciones realizadas por sus asesores legales. En los casos que la Administración y los abogados de la Sociedad han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentren en trámite, no se han constituido provisiones al respecto.

- Impuestos diferidos:

La Sociedad calcula los impuestos diferidos según lo indicado en NIC 12, de acuerdo con el método de pasivo, estos se determinan usando la tasa de impuesto vigente aprobada en la fecha del informe y en la que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide. Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios.

La Sociedad, principalmente determina impuestos diferidos por provisiones de carácter temporales y por la diferencia entre el valor financiero y tributario de los activos fijos.

- Arrendamiento:

Los juicios críticos requeridos en la aplicación de esta norma incluyen los siguientes:

- Estimación del plazo de arrendamiento.
- Determinar si es razonable cierto que una opción de extensión o terminación será ejercida.
- Determinación de la tasa apropiada para descontar los pagos de arrendamientos.

A pesar de que estos juicios y estimaciones se realizaron en función a la mejor información disponible sobre los hechos analizados a la fecha de estos Estados Financieros, es posible que acontecimientos que puedan ocurrir en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se registraría en el momento de conocida la variación, reconociendo los efectos de dichos cambios en los correspondientes Estados Financieros en las cuentas de resultados o patrimonio según sea el caso.

Nota 8 - Efectivo y equivalentes al efectivo

a) El detalle es el siguiente:

Efectivo y equivalente de efectivo	Saldo al	
	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Efectivo en caja	473.942	491.348
Saldo en bancos	151.935	74.674
Depósitos a plazo	-	-
Fondos mutuos	1.401.224	1.700.619
Otros	-	-
Totales	2.027.101	2.266.641

b) El detalle por tipo de moneda del efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

Efectivo y equivalente de efectivo (por tipo de moneda)	Saldo al	
	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Dólar	10.917	2.231
Euros	-	-
Pesos chilenos	2.016.184	2.264.410
Otras monedas	-	-
Total	2.027.101	2.266.641

En cumplimiento de lo establecido el D.S. N° 547, de 2005, Latin Gaming Calama S.A. declara que, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad mantiene por concepto de Encaje o Reserva de liquidez un monto de M\$41.366 al 31 de diciembre de 2022 (M\$41.700, al 31 de diciembre de 2021).

c) El detalle de los fondos mutuos es el siguiente:

Nombre entidad financiera	Nombre instrumento financiero	Monto de la Inversión	
		31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Banco de Chile	Fondo mutuo deuda menor a 90 días - Rendimiento C.P.	1.401.224	1.700.619
Totales		1.401.224	1.700.619

Los fondos mutuos son tomados por la Sociedad de manera de maximizar los retornos del excedente de caja, sin exceder el nivel de riesgo y de máxima exposición definidos por la Administración.

Todos estos instrumentos de renta fija se tienen para cumplir los compromisos de pago a corto plazo y son fácilmente convertibles en una cantidad determinada de efectivo y están sujetos a un bajo nivel de riesgo de cambios en su valor. Estos tipos de instrumentos devengan el interés de mercado para ese tipo de operaciones y son recuperables a menos de 90 días.

Nota 9 - Otros activos no financieros, corrientes

El detalle de este rubro es el siguiente:

Otros activos no financieros, corrientes	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Seguros anticipados	24.714	18.551
Garantías pagadas	1.357	1.357
Otros	24.151	187
Totales	50.222	20.095

Los otros activos no financieros corrientes, corresponden a garantías pagadas, patentes comerciales 2022 y a proveedores del área restaurant y pagos realizados con anticipación que corresponden a el año 2022.

Nota 10 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes

El detalle de este rubro es el siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	31-12-2022 M\$		31-12-2021 M\$	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Deudores comerciales, bruto	9.476	-	-	-
Documentos por cobrar, bruto	-	-	-	-
Otras cuentas por cobrar, bruto	396.447	-	60.856	-
Total	405.923	-	60.856	-

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	31-12-2022 M\$		31-12-2021 M\$	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Deudores comerciales, neto	9.476	-	-	-
Documentos por cobrar, neto	-	-	-	-
Otras cuentas por cobrar, neto	396.447	-	60.856	-
Total	405.923	-	60.856	-

El rubro de deudores comerciales, al 31 de diciembre de 2022 y 2021, corresponde principalmente a cuentas por cobrar correspondientes a presencia de marca, servicios de catering, alimentos y bebidas.

El rubro otras cuentas por cobrar corrientes, al 31 de diciembre de 2022 y 2021, está compuesto por anticipos a proveedores, préstamos al personal y otros deudores, que ascienden a M\$396.447 y a M\$60.856, respectivamente. La Sociedad, evalúa periódicamente si existe riesgo de incobrabilidad de las deudas comerciales y otras cuentas por cobrar.

Los criterios utilizados para determinar que existe riesgo objetivo de pérdida por deterioro en el caso de los documentos por cobrar son:

- Protesto de cheque.
- Cobranza prejudicial.
- Cobranza judicial.

Una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial se procede a dar de baja los activos contra el deterioro de deudores incobrables constituida. La Sociedad utiliza el método del deterioro y no el del castigo directo para un mejor control de la cartera, midiendo la incobrabilidad por cada cliente en particular.

La Sociedad, no mantiene deterioro ya que no existen documentos que hayan sido protestados o se encuentran en cobranza judicial y prejudicial.

La exposición máxima al riesgo de crédito a las fechas de los ejercicios informados es el valor libros de cada clase de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

El valor libro de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, representan una aproximación razonable al valor justo de los mismos.

Nota 11 - Saldo y transacciones con empresas relacionadas

a) Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Los saldos de las cuentas por cobrar y pagar corrientes corresponden a operaciones del giro. No generan intereses y vencen a corto plazo.

Los saldos de las cuentas por cobrar no corrientes, corresponden principalmente a préstamos. Durante el 2022 y 2021 la Sociedad traspasó fondos a su matriz Inversiones Marina del Sol S.A. Asimismo, la Sociedad en 2022, ha recibido de su matriz Inversiones Marina del Sol S.A. pagos por dichos traspasos. La Sociedad estima recuperar estos valores en el largo plazo, los cuales, hasta diciembre de 2021, estaban expresados en U.F. y devengaban un interés variable, de enero a junio 2021 un 0,13%, de julio a diciembre 2021 un 0,15%. Desde enero de 2022, los préstamos están expresados en pesos y devengan un interés variable, de enero a marzo 2022 un 4,55%, de abril a septiembre 2022 un 10,22%, de octubre a diciembre 2022 un 13,13%, renovables anualmente. Dichos porcentajes anuales, se expresan como una tasa de interés diaria y se aplican al saldo de la deuda, calculado diariamente.

El detalle de los saldos por cobrar y pagar corriente y no corriente y las principales transacciones con empresas relacionadas, se presentan en los cuadros siguientes:

a.1) Cuentas por cobrar no corrientes a entidades relacionadas

RUT	Sociedad	País Origen	Descripción	Naturaleza de la relación	Moneda	31-12-2022		31-12-2021	
						M\$		M\$	
						Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
99.537.930-9	Latin Gaming Investments Chile S.A.	Chile	Préstamos otorgados	Accionistas comunes	CLP	-	3.258.751	-	3.258.751
76.000.701-3	Inversiones Marina del Sol S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Matriz	CLP	-	-	-	153.658
76.000.701-3	Inversiones Marina del Sol S.A.	Chile	Intereses	Matriz	CLP	-	370.682	-	-
76.000.701-3	Inversiones Marina del Sol S.A.	Chile	Préstamos otorgados	Matriz	CLP/UF	-	3.826.158	-	3.672.500
Totales						-	7.455.591	-	7.084.909

a.2) Cuentas por pagar corrientes y no corrientes a entidades relacionadas

RUT	Sociedad	País Origen	Descripción	Naturaleza de la relación	Moneda	31-12-2022		31-12-2021	
						M\$		M\$	
						Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
99.537.930-9	Latin Gaming Investments Chile S.A.	Chile	Arriendo por pagar NIIF 16	Accionistas comunes	CLP	1.083.471	459.267	933.421	1.361.742
99.537.930-9	Latin Gaming Investments Chile S.A.	Chile	Cuenta mercantil	Accionistas comunes	CLP	177.774	-	1.057.841	-
99.599.350-3	Marina del Sol S.A.	Chile	Cuenta mercantil	Accionistas comunes	CLP	2.390	-	45	-
76.000.701-3	Inversiones Marina del Sol S.A.	Chile	Dividendos por pagar	Matriz	CLP	84.138	-	64.139	-
76.000.701-3	Inversiones Marina del Sol S.A.	Chile	Cuenta mercantil	Matriz	CLP	51.020	-	19.807	-
76.785.930-9	Inmobiliaria Marina del Sol S.A.	Chile	Desembolsos de gastos	Accionistas comunes	CLP	-	-	45	-
Extranjero	Clairvest GP Manageco Inc.	Canadá	Desembolsos de gastos	Accionistas comunes	CLP	2.485	-	3.942	-
76.916.720-K	Clairvest Cordillera Ltda.	Chile	Dividendos por pagar	Matriz	CLP	84.137	-	64.138	-
Totales						1.485.415	459.267	2.143.378	1.361.742

En los saldos de las cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes y no corrientes durante los períodos 2022 y 2021, se encuentran aquellas que provienen de la implementación de NIIF 16, arrendamientos.

a.3) Transacciones más significativas y sus efectos en resultados

RUT	Sociedad	País Origen	Descripción de la transacción	Naturaleza de la relación	31-12-2022	31-12-2021
					M\$ (Cargo)/Abono	M\$ (Cargo)/Abono
99.537.930-9	Latin Gaming Investments Chile S.A.	Chile	Accionistas comunes	Arriendo y gastos comunes	(1.439.704)	(918.086)
99.599.350-3	Marina del Sol S.A.	Chile	Accionistas comunes	Desembolsos de gastos	(2.384)	(1.515)
76.224.867-0	Hotelera Marina del Sol S.A.	Chile	Accionistas comunes	Ventas de bienes y servicios	(524)	-
77.023.508-1	Hotelera Marina del Sol Chillán S.A.	Chile	Accionistas comunes	Ventas de bienes y servicios	(60)	-
76.000.701-3	Inversiones Marina del Sol S.A.	Chile	Matriz	Desembolsos de gastos	(274.561)	42.814
76.000.701-3	Inversiones Marina del Sol S.A.	Chile	Matriz	Intereses de préstamos recibidos	367.644	-
Extranjero	Clairvest GP Mangeco Inc.	Canadá	Accionistas comunes	Desembolsos de gastos	(2.667)	(645)

En Arriendo y gastos comunes, se incluye la aplicación de NIIF 16, Arrendamientos, la cual tiene un impacto en el gasto asociado a este ítem, reflejados en resultado e intereses. Para mayor detalle ver Nota 2.10.

b) Directorio y Alta Administración

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por seis miembros, los que permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos. En el año 2022, se mantienen hasta la fecha los mismos directores en sus cargos.

Directorio y Alta Administración	Cargo
Directorio	
NICOLÁS IMSCHENETZKY EBENSBERGER	PRESIDENTE
MARIO ROJAS SEPÚLVEDA	DIRECTOR TITULAR
JUAN IGNACIO UGARTE JORDANA	DIRECTOR TITULAR
MICHAEL ADAM WAGMAN	DIRECTOR TITULAR
BENJAMIN JEFFREY PARR	DIRECTOR TITULAR
SEBASTIEN DHONTE	DIRECTOR TITULAR
Alta Administración	
CHRISTIAN JIMENEZ CAÑETE (*)	GERENTE GENERAL
CHRISTIAN JIMENEZ CAÑETE (*)	DIRECTOR DE MESAS DE JUEGOS
MAURICIO CORNEJO PARADA (**)	DIRECTOR DE MAQUINAS DE AZAR

(*) En hecho esencial informado el 29 de noviembre de 2022, Don Christian Alejandro Jiménez Cañete, ha cesado en el cargo de Gerente General titular de esta compañía, en el intertanto, y durante el período durante el cual se gestione la designación de un nuevo Gerente General titular de la compañía, ejercerá el cargo, en calidad de Gerente

General reemplazante, Don Vicente Figueroa Salas, cuya designación se informó como Hecho Esencial a la Comisión para el Mercado Financiero con fecha 07 de abril del año 2022.

(**) En el mes de noviembre del año 2022, Don Mauricio Cornejo Parada, ha cesado en el cargo como Director de máquinas de azar.

c) Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones con el Directorio

No existen saldos por cobrar o pagar a los Directores.

No hay otros saldos pendientes por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus respectivos Directores por otros conceptos.

d) Remuneración del Directorio

No se han establecido remuneraciones de ningún tipo para los Directores de la Sociedad.

e) Compensaciones del personal clave de la gerencia

El equipo gerencial de la Sociedad lo componen un Gerente General, Director de Máquinas y Director de mesas.

Las remuneraciones del equipo gerencial de la Sociedad con cargo a resultados ascienden a M\$173.416 a diciembre de 2022 y M\$115.580 para diciembre del año 2021.

f) Garantías constituidas por la Sociedad a favor del personal clave de la gerencia

No existen garantías constituidas a favor del personal clave de la gerencia.

Nota 12 - Inventarios

El detalle de este rubro es el siguiente:

Inventarios	Saldo al	
	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Elementos de juegos (Fichas, barajas, dados, cartones,etc)	6.296	8.005
Repuesto de mesas de juego	-	5.911
Repuesto de máquinas de azar	88.268	88.805
Alimentos y bebidas (cómida)	83.542	81.100
Materiales de restaurante	47.388	19.551
Existencias materiales Club MDS	9.286	-
Otros componentes	5.889	-
Provisión de deterioro de inventarios	(9.340)	(9.340)
Total	231.329	194.032

Las existencias del restaurante corresponden principalmente a alimentos, bebidas, cervezas, vinos y licores.

La provisión de deterioro de inventarios la administración de la sociedad la estableció por porcentajes, se ha considerado la tasa de rotación y posibilidad real de uso de sus inventarios.

Los insumos para mesas corresponden principalmente a naipes, fichas, dados, cartones de bingo, separadores de carta, bolas de bingo y los repuestos de máquinas de azar, que corresponden a repuestos tales como: pantallas, botoneras y billeteros, principalmente.

No existen inventarios entregados en garantía para el cumplimiento de obligaciones.

El detalle de los inventarios utilizados y reconocidos como costo de las ventas, es el siguiente:

Inventarios utilizados durante el período	Saldo al	
	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Existencias de restaurante	678.293	163.921
Insumos para mesas y máquinas de juego	36.265	19.340
Total	714.558	183.261

Nota 13 - Activos y pasivos por impuestos corrientes

El detalle de este rubro, es el siguiente:

Activos por impuestos corrientes	Saldo al	
	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Pagos provisionales mensuales	68.813	27.213
IVA crédito fiscal	-	-
Excedentes de pagos provisionales mensuales rentas años anteriores	-	-
Credito por capacitación	-	-
Remanente IVA Credito Fiscal	-	701
Otros	13.505	-
Total	82.318	27.914

De acuerdo con la legislación tributaria actual, la Sociedad, cancela pagos provisionales mensuales obligatorios, a cuenta de los impuestos anuales que le corresponda pagar.

Para el cálculo de los pagos provisionales mensuales obligatorios, en el período comprendido desde enero a septiembre de 2022, se ha aplicado una tasa de 1%.

Para el período de abril a diciembre de 2021, se encontraban suspendidos los pagos provisionales mensuales, ya que la Sociedad mantiene una pérdida tributaria acumulada.

El detalle de los pasivos por impuestos corrientes es el siguiente:

Pasivos por impuestos corrientes	Saldo al	
	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
IVA débito fiscal	165.370	150.732
Impuesto al juego (20%)	194.424	184.383
Impuesto a las entradas	55.777	44.195
Pagos provisionales mensuales por pagar	-	-
Retención de trabajadores	4.152	8.411
Provisión impuesto a la renta	-	-
Otros (*)	-	-
Total	419.723	387.721

En el año 2022, el gasto por impuestos corrientes, total (Nota 12.1), presenta un monto de M\$12.509 (M\$92 en 2021), dicho monto se ha descontado de los pagos provisionales mensuales y los créditos tributarios a los cuales la Sociedad tiene derecho, por M\$68.813 en 2022 (M\$27.213, en 2021).

Nota 14 - Intangibles

El detalle de este rubro es el siguiente:

	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Activos Intangibles, neto		
Software	38.039	24.351
Totales	38.039	24.351

	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Activos Intangibles, bruto		
Software	650.059	604.157
Totales	650.059	604.157

	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Amortización Activo Intangible		
Software	(612.020)	(579.806)
Totales	(612.020)	(579.806)

La composición y movimientos del activo intangibles es la siguiente:

Movimiento Intangibles año 2022	Software M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2022	24.351
Movimientos :	
Adiciones	45.902
Gastos por amortización	(32.214)
Total movimientos	13.688
Saldo Final al 31 de diciembre de 2022	38.039

Movimiento Intangibles año 2021	Software M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2021	79.589
Movimientos :	
Adiciones	38.908
Gastos por amortización	(94.146)
Total movimientos	(55.238)
Saldo Final al 31 de diciembre de 2021	24.351

El software se presenta al costo. Los software o programas informáticos y licencias se amortizan en forma lineal en 3 años. La amortización de estos bienes se presenta en el rubro Costo de ventas del estado de resultados, dado que están asociadas a Máquinas de azar del rubro Propiedades, planta y equipos.

Nota 15 - Propiedades, planta y equipos

15.1 Detalles de Propiedades, planta y equipo.

El detalle de Propiedades, planta y equipo es el siguiente:

Propiedades, planta y equipo, neto	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Terrenos	-	-
Construcciones	85.235	144.879
Instalaciones	18.697	40.036
Maquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	399.835	547.076
Mesas de juego (elementos asociado o mesas de juego)	-	4.315
Bingo (elementos asociado a Bingo)	-	-
Cámaras de CCTV	43.669	37.882
Equipos y herramientas	46.251	67.645
Equipos computacionales	11.629	2.897
Muebles y útiles	3.720	-
Otras propiedades, planta y equipos	1.542.738	2.295.164
Totales	2.151.774	3.139.894

Propiedades, planta y equipo, bruto	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Terrenos	-	-
Construcciones	894.662	894.662
Instalaciones	631.258	631.258
Maquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	6.285.832	6.136.546
Mesas de juego (elementos asociado o mesas de juego)	209.399	209.399
Bingo (elementos asociado a Bingo)	-	-
Cámaras de CCTV	471.426	449.659
Equipos y herramientas	594.191	577.314
Equipos computacionales	524.593	513.861
Muebles y útiles	1.616.097	1.612.007
Otras propiedades, planta y equipos	4.984.298	4.740.166
Totales	16.211.756	15.764.872

Depreciación acumulada y deterioro del valor de Propiedades, planta y equipos	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Depreciación acumulada y deterioro del valor Construcciones	(809.427)	(749.783)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Instalaciones	(612.561)	(591.222)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Maquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	(5.885.997)	(5.589.470)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Mesas de juego (elementos asociado a mesas de juego)	(209.399)	(205.084)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Bingo (elementos asociado a Bingo)	-	-
Depreciación acumulada y deterioro del valor Cámaras de CCTV	(427.757)	(411.777)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos y herramientas	(547.940)	(509.669)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos computacionales	(512.964)	(510.964)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Muebles y útiles	(1.612.377)	(1.612.007)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Otras propiedades, planta y equipos	(3.441.560)	(2.445.002)
Totales	(14.059.982)	(12.624.978)

15.2 - Movimientos de Propiedades, planta y equipo.

Los movimientos de Propiedades, planta y equipo son los siguientes:

Movimiento de Propiedades, planta y equipo año 2022	Terrenos M\$	Construcciones M\$	Instalaciones M\$	Bingo M\$	Máquinas de azar M\$	Mesas de juego M\$	Cámaras de CCTV M\$	Equipos y herramientas M\$	Equipos computacionales M\$	Muebles y útiles M\$	Otras propiedades, planta y equipos M\$	Totales M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2022	-	144.879	40.036	-	547.076	4.315	37.882	67.645	2.897	-	2.295.164	3.139.894
Movimientos:												
Adiciones	-	-	-	-	149.286	-	21.767	16.877	10.732	4.090	-	202.752
Retiros y trasposos depreciación acumulada	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros valor bruto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244.132	244.132
Gastos por depreciación	-	(59.644)	(21.339)	-	(296.527)	(4.315)	(15.980)	(38.271)	(2.000)	(370)	(996.558)	(1.435.004)
Total movimientos	-	(59.644)	(21.339)	-	(147.241)	(4.315)	5.787	(21.394)	8.732	3.720	(752.426)	(988.120)
Saldo final al 31 de diciembre de 2022	-	85.235	18.697	-	399.835	-	43.669	46.251	11.629	3.720	1.542.738	2.151.774

Movimiento de Propiedades, planta y equipo año 2021	Terrenos M\$	Construcciones M\$	Instalaciones M\$	Bingo M\$	Máquinas de azar M\$	Mesas de juego M\$	Cámaras de CCTV M\$	Equipos y herramientas M\$	Equipos computacionales M\$	Muebles y útiles M\$	Otras propiedades, planta y equipos M\$	Totales M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2021	-	204.524	68.438	-	930.481	9.279	39.227	102.431	3.933	1.086	3.007.424	4.366.823
Movimientos:												
Adiciones	-	-	-	-	-	-	15.552	10.540	1.305	-	-	27.397
Retiros y trasposos depreciación acumulada	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros valor bruto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102.741	102.741
Gastos por depreciación	-	(59.645)	(28.402)	-	(383.405)	(4.964)	(16.897)	(45.326)	(2.341)	(1.086)	(815.000)	(1.357.066)
Total movimientos	-	(59.645)	(28.402)	-	(383.405)	(4.964)	(1.345)	(34.786)	(1.036)	(1.086)	(712.260)	(1.226.929)
Saldo final al 31 de diciembre de 2021	-	144.879	40.036	-	547.076	4.315	37.882	67.645	2.897	-	2.295.164	3.139.894

Informaciones adicionales de Propiedades, planta y equipo:

- La depreciación de los bienes de Propiedades, planta y equipo se presenta en la cuenta "Costo de ventas" en los estados de resultados integrales, junto a la amortización de intangibles.
- La Sociedad cuenta con coberturas de seguro de todo riesgo para los bienes. Los referidos seguros tienen una vigencia de 12 meses.
- Con fecha 1 de octubre 2022 se incorporan 8 máquinas de azar nuevas por M\$149.286.
- La Sociedad arrienda a la relacionada Latin Gaming Investments Chile S.A. el inmueble donde desarrolla sus operaciones. Dicho contrato de arriendo tiene establecido como plazo de vigencia el período de duración del permiso de operación del casino de juego, vigente hasta el 14 de mayo de 2024. De acuerdo a NIIF 16, la Sociedad ha contabilizado el activo por derecho de uso y su correspondiente depreciación en el rubro otras propiedades plantas y equipos (ver nota 15.2 y nota 32). El costo del arrendamiento se presenta en la nota 22, formando parte del costo de las ventas.
- Mediante Oficio Ordinario N° 1787, del 29 de noviembre de 2021, la Superintendencia de Casinos de Juego toma conocimiento de la ampliación provisoria de posiciones en servicio anexo de bar, para cumplir con medidas de distanciamiento impartidas por el Ministerio de Salud en el contexto de la pandemia de Covid-19.
- Mediante Oficio Ordinario N° 1687, del 18 de noviembre de 2022, La Superintendencia de Casinos de Juego informa el resultado de la revisión de máquinas de azar para la explotación en casino Marina del Sol Calama, comprendidas en el marco de la renovación del permiso de operación, resultando en la validación y autorización para la explotación comercial de 8 máquinas de azar nuevas y sin uso. Lo anterior, en virtud de la autorización que se le otorgó a la Sociedad, a través del Oficio Ordinario N° 1410, de fecha 14 de octubre de 2022, de la Superintendencia de Casinos de Juego.

Nota 16 - Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias

Nota 16.1 - Activos y Pasivos por Impuestos diferidos

a) El detalle de los saldos acumulados de activos y pasivos por impuestos diferidos, es el siguiente:

	Activos por Impuesto		Pasivos por Impuesto	
	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Diferencias temporales				
Provisión de vacaciones	29.708	23.747	-	-
Provisión progresivo máquinas	21.685	20.940	-	-
Provisión juicios	945	945	-	-
Provisión puntos MDS	9.563	31.210	-	-
Provisión ropa de trabajo	-	3.070	-	-
Otras provisiones del personal	8.830	5.862	-	-
Diferencia activo fijo financiero - tributario	179.313	184.826	-	-
Provisión obsoletos	2.522	2.522	-	-
Provisión pérdida tributaria	461.666	615.575	-	-
Intangibles	-	-	10.271	6.575
Total impuesto diferido	714.232	888.697	10.271	6.575

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que la Sociedad tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de activos y pasivos susceptibles de generar diferencias temporarias.

Los principales activos por impuestos diferidos se calculan por la diferencia entre la base financiera y la base tributaria de la provisión de progresivos de máquinas y mesas. Los principales pasivos por impuestos diferidos se calculan por la diferencia entre la base financiera y la base tributaria del rubro Propiedades, planta y equipo.

La Sociedad ha contabilizado los efectos de aplicar el régimen parcialmente integrado.

b) Los movimientos de los rubros de impuestos, es el siguiente:

Movimientos impuestos diferidos	Activos M\$	Pasivos M\$
Saldo al 31 de diciembre de 2020	806.854	21.490
Incremento (Decremento)	81.843	(14.915)
Saldo al 31 de diciembre de 2021	888.697	6.575
Incremento (Decremento)	(174.465)	3.696
Saldo al 31 de diciembre de 2022	714.232	10.271

La Sociedad está radicada en Chile, por lo que la normativa local vigente se aplica uniformemente.

Nota 16.2 - Gastos por impuestos a las ganancias

a) El detalle del gasto por impuesto a las ganancias registrado en resultados es el siguiente:

Gatos por impuestos a las ganancias	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Gasto por impuestos corrientes	-	-
Otros gastos por impuestos corrientes	(12.509)	(92)
Gasto por impuestos corrientes, total	(12.509)	(92)
Ingreso (gasto) por impuestos corrientes año anterior	-	-
(Gasto) ingreso por impuestos diferidos	(178.161)	96.758
Totales	(190.670)	96.666

Nota 16.3 - Conciliación de la tasa efectiva

- a) La conciliación entre el impuesto sobre la renta que resultaría de aplicar la tasa de impuesto vigente a la ganancia antes de impuesto de diciembre 2022 y 2021, es la siguiente:

	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Conciliación del gasto utilizando la tasa efectiva		
Utilidad antes de impuesto	2.084.920	330.921
Gasto por impuesto a las ganancias utilizando las tasas vigentes (27%)	(562.928)	(89.349)
Ajustes a gastos :		
Efecto impositivo de ingresos ordinarios	-	-
Efecto impositivo en inversiones	-	-
Efecto impositivo en patrimonio	-	-
Efecto impositivo por incremento de tasa	-	-
Efecto impositivo diferidos	(178.161)	96.758
Efecto impositivo de otros incrementos (decrementos)	550.419	89.257
Total ajuste al gasto por impuestos utilizando la tasa legal	372.258	186.015
(Gasto) Ingreso por impuesto utilizando la tasa efectiva	(190.670)	96.666
Tasa impositiva efectiva	(9,15)%	(29,21)%

La Ley 21.210, llamada "Moderniza la legislación tributaria", modifica el sistema de tributación de la renta de Chile e introduce diversos ajustes en el sistema tributario, la cual fue publicada en el Diario Oficial el 24 de febrero de 2020. Dicha norma establece, principalmente un único sistema de tributación denominado "Parcialmente Integrado" para grandes empresas, manteniendo una tasa impositiva del 27%.

La tasa impositiva utilizada para la conciliación del período de diciembre 2022 y diciembre 2021, corresponde a la tasa de impuesto del 27%, que las entidades deben pagar sobre sus utilidades imponibles bajo la normativa tributaria vigente.

En el año 2022 y 2021 se aplicó una tasa de un 27%, en consecuencia, a la fecha no se ha registrado variación por efecto de tasas en el cálculo del impuesto de primera categoría.

Nota 17 - Otros pasivos financieros

Los saldos de los otros pasivos financieros que devengan interés, corrientes y no corrientes, se presentan a continuación.

Nombre del acreedor	RUT	Tipo de Moneda	Tasa de interés nominal	Tipo de amortización	31-12-2022							
					Corriente			No Corriente				
					Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corriente	Mas 1 de año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total no Corriente	
Banco de Chile	97.004.000-5	CLP	0,29%	Al vencimiento	154.419	100.756	255.175	-	-	-	-	
Totales					154.419	100.756	255.175	-	-	-	-	

Nombre del acreedor	RUT	Tipo de Moneda	Tasa de interés nominal	Tipo de amortización	31-12-2021							
					Corriente			No Corriente				
					Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corriente	Mas 1 de año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total no Corriente	
Banco de Chile	97.004.000-5	CLP	0,29%	Al vencimiento	147.415	450.028	597.443	255.101	-	-	255.101	
Totales					147.415	450.028	597.443	255.101	-	-	255.101	

Nota 18 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle de este rubro, es el siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Saldo al	
	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Cuentas por pagar comerciales	521.361	270.068
Deudas por concepto de tickets out vigentes, no cobrados, de acuerdo a la normativa vigente	27.997	-
Deudas por saldos en tarjetas de uso de juegos por los clientes	-	-
Deudas por fichas de valores en circulación	13.797	7.624
Deudas por los aportes efectuados por los jugadores a los pozos progresivos a la fecha de cierre de los estados financieros	-	-
Cuentas por pagar a proveedores extranjeros de bienes y servicios	-	-
Documentos por pagar	29.582	62.711
Cuentas por pagar a instituciones previsionales	62.991	35.569
Cuentas por pagar de remuneraciones y otros relacionados con el personal	-	-
Otros	-	-
Total	655.728	375.972

Nota 19 - Provisiones

El detalle de este rubro, es el siguiente:

Provisiones	Saldo al	
	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Otras provisiones corrientes	300.242	367.793
Provisiones corrientes por beneficio a los empleados	142.733	109.664
Total	442.975	477.457

19.1 - Otras provisiones corrientes

El detalle de este rubro, es el siguiente:

Otras provisiones corrientes	Saldo al	
	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Progresivos máquinas por pagar	80.316	77.555
Progresivos mesas por pagar	130.830	64.335
Pozos bases mesas por pagar	3.000	-
Progresivos bingo por pagar	37.466	40.466
Pozos base bingo por pagar	3.000	-
Provisiones programas de fidelización de clientes	35.419	115.594
Provisión ropa trabajo	-	11.369
Provisión de juicios	3.500	3.500
Provisión máquinas en participación	3.540	54.974
Provisión mesas en participación	3.171	-
Otras provisiones corrientes	-	-
Total	300.242	367.793

I. Resumen pozos progresivos por categoría de juego

Origen del pozo	Cantidad de MDA/ Mesas/ niveles de pozo progresivo N°		Incremento por juego M\$	
	31-12-2022	31-12-2021	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Pozos progresivos MDA	209	202	80.316	77.555
Pozos progresivos mesas de juego	10	10	130.830	64.335
Bingo	4	4	1.800	40.466
Total pozos progresivos	223	216	212.946	182.356

II. Progresivos máquinas de azar

Nombre del pozo Progresivo máquinas de azar	Cantidad de MDA conectadas al N°		Incremento por juego M\$	
	31-12-2022	31-12-2021	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
QUICK STRIKE PROGRESIVO INDIVIDUAL #64	1	1	849	317
LIFE OF LUXURY	8	8	474	1.102
KING KONG CASH	8	8	590	2.365
QUICK HIT PLATINIUM	14	14	5.242	3.496
MISTERY MAGIC	8	8	21	20
DOGGIE CASH	8	8	1.200	1.365
QUICK STRIKE PROGRESIVO INDIVIDUAL #57	1	1	2.528	167
QUICK STRIKE PROGRESIVO INDIVIDUAL #58	1	1	119	291
QUICK STRIKE PROGRESIVO INDIVIDUAL #59	1	1	1.241	391
QUICK STRIKE PROGRESIVO INDIVIDUAL #60	1	1	942	60
QUICK STRIKE PROGRESIVO INDIVIDUAL #61	1	1	149	166
QUICK STRIKE PROGRESIVO INDIVIDUAL	-	1	-	849
QUICK STRIKE PROGRESIVO INDIVIDUAL #63	1	1	1.569	133
DOGGIE CASH- PROGRESIVO INDIVIDUAL #441	1	1	431	276
DOGGIE CASH- PROGRESIVO INDIVIDUAL #442	1	1	395	43
DOGGIE CASH- PROGRESIVO INDIVIDUAL #443	1	1	1.116	801
DOGGIE CASH- PROGRESIVO INDIVIDUAL #444	1	1	100	1.011
CASH FEVER- PROGRESIVO INDIVIDUAL #446	1	1	340	265
CASH FEVER- PROGRESIVO INDIVIDUAL #447	1	1	104	551
CASH FEVER- PROGRESIVO INDIVIDUAL #448	1	1	238	103
EGYPTIAN GOLD	8	8	2.028	1.559
CASH FEVER 2- PROGRESIVO INDIVIDUAL #471	1	1	536	314
CASH FEVER 2- PROGRESIVO INDIVIDUAL #472	1	1	178	443
CASH FEVER 2- PROGRESIVO INDIVIDUAL #473	1	1	157	76
CASH FEVER 2- PROGRESIVO INDIVIDUAL #474	1	1	139	77
ZUMA #479	1	1	85	56
SWEET MOONLIGHT #496	1	1	69	37
DAYBREAK #498	1	1	38	20
THE FIRST UNICORN #500	1	1	389	267
GOLDEN FESTIVAL #501	1	1	423	17
GOLDEN PROSPERITY #502	1	1	133	96
CASH FEVER #511	1	1	155	253
CASH FEVER 2- PROGRESIVO INDIVIDUAL #512	1	1	239	153
CASH FEVER 2- PROGRESIVO INDIVIDUAL #507	1	1	147	33
CASH FEVER 2- PROGRESIVO INDIVIDUAL #508	1	1	176	63
VOLCANO ISLAND - PROGRESIVO INDIVIDUAL #445	1	1	2.338	2.220
ZILION GATORS - PROGRESIVO INDIVIDUAL #518	1	1	7	6
PROGRESIVO WISDOM/ POWER/ HONOR #532	1	1	76	68
PROGRESIVO WISDOM/ POWER/ HONOR #533	1	1	28	107
DOGGIE CASH - PROGRESIVO INDIVIDUAL #537	1	1	605	497
DOGGIE CASH - PROGRESIVO INDIVIDUAL #538	1	1	777	479
VOLCANO ISLAND - PROGRESIVO INDIVIDUAL #539	1	1	923	856
VOLCANO ISLAND - PROGRESIVO INDIVIDUAL #540	1	1	898	609
CASH FEVER- PROGRESIVO INDIVIDUAL #541	1	1	90	394

Nombre del pozo Progresivo máquinas de azar	Cantidad de MDA conectadas al N°		Incremento por juego M\$	
	31-12-2022	31-12-2021	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
VOLCANO ISLAND - PROGRESIVO INDIVIDUAL #542	1	1	294	222
CASH FEVER- PROGRESIVO INDIVIDUAL #543	1	1	226	162
VOLCANO ISLAND - PROGRESIVO INDIVIDUAL #544	1	1	1.508	1.121
VOLCANO ISLAND - PROGRESIVO INDIVIDUAL #553	1	1	1.066	732
VOLCANO ISLAND - PROGRESIVO INDIVIDUAL #554	1	1	1.038	672
VOLCANO ISLAND - PROGRESIVO INDIVIDUAL #555	1	1	952	659
VOLCANO ISLAND - PROGRESIVO INDIVIDUAL #556	1	1	434	297
VOLCANO ISLAND - PROGRESIVO INDIVIDUAL #557	1	1	815	645
VOLCANO ISLAND - PROGRESIVO INDIVIDUAL #558	1	1	2.075	1.606
VOLCANO ISLAND - PROGRESIVO INDIVIDUAL #559	1	1	1.083	907
VOLCANO ISLAND - PROGRESIVO INDIVIDUAL #560	1	1	1.037	828
DRAGON SPIN	5	5	4.911	3.587
MAGIC RULES - CELESTIAL JOURNEY #510	1	1	204	141
BLACK VELVET SEVENS #52	1	1	238	74
PROGRESIVO WISDOM/ POWER/ HONOR #570	1	1	113	101
PROGRESIVO WISDOM/ POWER/ HONOR #571	1	1	82	128
PROGRESIVO WISDOM/ POWER/ HONOR #572	1	1	96	73
PROGRESIVO WISDOM/ POWER/ HONOR #573	1	1	101	162
QUICK STRIKE PROGRESIVO INDIVIDUAL #438	1	1	845	452
QUICK STRIKE PROGRESIVO INDIVIDUAL #439	1	1	168	330
QUICK HIT N°3	32	32	2.902	3.099
PROGRESIVO WISDOM/ POWER/ HONOR #531	1	1	157	129
PROGRESIVO WISDOM/ POWER/ HONOR #534	1	1	112	152
PROGRESIVO WISDOM/ POWER/ HONOR #535	1	1	101	69
PROGRESIVO WISDOM/ POWER/ HONOR #536	1	1	194	80
PROGRESIVO WISDOM/ POWER/ HONOR #574	1	1	66	134
PROGRESIVO WISDOM/ POWER/ HONOR #575	1	1	78	60
ULTIMATE FIRE LINK	6	6	731	643
DREAMS OF EGYPT #567	1	1	14	16
LOCK IT LINK	8	8	11.237	2.216
89 FORTUNES G	8	8	9.246	9.581
MEGA CHOICE TRASURES #594	1	1	9	14
MUSTANG FEVER #596	1	1	14	9
WINGS OF FIRE #597	-	1	-	31
MUSTANG FEVER #598	1	1	41	17
PROSPERITY DRAGON #599	-	1	-	21
5 TREASURES.	8	8	3.492	24.003
MULTIWIN #595	1	1	31	13
KEYSTONE KOPS PIE PATROL FREE GAMES MLP #603	1	1	13	27
FORTUNE COIN FREE GAMES #604	1	1	88	46
FORTUNE COIN FREE GAMES #605	1	1	184	58
GOLDEN GODDESS VALERIA	6	6	3.984	461
GOLDEN PRINCESS #503	-	1	-	332
GOLDEN ZODIAC #504	-	1	-	976

Nombre del pozo Progresivo máquinas de azar	Cantidad de MDA conectadas al N°		Incremento por juego M\$	
	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
GOLDEN ZODIAC #503	1	-	1.073	-
GOLDEN PRINCESS #504	1	-	366	-
MULTIWIN #597	1	-	9	-
MULTIWIN #599	1	-	28	-
BEAUTY OF EGYPT JACKPOTS #612	1	-	51	-
BEAUTY OF EGYPT JACKPOTS #613	1	-	41	-
GREEK LIGHTNING #614	1	-	60	-
GREEK LIGHTNING #615	1	-	130	-
EGYPTIAN STARTS #616	1	-	115	-
EGYPTIAN STARTS #617	1	-	134	-
EGYPTIAN DREAMS #618	1	-	24	-
EGYPTIAN DREAMS #619	1	-	22	-
Total	209	202	80.316	77.555

III. Progresivos mesas de Juegos:

Detalle pozos Progresivos mesas de juego	Cantidad de mesas N°		Incremento por juego M\$	
	31-12-2022	31-12-2021	31-12-2022	31-12-2021
Mesa pozo principal	5	5	93.951	48.570
Mesa pozo reserva	5	5	36.879	15.765
Total	10	10	130.830	64.335

IV. Bingo

Detalle pozos Progresivos bingo	Incremento por juego M\$	
	31-12-2022	31-12-2021
Pozo 1	3	3
Pozo 2	27.374	28.374
Pozo 3	6.094	7.094
Pozo reserva	3.995	4.995
Total	37.466	40.466

19.2- Provisiones corrientes por beneficio a los empleados

a) El detalle de este rubro, es el siguiente:

Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Provisión vacaciones del personal	110.029	87.952
Otras provisiones del personal	32.704	21.712
Totales	142.733	109.664

El detalle del movimiento de las provisiones por beneficios a los empleados, es el siguiente:

Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	Movimiento M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2022	109.664
Movimiento de la provisión:	
Incrementos del año	132.913
Provisión utilizada	(99.844)
Total movimiento de la provisión	33.069
Saldo final al 31 de diciembre de 2022	142.733

Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	Movimiento M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2021	42.234
Movimiento de la provisión:	
Incrementos del año	153.744
Provisión utilizada	(86.314)
Total movimiento de la provisión	67.430
Saldo final al 31 de diciembre de 2021	109.664

Nota 20 - Patrimonio

20.1 - Patrimonio neto de la Sociedad

20.1.1 - Capital suscrito y pagado

Latin Gaming Calama S.A. es una Sociedad operadora de Casinos de Juego, adjudicataria del permiso de operación para la explotación del Casino de Juegos y Servicios Anexos de la comuna de Calama, de acuerdo a la Resolución No 252 de la Superintendencia de Casinos de Juego, del 14 de septiembre del año 2006.

La Sociedad inició operaciones como Casino de Juegos y Restaurante el día 14 de mayo de 2009, dentro de los plazos estipulados por la Superintendencia de Casinos de Juego. Mismo día en que recibió el certificado que le autorizó para dar inicio a la operación de casino de juego y servicios anexos, con una vigencia de 15 años, hasta el 14 de mayo de 2024. Dicho certificado establece que la Sociedad ha dado cabal cumplimiento a las obligaciones que la Ley No 19.995 y sus reglamentos establecen y a las condiciones establecidas en su permiso de operación y sus modificaciones, de acuerdo con Resolución Exenta No 252, comunicada con fecha 14 de septiembre de 2006, por la Superintendencia de Casinos de Juego. Como se explica más ampliamente en la nota 29 de hechos posteriores, en el mes de Julio del 2022 la superintendencia de casinos de juegos amplió por otros 15 años dicha concesión.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el capital social ascendía a M\$7.376.298.

El capital está representado por 200.000 acciones totalmente suscritas y pagadas.

El detalle de la distribución social, donde ingresó en 2016 Inversiones Marina del Sol S.A., comprando la participación a Latin Gaming Chile S.A., es el siguiente:

Accionistas	% Participación	Número de Acciones
Inversiones Marina del Sol S.A.	50%	100.000
Clairvest Cordillera Limitada	50%	100.000
Total Accionistas	100%	200.000

Esta compraventa de acciones fue autorizada por la Superintendencia de Casinos de Juego a través de resolución Exenta No 324, de fecha 29 de diciembre de 2015.

20.1.2 - Política de dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo sobre base devengada al término de cada año en los estados financieros de la Sociedad en función de la política de dividendos acordada por la Junta de Accionistas o los estatutos, que a la fecha corresponde a lo menos al mínimo obligatorio establecido en el artículo No 79 de la Ley No 18.046 de Sociedades Anónimas.

20.1.3 - Dividendos provisorios y provisionados

La distribución de dividendos a los Accionistas se reconoce como un pasivo sobre base devengada al término de cada año en los estados financieros de la Sociedad en función de la política de dividendos acordada por la Junta de Accionistas o los estatutos, que a la fecha corresponde a lo menos al mínimo obligatorio establecido en el artículo No 79 de la Ley No 18.046 de Sociedades Anónimas.

Durante el año 2021, la Sociedad no realizó pagos de dividendos.

De acuerdo con lo indicado en Sesión de Directorio N°133, del 27 de julio de 2022, considerando los resultados de la Sociedad al 31 de diciembre de 2022, se acordó el pago de dividendos provisorios por un monto de M\$400.000 a cuenta del resultado del ejercicio anual del 31 de diciembre de 2022. Dichos dividendos fueron pagados a los accionistas el 01 de agosto de 2022.

20.1.4 - Dividendos

De acuerdo a la legislación vigente, a lo menos un 30% de la utilidad del año debe destinarse al reparto de dividendos en efectivo, salvo acuerdo diferente adoptado por la Junta de Accionistas por unanimidad de acciones emitidas.

Durante el año 2022, la Sociedad ha pagado dividendos definitivos con cargo a las utilidades del ejercicio 2021, que estaban provisionados por un monto M\$128.277. De igual modo durante el año 2022 pagó dividendos provisorios con cargo a utilidades del año 2022 por un monto de M\$400.000.

Los montos de los dividendos, para el ejercicio 2022 y 2021, determinados sobre la base de las proyecciones de los resultados determinados por la Sociedad y definitivos, es el siguiente:

Dividendos año 2022	
Dividendos provisionados	(168.275)
Dividendos provisorios pagados	(400.000)
Total dividendos M\$	(568.275)
Dividendos año 2021	
Dividendos provisionados	(128.277)
Total dividendos M\$	(128.277)

La Junta de Accionistas es soberana de cambiar el valor indicado, lo que no necesariamente aplica para los próximos períodos.

20.1.5 - Ganancias (pérdidas) acumuladas, distribuibles

La utilidad remanente que podrá ser distribuida en ejercicios siguientes, de acuerdo con la política de la Sociedad, corresponde al saldo de la Utilidad líquida distribuible acumulada al 31 de diciembre de 2022, correspondientes a la suma de M\$2.051.677 (M\$725.702 al 31 de diciembre de 2021).

El detalle de las ganancias acumuladas, distribuibles, es el siguiente:

Pérdidas acumuladas		Pérdida líquida distribuible Acumulada M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2022		725.702
Utilidad atribuible a los propietarios		1.894.250
Dividendos pagados	(400.000)	
Dividendos provisionados	(168.275)	
Reversa de provisión dividendos	-	
Dividendos	<u>(568.275)</u>	(568.275)
Saldo final al 31 de diciembre de 2022		2.051.677

Pérdidas acumuladas		Pérdida líquida distribuible Acumulada M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2021		426.392
Utilidad atribuible a los propietarios		427.587
Dividendos pagados	-	
Dividendos provisionados	(128.277)	
Reversa de provisión dividendos	-	
Dividendos	<u>(128.277)</u>	(128.277)
Saldo final al 31 de diciembre de 2021		725.702

20.2 - Gestión de capital

Latin Gaming Calama S.A., mantiene un adecuado nivel de capital, el cual le permite cubrir sus necesidades o requerimientos de inversión de mediano y largo plazo, potenciando el desarrollo de la empresa y su solidez financiera en el tiempo.

Nota 21 - Ingresos de actividades ordinarias

El total de ingresos de actividades ordinarias se muestra a continuación:

Ingresos de actividades ordinarias	Saldo al		Trimestral	
	01-01-2022 31-12-2022	01-01-2021 31-12-2021	01-10-2022 31-12-2022	01-10-2021 31-12-2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos por juegos de azar	10.261.744	5.309.965	2.777.200	2.776.605
Otros ingresos de actividades ordinarias	868.427	231.305	269.586	151.601
Total ingresos de actividades ordinarias	11.130.171	5.541.270	3.046.786	2.928.206

21.1 - Ingresos por juegos de azar

Ingresos por juegos de azar	Saldo al		Trimestral	
	01-01-2022 31-12-2022	01-01-2021 31-12-2021	01-10-2022 31-12-2022	01-10-2021 31-12-2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos máquinas de azar	9.194.791	5.025.246	2.442.668	2.599.054
Ingresos mesas de juego	1.066.953	284.719	334.532	177.551
Ingresos bingo	-	-	-	-
Total	10.261.744	5.309.965	2.777.200	2.776.605

21.1.1 - Ingresos de máquinas de azar

Ingresos de máquinas de azar	Saldo al		Trimestral	
	01-01-2022 31-12-2022	01-01-2021 31-12-2021	01-10-2022 31-12-2022	01-10-2021 31-12-2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo	34.815.731	18.898.228	8.665.875	10.254.357
Ticket in o tarjeta in	29.426.152	16.055.227	7.274.514	8.275.568
Ingreso por tickets vencidos o expirados	-	-	-	-
ingreso por torneos de máquinas	-	-	-	-
Ticket out o tarjeta out	(46.470.572)	(25.583.671)	(11.411.634)	(13.446.296)
Pagos manuales por acumulación de créditos	-	-	-	-
Pagos manuales por premios grandes	(6.525.037)	(2.723.005)	(1.305.205)	(1.454.023)
Pagos manuales por error	(301.712)	(269.416)	(74.032)	(155.586)
Variación pozo acumulado	(2.761)	(22.165)	9.541	(5.991)
Premios pagados en torneos de máquinas	-	-	-	-
Otros premios no deducibles del win	-	(375.154)	-	(375.154)
Ingreso Bruto o Win Total de Máquinas de azar	10.941.801	5.980.044	2.906.775	3.092.875
(-) IVA DEBITO FISCAL	(1.747.010)	(954.798)	(464.107)	(493.821)
Ingresos de Máquinas de Azar	9.194.791	5.025.246	2.442.668	2.599.054

21.1.2 - Ingresos de mesas de juego

Ingresos de mesas de juego	Saldo al		Trimestral	
	01-01-2022 31-12-2022	01-01-2021 31-12-2021	01-10-2022 31-12-2022	01-10-2021 31-12-2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Inventarios o saldo final	33.969.709	10.885.704	8.926.889	1.332.919
Drop o depósito	5.206.795	2.058.837	1.481.400	1.188.911
Devoluciones	406.818	107.225	72.868	67.295
Ingresos por comisión de progresivos de mesas	131.761	37.326	34.985	16.180
Ingresos por torneos de mesas	-	-	-	-
Premios no deducibles del win	-	-	-	-
Inventario o saldo inicial	(33.981.489)	(10.886.485)	(8.947.514)	(1.336.558)
Rellenos	(4.463.920)	(1.863.790)	(1.170.535)	(1.057.460)
Premios pagados en torneos de mesas	-	-	-	-
Ingreso Bruto o Win Total de Mesas	1.269.674	338.817	398.093	211.287
(-) IVA DEBITO FISCAL	(202.721)	(54.098)	(63.561)	(33.736)
Ingresos de Mesas de Juego	1.066.953	284.719	334.532	177.551

21.1.3 - Ingresos de Bingo

Ingresos de Bingo	Saldo al		Trimestral	
	01-01-2022 31-12-2022	01-01-2021 31-12-2021	01-10-2022 31-12-2022	01-10-2021 31-12-2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingreso Bruto o Win Total de Bingo	-	-	-	-
Retorno del Casino	25%	25%	25%	25%
Ingresos de Bingo	-	-	-	-
(+) IVA DEBITO FISCAL	-	-	-	-
Ingresos de Bingo	-	-	-	-

21.1.4 - Retorno de los jugadores por categoría de juego

El detalle de retorno por categoría de juego es el siguiente:

Categoría de juegos	01-01-2022 31-12-2022	01-01-2021 31-12-2021	01-10-2022 31-12-2022	01-10-2021 31-12-2021
	% de retorno de los jugadores	% de retorno de los jugadores	% de retorno de los jugadores	% de retorno de los jugadores
Máquinas de azar	77,47%	92,90%	(12,74)%	92,90%
Ruleta	77,48%	85,35%	(10,40)%	84,55%
Cartas	73,93%	86,56%	(12,98)%	87,34%
Dados	93,35%	70,73%	(47,15)%	137,47%
Bingo	75,00%	0,00%	75,00%	0,00%

Las máquinas de azar durante el año 2022 ha entregado un promedio del 77,47% de retorno de premios a sus clientes en Máquinas de Azar, esto es -15.43 puntos de menor retorno entregado a clientes a igual ejercicio del año 2021.

21.2 - Otros Ingresos de actividades ordinarias

Otros ingresos de actividades ordinarias	Saldo al		Trimestral	
	01-01-2022 31-12-2022 M\$	01-01-2021 31-12-2021 M\$	01-10-2022 31-12-2022 M\$	01-10-2021 31-12-2021 M\$
Ingresos de servicios anexos por alimentos y bebidas	776.659	202.805	242.396	132.916
Ingresos de servicios anexos por cigarrillos	89.071	28.500	27.190	18.685
Ingresos de servicios anexos por entradas discoteque	-	-	-	-
Ingresos de servicios anexos por eventos	2.697	-	-	-
Ingresos por monto adicional al valor del impuesto a la entrada	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
Total	868.427	231.305	269.586	151.601

Los otros ingresos de actividades ordinarias, corresponden a los obtenidos por la prestación de servicios anexos, entregados por la misma Sociedad ya sea por restaurante y bar.

Nota 22 - Costo de ventas y gastos de administración

22.1 - Costo de ventas

Costos de ventas y Otros costos de ventas	Saldo al		Trimestral	
	01-01-2022 31-12-2022 M\$	01-01-2021 31-12-2021 M\$	01-10-2022 31-12-2022 M\$	01-10-2021 31-12-2021 M\$
Costos de ventas	5.877.328	3.454.735	2.248.826	1.240.024
Otros costos de ventas	1.360.531	635.114	(154.014)	406.872
Total Costos de ventas	7.237.859	4.089.849	2.094.812	1.646.896

22.2 - Gastos de administración

El detalle de los gastos de administración, es el siguiente:

Gastos de administración	Saldo al		Trimestral	
	01-01-2022 31-12-2022	01-01-2021 31-12-2021	01-10-2022 31-12-2022	01-10-2021 31-12-2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gastos de personal	968.845	520.703	267.227	219.916
Gastos por inmuebles arrendados	-	-	-	-
Gastos por servicios básicos	-	3.909	(4.436)	1.198
Gastos de reparación y mantención	22.925	4.059	3.214	2.708
Gastos publicitarios (avisos en medio, afiches, dipticos informativos, etc.)	543.959	172.854	179.188	106.141
Gastos generales (servicio de aseo, seguros, etc.)	168.892	197.854	168.892	147.947
Depreciación	-	-	-	-
Amortización	-	-	-	-
Telecomunicaciones, software	111.050	15.893	82.787	(33.293)
Asesorías	373.808	239.633	134.538	65.763
Otros	721	5.506	(162.439)	(3.994)
Total	2.190.200	1.160.411	668.971	506.386

Nota 23 - Diferencias de cambio

Las diferencias de cambio reconocidas en resultado registran un saldo de M\$(28.928) al 31 de diciembre de 2022 y M\$198.902 al 31 de diciembre de 2021. Estos movimientos se relacionan en su mayoría a cuentas por pagar corrientes y no corrientes con proveedores extranjeros.

Nota 24 - Ganancias o pérdidas por acción

Las ganancias o pérdidas por acción se calculan como el cociente entre la ganancia o pérdida neta del período atribuible a la Sociedad y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante el mismo período. La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia o pérdida por acción diluida diferente a la ganancia básica por acción.

La pérdida o ganancia básica por acción se muestra en el cuadro siguiente:

Ganancia por acción	31-12-2022	31-12-2021
Total acciones (número)	200.000	200.000
Ganancia ejercicio M\$	1.894.250	427.587
Ganancia por acción básica \$	9.471,25	2.137,94

Nota 25 - Medio ambiente

En opinión de la Administración, sus asesores legales y debido a la naturaleza de las operaciones que la Sociedad desarrolla, no afecta en forma directa o indirecta el medio ambiente, por lo tanto, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros no tiene comprometidos recursos ni se han efectuado pagos relacionados con temas medio ambientales.

Nota 26 - Contingencias y restricciones

26.1 - Juicios

Al 31 de diciembre de 2022, la Sociedad no mantiene causas pendientes. Las vigentes en año 2021, fueron resueltas y canceladas durante el año 2021.

La Administración y los Abogados de la Sociedad estiman y evalúan permanentemente las materias judiciales, con el objetivo de generar certeza en sus resultados. No se han constituido provisiones, dado que no existen montos pendientes de resolución.

26.2 - Multas

Al 31 de diciembre de 2022, las multas registradas son las siguientes:

Fecha	Conceptos	Monto Cancelado M\$	Monto pendiente de resolución M\$
01-05-2022	Multa del Servicio de Impuestos Internos - Ley de Impuesto a la Renta	7.087	-
	Total multas / montos pendientes año 2022	7.087	-

Nota 27 - Garantías

27.1 - Garantías comprometidas con terceros

Al 31 de diciembre de 2022, la Sociedad no ha otorgado garantías directas e indirectas a terceros.

Nota 28 - Hechos relevantes y esenciales

Conforme a lo indicado en la Resolución Exenta N° 607 del 12 de agosto de 2022, emitida por la Superintendencia de Casinos de Juego, se otorga la renovación por 15 años, del permiso de operación para un casino de juego en la comuna de Calama, otorgado mediante la Resolución Exenta N°252, de 14 de septiembre de 2006, y sus modificaciones, a la Sociedad postulante a la renovación Latin Gaming Calama S.A. Rut: N°99.599.080-6, en los términos contenidos en el proyecto presentado por la Sociedad ante la Superintendencia de Casinos de Juego y de acuerdo con las especificaciones ahí presentadas.

Nota 29 - Hechos posteriores

En el período comprendido entre el 1 de enero de 2023 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido otros hechos significativos que afecten a los mismos.

Nota 30 - Aprobación de estados financieros

Los estados financieros a diciembre de 2022, fueron aprobados por el Directorio de la Sociedad, con fecha 28 de marzo de 2023.

Nota 31 - Otras notas

31.1 - Otros ingresos, por función

El detalle de este rubro es el siguiente:

Otros ingresos, por función	Saldo al		Trimestral	
	01-01-2022 31-12-2022	01-01-2021 31-12-2021	01-10-2022 31-12-2022	01-10-2021 31-12-2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos por juicios y acuerdos prejudiciales		2.179	-	1.909
Devoluciones de impuestos	-	16.516	-	15.359
Caducación de puntos MDS	70.858	-	3.495	-
Otros ingresos	9.049	1.212	(3.495)	706
Total	79.907	19.907	-	17.974

Nota 32 - Activos por derecho de uso y pasivos por arrendamientos

La Sociedad aplica NIIF 16 “Arrendamientos”, para lo cual midió los Pasivos por arrendamiento y los Activos por Derecho de uso de los arrendamientos previamente clasificados como arrendamientos operativos, por referencia a los pagos del arrendamiento por el resto del plazo del contrato de arrendamiento, usando la opción de registrar el activo en un monto igual al pasivo según lo permitido por NIIF 16: C8 (b). El arrendatario medirá el pasivo por arrendamiento al valor presente de los pagos por arrendamiento restantes, descontados, usando la tasa incremental por préstamos del arrendatario en la fecha de aplicación inicial, según lo permitido por NIIF 16: C8 (a), en la fecha de la aplicación inicial (1 de enero de 2019). Los Activos por Derecho de uso registrados a la fecha inicial van a incurrir en gastos de depreciación a través del período del contrato o la vida útil del activo, el que sea menor, que en caso particular de la Sociedad es en los años restantes del contrato de arrendamiento.

a) Activo por derecho de uso

El movimiento de los activos por derechos de uso asociados a Activos provenientes de la NIIF 16, es el siguiente:

Activos por derecho de uso	Contratos de Arrendamientos de Propiedades M\$
Saldos al 1 de enero de 2022	2.295.164
Variación unidad de cambio	244.132
Total activo bruto por derecho de uso	2.539.296
Depreciación del período	(996.558)
Saldos al 31 de diciembre de 2022	1.542.738

b) Pasivos por arrendamiento

El movimiento de los pasivos por arrendamientos los cuales se presentan formando parte de las cuentas por pagar a entidades relacionadas corriente y no corriente, es el siguiente:

Activos por derecho de uso	Total Corriente M\$	No Corriente			Total No Corriente M\$	Total M\$
		2 a 3 Años M\$	3 a 6 Años M\$	Más de 6 Años M\$		
Contratos de Inmuebles con sociedades relacionadas	1.083.471	459.267	-	-	459.267	1.542.738
Saldos al 31 de diciembre de 2022	1.083.471	459.267	-	-	459.267	1.542.738

* * * *



LATIN GAMING CALAMA S.A.

3. Análisis razonado a los estados financieros al 31 de diciembre de 2022

Análisis Razonado Estados Financieros al 31 de diciembre 2022

1. RESUMEN O ASPECTOS GENERALES

Inscripción en el Registro de Entidades Informantes de la Comisión para el Mercado Financiero.

Latin Gaming Calama S.A. (en adelante la Sociedad), en lo que respecta a preparación y presentación de estados financieros, se encuentra bajo la supervisión y control de la Comisión para el Mercado Financiero, obteniendo el registro N° 1.030 del Registro de Valores, con fecha 5 de mayo de 2009.

Con la entrada en vigor de la Ley N°20.382, de octubre de 2009, se procedió a cancelar la aludida inscripción N°1.030 del Registro de Valores, pasando a formar parte del Registro de Entidades Informantes el 9 de mayo de 2010, con el número de inscripción N°205.

Constitución y objeto de la Sociedad.

La Sociedad se constituyó por escritura pública de fecha 10 de junio de 2005, otorgada en la Notaría de Santiago de Don Iván Torrealba Acevedo, modificada por escritura pública de 25 de julio de 2005, suscrita ante Notario Público de Calama, señor Patricio Hernán Cathalifaud Moroso.

Su extracto de constitución y la autorización de su existencia legal fueron publicados en el Diario Oficial N°38.187 y N°38.190 con fecha 16 y 20 de junio de 2005, respectivamente. Fue inscrita en el Registro del Conservador de Bienes Raíces de Calama con fecha 24 de junio de 2005 a fojas 125, número 97, del año 2005. Conjuntamente a lo anterior se procedió a abrir el Registro de Accionistas en la forma que establece el Reglamento de Sociedades Anónimas.

El objeto social de la Sociedad es la operación de un Casino de Juegos para la comuna de Calama y sus servicios anexos.

Latin Gaming Calama S.A. es una Sociedad anónima cerrada, regulada por la Ley N° 19.995 sobre Casinos de Juego, sus reglamentos y modificaciones y fiscalizada en su operación por la Superintendencia de Casinos de Juego.

Adjudicación, actividades y negocios.

Latin Gaming Calama S.A. Es una Sociedad Operadora de Casinos de Juego, adjudicataria del permiso de operación para la explotación del Casino de Juegos y Servicios Anexos de la comuna de Calama, de acuerdo con la Resolución N°252 de la Superintendencia de Casinos de Juego, del 14 de septiembre del año 2006.

La Sociedad inició operaciones como Casino de Juegos y Restaurante el día 14 de mayo de 2009, dentro de los plazos estipulados por la Superintendencia de Casinos de Juego. Mismo día en que recibió el certificado que le autorizó para iniciar la operación de casino de juego y servicios anexos, con una vigencia de 15 años, hasta el 14 de mayo de 2024. Dicho certificado establece que la Sociedad ha dado cabal cumplimiento a las obligaciones que la Ley N° 19.995 y sus reglamentos establecen y a las condiciones establecidas en su permiso de operación y sus modificaciones, de acuerdo con Resolución Exenta N°176, comunicada con fecha 21 de julio de 2006, por la Superintendencia de Casinos de Juego.

Al 31 de diciembre de 2022, los elementos del rubro Propiedades, planta y equipo de la Sociedad, son íntegramente de su propiedad, de acuerdo con los respectivos contratos de compraventa. Según indica el permiso de operación, la Sociedad adquirió 485 máquinas de azar y 21 mesas de juego. Adicionalmente el bingo se compone de 68 posiciones para clientes y un sistema integral para el desarrollo del juego.

Los análisis financieros a 31 de diciembre de 2022 comparados con diciembre 2021, se ven afectados debido

a la emergencia de salud pública decretada con fecha 30 de enero de 2020 por la Organización Mundial de la Salud, debido al brote denominado coronavirus COVID-19, así como lo establecido en el decreto N°4 del Ministerio de Salud, que dispuso alerta sanitaria por tal causa.

En el período comprendido entre el 01 de enero de 2022 y 31 de diciembre de 2022, el Casino funcionó con normalidad manteniendo operaciones continuas durante todo el año.

2. INDICADORES

Los siguientes indicadores, han sido calculados usando los Estados Financieros, expresados de acuerdo con el formato IFRS.

2.1 - LIQUIDEZ

Indicadores	Unidades	Dic-22	Dic-21	Var 22-21	Var% 22-21
Liquidez Corriente	Veces	0,86	0,65	0,21	32,03%
Razon Ácida	Veces	0,79	0,70	0,09	12,46%
Capital de Trabajo	M\$	(462.123)	(1.412.433)	950.310	(67,28)%

La razón de liquidez corriente tuvo un aumento de 0,21 con respecto a igual período del año anterior, principalmente porque el Casino operó con normalidad durante el año 2022 y en el año 2021 se mantuvo con operaciones discontinuas de acuerdo con lo instruido por la Superintendencia de Casinos de Juego y por la autoridad sanitaria debido a la pandemia del COVID-19.

El Capital de Trabajo en el ejercicio 2022 es negativo, sin embargo, refleja una mejora de M\$950.310 con respecto a igual período del año 2021, principalmente por el aumento del efectivo y equivalentes al efectivo debido a la mayor normalidad de la operación del año 2022. También cabe mencionar que el efecto negativo en ambos períodos está influenciado en menor medida por la mayor cantidad de pasivos corrientes, específicamente en las cuentas por pagar a entidades relacionadas, producto de la implementación de NIIF 16, como también, las cuentas por pagar comerciales.

2.2 - ENDEUDAMIENTO

Indicadores	Unidades	Dic-22	Dic-21	Var 22-21	Var% 22-21
Razón de Endeudamiento	%	39,55%	69,19%	(0,30)	(42,84)%
Deuda Corto Plazo	%	87,41%	71,04%	0,16	23,04%
Deuda Largo Plazo	%	12,59%	28,96%	(0,16)	(56,52)%

La razón de endeudamiento muestra un indicador de 39,55% para diciembre de 2022, que en comparación con el mismo periodo del año 2021, presenta una disminución de 42,84%, debido a un repunte en el ejercicio por la apertura del Casino de juegos desde el segundo semestre de 2021 y que se mantuvo en el período a diciembre de 2022, y que generó un aumento en la liquidez, como también un incremento en el resultado acumulado, en el período anterior por limitada operación de la sociedad presentó una baja considerable en los activos corrientes, producto del cierre del Casino por determinación de la superintendencia de casinos de juego debido a la crisis sanitaria COVID-19 desde el 18 de marzo del año 2020, lo que mantuvo intermitencia de la operación en el primer trimestre de 2022.

El endeudamiento de corto plazo en el periodo entre diciembre 2022 y 2021 muestra un aumento del 23,04%, esto se debe principalmente al reconocimiento de deuda a corto plazo proveniente de la deuda a largo plazo.

El indicador de endeudamiento a largo plazo para diciembre 2022 disminuyó a un 56,52%, debido a la disminución de cuentas por pagar a entidades relacionadas, con respecto al igual período 2021.

2.3 - RESULTADOS

Indicadores (M%)	Dic-22	Dic-21	Var 22-21	Var% 22-21
Ingresos Ordinarios	11.130.171	5.541.270	5.588.901	100,86%
Costos de las ventas	(7.237.859)	(4.089.849)	(3.148.010)	76,97%
Gastos de administración	(2.190.200)	(1.160.411)	(1.029.789)	88,74%
Resultados operacionales	1.702.112	291.010	1.411.102	484,90%
Otros ingresos/egresos	382.808	39.912	342.896	859,13%
(Gastos) Utilidad por impuestos a las ganancias	(190.670)	96.666	(287.336)	(297,25)%
Utilidad después de impuesto	1.894.250	427.588	1.466.662	343,01%
Otros Indicadores	Dic-22	Dic-21	Var 22-21	Var% 22-21
Gastos financieros	(81.407)	(165.399)	83.992	(50,78)%
R.A.I.I.D.A.I.E.	2.883.968	1.366.111	1.517.857	111,11%

Las principales diferencias en resultados del ejercicio son las siguientes:

Los ingresos ordinarios a diciembre de 2022 registraron un aumento del 100.86% con respecto al mismo período 2021, principalmente por el mejor desempeño de Máquinas de Azar y juegos de mesas.

El costo de venta registró un aumento de 76,97% y los gastos de administración un aumento de 88,74%, comparativo al mismo período del año 2021, todos estos aumentos están relacionados con la continua operación del año 2022, las variaciones más importantes del costo de ventas contemplan las remuneraciones con un incremento de M\$1.006.806 que representa un aumento 58,6% y un incremento de M\$514.372, que representa un 75,8% de consumo de materias primas de restaurante. En el gasto de administración, las remuneraciones con un incremento de M\$448.142, que representa una variación de 46.3% y la promoción publicidad asociada a marketing, con una variación de M\$371.105 con un 68.2% de aumento, respectivamente.

El gasto por impuesto a las ganancias a diciembre de 2022 fue de M\$190.670 influenciado por el incremento de las ganancias, no hay variación de tasa por Impuesto de Primera Categoría ya que según circular del Servicio de Impuestos Internos No 52, del 10 de octubre de 2014, desde el año comercial 2018 en adelante la tasa de Impuesto de Primera Categoría, es de un 27%.

El gasto financiero se vió disminuido en M\$83.992, respecto al año 2021, principalmente por los intereses financieros asociados al arrendamiento de las instalaciones, correspondientes a la aplicación de NIIF 16, arrendamientos.

La variación de 111,11% del R.A.I.I.D.A.I.E. (Resultado Antes de Impuestos, Intereses, Depreciación, Amortización e Ítems Extraordinarios) es un efecto directo de la reactivación de la operación a diciembre de 2022 y en el período 2021 un menor resultado operacional debido a la operación discontinua del casino producto de la pandemia COVID-19.

2.4 RENTABILIDAD

Indicadores	Unidades	Dic-22	Dic-21	Var 22-21	Var% 22-21
Rentabilidad del Patrimonio	%	20,09%	5,28%	0,15	280,53%
Rentabilidad del Activo	%	15,02%	4,33%	0,11	246,80%
Utilidad por Acción	Pesos	9.471,25	2.137,94	7.333,31	343,01%
Rendimiento Activos Operacionales	%	60,21%	8,51%	0,52	607,49%

La rentabilidad del patrimonio al 31 de diciembre de 2022 registró un resultado positivo de 20,09%, lo que representa una variación positiva de 0.15 puntos respecto a igual período del año 2021. Además, la Sociedad al 31 de diciembre de 2022 obtuvo como resultado una utilidad de M\$1.894.250, con un incremento de 343.01% en comparación al año 2021.

La rentabilidad del activo a septiembre de 2022 es positiva en 15,02% y 4,33% para igual período del año 2021. Esto se explica principalmente, debido a que durante el 2021 los ingresos fueron intermitentes debido a los cierres provisorios propuestos por la entidad sanitaria.

El rendimiento en los activos operacionales presenta un resultado positivo de 60,21% puntos, este aumento se debe principalmente al incremento del resultado del ejercicio del año 2022.

2.5 OPERACIONALES

i. Retornos de los Juegos de Azar

	Unidades	Dic-22	Dic-21
a) Ruleta	%	77,5%	85,4%
b) Cartas	%	77,0%	86,6%
c) Dados	%	73,9%	70,7%
d) Máquinas de Azar	%	93,3%	92,9%
e) Bingo	%	75,0%	0,0%

ii. Participación por categoría en los ingresos brutos

	Unidades	Dic-22	Dic-21
a) Win Ruletas/Win Total	%	4,4%	1,9%
b) Win Cartas/Win Total	%	5,8%	2,8%
c) Win Dados/Win Total	%	0,2%	(0,1)%
f) Win Máquinas de azar/Win Total	%	89,5%	97,1%

iii. Total Drop/Win Ruleta

	Unidades	Dic-22	Dic-21
a) Drop Ruletas/Win Ruleta	%	443,8%	682,6%
b) Drop Cartas/Win Cartas	%	434,8%	666,7%
c) Drop Dados/Win Dados	%	383,6%	(1297,0)%

iv. Retorno Real MDA

	Unidades	Dic-22	Dic-21
Win/Total Jugado o Total in	%	6,7%	6,7%

v. Jugado sobre Drop MDA

	Unidades	Dic-22	Dic-21
Total Jugado o Total in/Drop	%	278,6%	543,0%

3. ANÁLISIS DE LAS VARIACIONES MÁS SIGNIFICATIVAS EN LOS FLUJOS DE EFECTIVO

- FLUJO ORIGINADO EN LA ACTIVIDAD DE OPERACIÓN

El flujo operacional positivo a diciembre de año 2022, muestra una disminución de un 75%, explicado principalmente por el incremento en los cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios en un 98% respecto al mismo periodo del año anterior, como también un incremento en los pagos de suministro de bienes y servicios del 211%, ya que este año se ha logrado operar con normalidad existiendo solo restricciones de aforos y medidas de control sanitario como únicas restricciones para que nuestra organización funcione con el 100% de sus capacidades.

- FLUJO ORIGINADO EN LA ACTIVIDAD DE INVERSIÓN

El flujo de inversión no muestra mayores diferencias entre diciembre del año 2022 y 2021.

- FLUJO ORIGINADO EN LA ACTIVIDAD DE FINANCIAMIENTO

El flujo de financiamiento no muestra mayores diferencias entre diciembre del año 2022 y 2021.

4. SITUACION ECONOMICA

Para el negocio de la entretenición, existen riesgos potenciales derivado de las crisis económicas, pandemias, etc., siendo probable que la gente disminuya sus gastos en actividades de esparcimiento, afectando las estimaciones de ingresos y de utilidades del proyecto. A estas crisis conocidas, se debe sumar el impacto ocasionado por las leyes contra el consumo de alcohol y contra el consumo de tabacos en recintos cerrados.

La Administración ha considerado estos factores y ha estado controlando sus costos fijos, manteniendo una permanente evaluación del comportamiento del mercado, al objeto de ir tomando las medidas que sean necesarias en las circunstancias que lo ameriten.

Se deben comentar las implicaciones en la industria a nivel general con la entrada en vigencia de la nueva Ley de Tributación en Chile, Ley No 20.780, promulgada con fecha 26 de septiembre de 2014 y publicada en el Diario Oficial el 29 de septiembre del 2014 y la Ley No 20.899, promulgada con fecha 1 de febrero del 2016 y publicada en el Diario Oficial el 8 de febrero del 2016. La llamada "Reforma Tributaria" viene a modificar algunos ámbitos de la Ley. Estos cambios, entre otros, radican en implementar un sistema de tributación de renta atribuida o un sistema de tributación semi integrado.

Otros cambios se centran en la modificación de las tasas de impuestos de primera categoría las cuales aumentarían progresivamente entre los años comerciales 2014 y 2018.

La Ley No 20.899, introdujo algunas limitaciones para acogerse a la modalidad de renta atribuida y por lo tanto esta Sociedad debe aplicar la regla general, es decir, el régimen parcialmente integrado, por lo tanto, Latin Gaming Calama S.A. aplica un aumento progresivo de la tasa de Impuesto de Primera categoría.

Finalmente, La Ley 21.210, llamada "Moderniza la legislación tributaria", modifica el sistema de tributación de la renta de Chile e introduce diversos ajustes en el sistema tributario, la cual fue publicada en el Diario Oficial el 24 de febrero de 2020. Dicha norma establece, principalmente un único sistema de tributación denominado "Parcialmente Integrado" para grandes empresas, manteniendo una tasa impositiva del 27%.

Para el período 2022, no hay diferencias por tasas impositivas, dado que el cálculo del impuesto a la renta del año 2022 y 2021, mantienen la misma tasa de 27%.

De acuerdo con lo indicado en Sesión de Directorio N°133, del 27 de julio de 2022, considerando los resultados de la Sociedad al 30 de junio de 2022, se acordó el pago de dividendos provisorios por un monto de M\$400.000 a cuenta del resultado del ejercicio anual del 31 de diciembre de 2022. Dichos dividendos fueron pagados a los accionistas el 01 de agosto de 2022.

Conforme a lo indicado en la Resolución Exenta N° 607 del 12 de agosto de 2022, emitida por la Superintendencia de Casinos de Juego, se otorga la renovación por 15 años, del permiso de operación para un casino de juego en la comuna de Calama, otorgado mediante la Resolución Exenta N°252, de 14 de septiembre de 2006, y sus modificaciones, a la sociedad postulante a la renovación Latin Gaming Calama S.A, Rut: N°99.599.080-6, en los términos contenidos en el proyecto presentado por esa sociedad ante la Superintendencia de Casinos de Juego y de acuerdo con las especificaciones ahí presentadas.

En virtud de la superación del problema sanitario originado por el COVID-19, se ha ido retomando normalidad con las actividades de recreación tales como eventos que acostumbraba a realizar el casino, lo que ha permitido mejorar de manera significativa los resultados financieros tal como se ha evidenciado en el presente informe.

Al 31 de diciembre de 2022, si bien el capital de trabajo es negativo por M\$462.123, este mejoró considerablemente al que existía al 31 de diciembre de 2021, que era negativo por M\$1.412.433, lo que equivale a un 67,28% de mejoría.

Lo anterior, se explica principalmente por la operación por 12 meses que existió en 2022, en comparación con prácticamente un solo semestre de operación en 2021. Esto viene a demostrar que el reverso de la situación de capital de trabajo en 2023 pasará sólo por mantener una operación constante que permitirá contar con mayores recursos que permitan bajar la carga de pasivos corrientes, tal como ya ocurrió en 2022, disminuyendo el capital de trabajo negativo que se justifica en parte por las dificultades económicas financieras generadas en 2020 por efecto pandemia, que impidió que el casino pudiera funcionar normalmente. En complemento a lo anterior, la principal estrategia de la Administración pasa por un adecuado cumplimiento del presupuesto de ingresos, costos y gastos, el cual tiene especial cuidado en un adecuado control y eficiencias de estos.

Finalmente, y agregando información relevante a lo ya indicado, es importante recordar que a partir de 2019, NIIF 16 cambió la forma cómo la Sociedad contabiliza los arrendamientos previamente clasificados como arrendamientos operativos, los cuales estaban fuera de las cuentas de Balance. De mantenerse el criterio contable que estuvo vigente hasta el 31 de diciembre de 2018, este pasivo corriente relacionado a NIIF 16 por un monto de M\$1.083.471 no sería necesario registrarlo y por lo tanto nuestro Capital de Trabajo al 31 de diciembre de 2022 hubiese sido un valor positivo de M\$621.348.

Por todo lo anterior, revisadas las cifras de Activos y Pasivos Corrientes, y considerando como estrategia principal el control presupuestario, podemos indicar que, a la fecha, hemos dispuesto de los recursos financieros para cumplir con los compromisos contraídos y no tenemos riesgos de operación.

En el período comprendido entre el 1 de enero de 2023 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido otros hechos significativos que afecten a los mismos.



LATIN GAMING CALAMA S.A.

4. Declaración de responsabilidad

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

RUT SOCIEDAD OPERADORA: 99.599.6080-6

RAZON SOCIAL: LATIN GAMING CALAMA S.A.

Los abajo indicados se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe y sus archivos magnéticos, referidos al 31 de diciembre del 2022, de acuerdo al siguiente detalle:

Tipo de Información	Individual	Consolidado
Estados Financieros	X	
Notas Explicativas a los estados financieros de la N° 1 a la N° 32	X	
Archivos Magnéticos	X	

Nombre	Cargo	RUN/PASAPORTE
NICOLÁS IMSCHENETZKY EBENSPERGER	Presidente del Directorio	12.918.106-0
MARIO ROJAS SEPULVEDA	Director Titular	9.028.035-K
MICHAEL ADAM WAGMAN	Director Titular	HK910940
SEBASTIEN DHONTE	Director Titular	561452017

VICENTE FIGUEROA SALAS	Gerente General (R)	9.843.281-7
EDUARDO NUÑEZ ZAPATA	Jefe de Contabilidad	15.186.198-9

Fecha: 28 de marzo de 2023